



Buitengewoon Huren

JAARGANG 17 | JULI 2022 – JUNI 2023

Comfortabel wonen bij vb&t

huiskamerconcept The Villy
in nieuwbouwcomplex The Roofs

vier trends voor meer
woongenot

interieurtips
van Charlotte Mixt





‘Laat je inspireren door de interieurtips van Charlotte Mixt, ontdek hoe huiskamerconcept The Villy het wonen in nieuwbouw The Roofs in Den Haag fijner én leuker maakt en lees de trends waar wij op inspelen voor nog meer wooncomfort.’



Directeur vb&t Vastgoedmanagement

vb&t Verhuurmakelaars

vb&t groep

Bij vb&t vind je alle diensten onder één dak. Daarmee nemen we het werk en zorgen uit handen. Onze verschillende bedrijfsonderdelen weten elkaar makkelijk te vinden en stemmen hun activiteiten zorgvuldig op elkaar af. Zo ben je verzekerd van een snelle, vlotte voortgang en het beste advies.

Belangrijker nog is onze stellige overtuiging dat vastgoed ten dienste staat van de mens en daarom staan de mensen centraal in al ons doen en laten. In vb&t vind je een betrokken partner die waarde hecht aan een prettige, duurzame relatie.



vb&t Verhuurmakelaars

Met een woningbestand van meer dan 20.000 woningen is vb&t Verhuurmakelaars één van de grootste verhuur-specialisten van Nederland. We hebben meer dan 50 jaar ervaring in het verhuren en beheren van woningen. Het woningbestand kenmerkt zich door een grote diversiteit aan woonhuizen en appartementen gelegen in zowel (groot)stedelijke als groene en waterrijke omgevingen.

vb&t Verhuurmakelaars is een makelaarskantoor met alle kennis in huis. Of het nu gaat om woningmarktinformatie, nieuwbouw of de markt voor huurwoningen. Uitzonderlijk professioneel en efficiënt. Vastgoed gaat niet alleen over stenen, maar eerst en vooral over jou! Onze betrokken en deskundige verhuurmedewerkers zetten zich actief in voor de wensen van (nieuwe) huurders.



funda



vb&t Verhuurmakelaars

vb&t Vastgoedmanagement

vb&t Makelaars

vb&t VvE diensten

vb&t Projectmanagement

vb&t Brandveiligheid & Milieu

vb&t Capital Markets

vb&t Zorgvastgoed

vb&t Verzekeringen

Welkom



Aerdenhout (Boekenroodeweg), Landgoed Alverna



- Goed bereikbaar en duurzaam
- Stijlvolle en groene omgeving.
- Woningen met eigen karakter
- Hoogwaardig en compleet afgewerkt

Woonopp.:	96 – 152m ²
Aantal kamers:	3 of 4
Servicekosten:	€ 100 – 135,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.955,- TOT € 2.565,-/MND.

Wonen in Villa Verte betekent wonen in een stijlvolle, rustige en groene omgeving. Uniek, een plek om trots op te zijn. De 36 exclusieve appartementen zijn verdeeld over vier etages (Boekenroodeweg 1524 - 13216). Twee of drie slaapkamers, een bredere woonkamer of juist een groter balkon, ligging op het zuiden of het noordwesten. Villa Verte is heel duurzaam gebouwd. Op het dak liggen zonnepanelen.

Amstelveen (Middenhoven), Poortwachter, Troubadour



- Gelegen in een groene woonwijk
- Ca. vijftien minuten van het centrum
- Alle voorzieningen op fietsafstand

Woonopp.:	108 – 112m ²
Aantal kamers:	3 of 4

HUURPRIJS € 1.390,- TOT € 1.495,-/MND.

De 52 eengezinswoningen zijn gelegen in een rustig en groen woonerf. In het hart van de wijk, op twee minuten fietsafstand, ligt winkelcentrum Middenhoven. Ook Park Middenhoven – met een ijsbaan in de wintermaanden – is een geliefde plek onder buurtbewoners. Handig zijn de nabij gelegen haltes van de sneltram en de bus.

Amstelveen (Westwijk) Jan Teulingslaan 1 t/m 59



- Ruime twee-onder-een-kapwoningen en tussenwoningen
- Zolder met extra kamer
- Garage met eigen oprit
- Groene en kindvriendelijke woonomgeving

Woonopp.:	129 – 173m ²
Aantal kamers:	4 of 5

HUURPRIJS € 1.810,- TOT € 1.815,-/MND.

Alle woningen beschikken over een royale woonkamer met, afhankelijk van het type woning, een open of gesloten keuken. De eerste verdieping bestaat uit drie slaapkamers en een comfortabele badkamer met ligbad, separate douche, wastafel en tweede toilet. De twee-onder-een-kapwoningen hebben nog een zolderverdieping met een extra kamer. Bijzonder is het grote balkon dat aan deze kamer grenst.

Amstelveen (Westwijk), Betsy Perklaan 36 t/m 90



- Lichte woningen met voldoende ruimte
- Rustige en kindvriendelijke wijk
- Volop parkeergelegenheid in de omgeving

Woonopp.:	111 – 115m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS € 1.400,- TOT € 1.505,-/MND.

28 eengezinswoningen. Een deel van de hoekwoningen heeft een erker over de volle hoogte van de zijgevel. Bij de tussenwoningen valt de uitbouw aan de voorzijde op. De woonkamer van 30 m² staat in verbinding met een open keuken aan de straatkant. Op de eerste verdieping zijn drie slaapkamers te vinden en de badkamer met douche, wastafel en tweede toilet. Ideaal is de grote zolderverdieping met volop ruimte om te werken, spelen of logeren.

Alphen aan den Rijn, Juliana van Stolberglaan 1-91



- Eigen parkeerplaats

Woonopp.:	91 – 115m ²
Aantal kamers:	3 of 4
Servicekosten:	€ 35,-/mnd.

HUURPRIJS € 974,- TOT € 1.160,-/MND.

De woningen aan de Juliana van Stolbergstraat liggen in de Zeeheldenbuurt in Alphen aan den Rijn. De woningen liggen naast het pas geopende winkelcentrum 'De Baronie' en op korte afstand van de Oude Rijnhaven. De woningen zijn verdeeld in zeven typen en variëren van drie tot vier kamerappartementen met een open keuken met inbouwapparatuur en badkamer met zowel douche als ligbad.

Amstelveen (Westwijk), Haya van Somerenlaan



- Lichte appartementen met balkon
- Rustige en groene omgeving
- Volop parkeergelegenheid
- Winkelcentrum op twee minuten fietsen

Woonopp.:	88 – 112m ²
Aantal kamers:	2 of 3
Servicekosten:	€ 57,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.420,- TOT € 1.570,-/MND.

In Westwijk zijn 56 appartementen te huur, met twee of drie slaapkamers. Alle appartementen beschikken over een lichte woonkamer met schuifpui naar het balkon of de tuin. De open keuken heeft een gasfornuis, oven of combimagnetron, dubbele spoelbak en afzuigkap. De badkamer is comfortabel en voorzien van een ligbad, separate douche, wastafel en designradiator. Handig is de aparte berging met cv-ketel en een aansluiting voor de wasmachine.

Amstelveen, Suze Robertsonlaan 1 t/m 22, Betsy Perklaan 1 t/m 27



- Ruime twee-onder-een-kapwoningen
- Grote garage met eigen oprit
- Fraai afgewerkte keukens en badkamers
- Zolder met extra kamer

Woonopp.:	177m ²
Aantal kamers:	5

HUURPRIJS € 1.865,- TOT € 1.930,-/MND.

36 riante woningen met een woonkamer van 45 m² en een hoekkeuken met zicht op de achtertuin. De keukens zijn uitgerust met een gaskookplaat, oven of combimagnetron, vaatwasser, dubbele spoelbak en afzuigkap. De bijkeuken heeft aansluitingen voor wasmachine en droger. Op de eerste verdieping zijn drie slaapkamers en een luxe badkamer met ligbad, separate douche, dubbele wasbak en tweede toilet. De riante zolder heeft een vierde kamer van 17 m².

Amstelveen (Westwijk), Zwanenwater



- Riant wonen, met vrij uitzicht over water en groen
- Winkelcentrum Westwijk op loopafstand
- Voldoende parkeervoorziening in de omgeving

Woonopp.:	119 – 132m ²
Aantal kamers:	5

HUURPRIJS € 1.525,- TOT € 1.804,-/MND.

40 royale eengezinswoningen te huur, in drie typen. Riant woningen met een woonkamer van 30 m² en een open keuken met oven, gaskookplaat, afzuigkap en dubbele wasbak. De eerste verdieping bestaat uit drie slaapkamers en een luxe badkamer met ligbad, separate douche, wastafel en tweede toilet. Ook de zolderverdieping biedt veel ruimte en een vierde kamer (met een groot terras op het zuiden) die ideaal is om als werkplek in te richten.

Amstelveen, Weilandlaan, Suttnerlaan, Donckerlaan en Hoebehoof



- Sfeervol wonen, in een gevarieerde woonomgeving
- Winkelcentrum Westwijk op loopafstand
- Volop parkeergelegenheid

Woonopp.:	109 – 124m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS € 1.501,- TOT € 1.685,-/MND.

75 royale hoek- en tussenwoningen. Al deze eengezinswoningen beschikken over een lichte woonkamer met open keuken aan de straatzijde. De keukens zijn voorzien van een gaskookplaat, oven, dubbele spoelbak en afzuigkap. Eerste verdieping met drie slaapkamers, badkamer met douche, wastafel en tweede toilet. Ideaal is de grote zolderverdieping met volop ruimte om te werken, spelen of logeren. Sommige woningen hebben een eigen oprit om te parkeren.

Amsterdam (Zuidas) Summertime, Mahlerlaan en Gershwinlaan



- Wonen op de Zuidas
- Op tien minuten fietsen van de Amsterdamse binnenstad
- Luxe keukens en badkamer
- Duurzaam wooncomplex
- Diverse woningtypes

Woonopp.:	60 – 90m ²
Aantal kamers:	2 of 3
Servicekosten:	€ 20,- – 75,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.030,- TOT € 1.760,-/MND.

De appartementen zijn luxe afgewerkt met een complete en luxe afgewerkte keuken met vaatwasser en een combimagnetron. Ook de badkamer is luxe afgewerkt en heeft een douche en eventueel een bad. Alle appartementen hebben een eigen berging in de woning. De appartementen met een berging kleiner dan 5m² hebben een extra berging onderin het gebouw. Als je geen tweede berging hebt, dan kun je je fiets in een gemeenschappelijke stalling zetten.

Amsterdam (Noord), Hammarbystraat en Céramiquelaan



- Energielabel A
- Luxe afgewerkte keukens en badkamer
- Berging en eigen parkeerplaats
- Grote diversiteit aan woningtypes

Woonopp.:	64 – 105m ²
Aantal kamers:	2 of 3
Servicekosten:	€ 30,- – 72,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.310,- TOT € 1.705,-/MND.

Statendam bestaat uit 108 appartementen (Hammarbystraat 48 t/m 150, Céramiquelaan 49 t/m 153) met een buitenruimte in de vorm van een balkon of (dak)-terras en een eigen parkeerplaats in de ondergrondse garage. Voorzien van fraaie en complete Bruynzeel keukens. Ook de badkamer is luxe afgewerkt en beschikt over een inloopdouche, brede wastafel en een rechthoekige spiegel met planchet.

Amsterdam (Park Jeruzalem) Fibigerstraat



- Energiezuinig en duurzaam
- Alle voorzieningen in de directe omgeving
- Luxe afwerking keukens en badkamers

Woonopp.:	77 – 108m ²
Aantal kamers:	3

HUURPRIJS € 1.845,- TOT € 2.000,-/MND.

Park Jeruzalem bestaat uit 38 nieuwe energiezuinige eengezinswoningen en twee appartementen gelegen Amsterdam-Oost. De woningen hebben een fraai afwerkingsniveau en zijn voorzien van een ruime woonkamer, een fijne badkamer en een tuin. De keukens zijn voorzien van inbouwapparatuur van het merk Siemens. De badkamer heeft een douche, toilet en dubbele wastafel. Bewoners kunnen genieten van de gemeenschappelijke binnentuin.

Amsterdam (Rivers), Gaasterlandstraat en Eemlandstraat



- Energielabel A
- Groot, stads en toch rustig wonen
- Hoge ruimten, luxe keukens en badkamers

Woonopp.:	60 – 113m ²
Aantal kamers:	2, 3 of 4
Servicekosten:	€ 30,- – 40,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.260,- TOT € 1.770,-/MND.

Het complex bestaat uit 75 appartementen die opvallen door de grote raampartijen, een ruime verdiepingshoogte (drie meter) en een royaal balkon. Er is een eigen berging in de woning en een (gezamenlijke) fietsenstalling in de ondergrondse parkeergarage en op de begane grond. Elke woning is uitgerust met een luxe keuken, die compleet is ingericht en is voorzien van inbouwapparatuur. Ook de badkamer is luxe afgewerkt.

Amsterdam (Jeruzalem), Ferraristraat, Lorentzlaan en Pasteurstraat



- Gelegen in een historische wijk
- Wonen in één van de groenste omgevingen van Amsterdam
- Ruime woningen met tuin aan een binnenhofje

Woonopp.:	115 – 129m ²
Aantal kamers:	4 of 5

HUURPRIJS € 2.035,- TOT € 2.180,-/MND.

In een historisch wijkje naast Park Frankendael staan 24 ruime eengezinswoningen met tuin. Dit deel van de wijk met de witgeschilderde naoorlogse duplexwoningen kreeg in de volksmond de naam Jeruzalem. De naam is ontleend aan het uiterlijk van de woningen (lage witte woningen met een plat dak) wat enigszins aan Jeruzalem doet denken. De wijk heeft een eigen karakteristieke uitstraling en is net na de oorlog ontworpen.

Amsterdam (Overhoeks), Spadinalaan 94 t/m 266



- Inclusief parkeren
- Aantrekkelijk, licht en ruim wonen
- Luxe afwerking keukens en badkamer
- Balkon of dakterras

Woonopp.:	53 – 137m ²
Aantal kamers:	2, 3 of 5
Servicekosten:	€ 45,- – 60,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.170,- TOT € 2.225,-/MND.

Wooncomplex De Halve Maen heeft grote buitenruimten en is ruimtelijke opgezet. De grote raampartijen met enorme schuifpuien geven elk appartement het 'buiten = binnen' gevoel. Elk appartement is luxe afgewerkt met hoogwaardig sanitair, toilet en veelal ligbad en/of dubbele wastafels. De moderne keukens zijn voorzien van vaatwasser en magnetron en sommige appartementen beschikken zelfs over een kookeiland. Incl. parkeerplaats in parkeergarage.

Amsterdam (De Heelmeesters), Stephensonstraat en Ringdijk



- Eigen parkeerplaats mogelijk
- Markante architectuur op een verrassende locatie
- Fraaie binnentuin

Woonopp.:	74 – 152m ²
Aantal kamers:	2, 3 of 4
Servicekosten:	€ 40,- – 50,-/mnd.

HUURPRIJS € 763,- TOT € 2.300,-/MND.

Deze luxe appartementen zijn compleet uitgerust. Eén of meerdere slaapkamers en een luxe (half)open keuken met diverse inbouwapparatuur, waaronder een vaatwasser en een koelkast met vriesvak. De badkamer is luxueus uitgevoerd met een ligbad, douche en wastafel. Alle appartementen beschikken daarnaast over een eigen berging in de parkeergarage en in nagenoeg alle gevallen over een buitenruimte, in de vorm van een balkon, tuin of terras.

Amsterdam (Eenhoorngebied), Pierre Lallementstraat



- Mogelijkheid tot huren parkeerplaats
- Lichte appartementen met fraai uitzicht
- Diverse typen met elk een andere indeling

Woonopp.:	58 – 85m ²
Aantal kamers:	2 of 3
Servicekosten:	€ 35,- – 60,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.165,- TOT € 1.345,-/MND.

Het Baken is het nieuwe markpunt met 20 woonlagen met een spectaculair uitzicht over de directe omgeving. Het 130 appartementen tellende gebouw geeft optimaal zicht en veel licht. De onderste twee lagen bestaan uit 22 startersappartementen die uitkijken over een groen binnenhof. De buitenruimte is verbonden met elke ruimte in de woning. De praktische ingedeelde appartementen hebben een moderne keuken inclusief vaatwasser of koelkast.

Amsterdam ZO (Geinwijk), Catharina van Tussenbroekstraat eo.



- Moderne maisonnettes in kindervriendelijke buurt
- Drie minuten fietsen van winkelcentrum
- Volop parkeer ruimte in de omgeving

Woonopp.:	101 – 147m ²
Aantal kamers:	3 of 4

HUURPRIJS € 1.220,- TOT € 1.475,-/MND.

Deze 66 eengezinswoningen liggen aan de Catharina van Tussenbroekstraat en omgeving. Moderne, strak vormgegeven huizen met een plat dak. De straten en stoepen zijn rustig en kindvriendelijk, met volop parkeerplaats. Alle achtertuinen zijn ook achterom te bereiken, via een afsluitbare poort. Bijzonder is dat de achtertuinen van diverse woningen grenzen aan het water.

Amsterdam (Kon. Wilhelminaplein I) Wittgensteinlaan



- Parkeerplaats los te huur
- Vlakbij winkels
- Ruim balkon of dakterrass

Woonopp.:	90 – 160m ²
Aantal kamers:	2 tot 4
Servicekosten:	€ 32,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.225,- TOT € 2.075,-/MND.

Appartementen met ruim balkon of dakterrass, inclusief berging, luxe keuken met inbouwapparatuur. Een parkeerplaats is los te huur in de afgesloten garage. Stads wonen, maar wél altijd kunnen parkeren. Handig zijn de supermarkten en winkels aan het Delftlandplein en Sierplein, op drie minuten fietsafstand. Een rondje hardlopen of fietsen kan goed in De Overlanden of Het Sloterpark. Zowel de ring A10 als NS station Lelylaan liggen om de hoek.

Amsterdam (Nieuw Sloten), The David



- Luxe appartementen
- Zeer goede bereikbaarheid naar en rondom Amsterdam

Woonopp.:	40 – 150m ²
Aantal kamers:	2 – 4
Servicekosten	€ 45,-/mnd.
Parkeerplaats	€ 55,-/mnd.

HUURPRIJS € 879,- TOT € 1.656,-/MND.

Een grootse herontwikkeling in Amsterdam Nieuw Sloten. Maar liefst 365 appartementen met diverse afmetingen en huurprijzen! Ooit een groot kantoor van IBM is omgetoeverd tot luxe appartementen met een zeer goede bereikbaarheid naar en rondom Amsterdam door de ligging nabij de A4 en A10. Op de begane grond een ruime beschikbaarheid van parkeerplaatsen en bergingen én een supermarkt voor de dagelijkse boodschappen.

Amsterdam ZO (Geinwijk), Bijlmerdreef, Naberstr. van Berlekomstr.



- Stads wonen, in een ruime beneden-bovenwoning
- Amsterdams Poort op fietsafstand gelegen
- Kindvriendelijke buurt met voldoende parkeervoorzieningen

Woonopp.:	102 – 117m ²
Aantal kamers:	3 of 4

HUURPRIJS € 1.220,- TOT € 1.370,-/MND.

Beneden en bovenwoningen, elk met twee verdiepingen. Benedenwoning met beneden een woonkamer, keuken met afzuigkap en dubbele spoelbak en een elf meter diepe achtertuin. Eerste verdieping met twee slaapkamers en een luxe badkamer met douche, wastafel en tweede toilet. Bij de bovenwoning bestaat de eerste woonlaag uit drie slaapkamers, een luxe badkamer. Op de verdieping erboven de woonkamer, keuken en een royale dakterrass.

Amsterdam (Buitenveldert), Hogewerf, Bulgerstein, Geervliet



- Gelegen in een groene wijk.
- Lichte woonkamer met buitenruimte
- Winkelcentrum op loopafstand
- Goede bereikbaarheid met OV en auto

Woonopp.:	70 – 154m ²
Aantal kamers:	3
Servicekosten:	€ 20,- – € 30,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.170,- TOT € 1.560,-/MND.

Deze 84 appartementen zijn verspreid over drie woonblokken. Rustige straten, met volop parkeergelegenheid. Alle appartementen beschikken over een lichte woonkamer, met toegang tot de buitenruimte. De halfopen of gesloten keukens zijn uitgerust met een gaskookplaat, elektrische oven en dubbele spoelbak. Aparte berging, met aansluiting voor de wasmachine. De badkamer is voorzien van een ligbad, separate douche, designradiator en wastafel.

Amsterdam, Westbeat



- Mixed-use met kantoren, horeca, maatschappelijke ruimten en appartementen

Woonopp.:	42 – 153m ²
Aantal kamers:	2 – 5
Servicekosten	€ 45,-/mnd.
Parkeerplaats	€ 100,-/mnd.

HUURPRIJS € 985,- TOT € 2.240,-/MND.

Dit complex is genomineerd voor diverse nieuwbouw- en architectuurprijzen. De appartementen zijn voorzien van modern sanitair en luxe inbouwapparatuur in de keukens waarvan sommige met kookeiland. Door de ligging net buiten de A10 ten westen van Amsterdam, tram en metrostations op loopafstand ligt alles binnen handbereik!

Amsterdam (Kon. Wilhelminaplein II) Fregelaan 1 t/m 123



- Parkeerplaats los te huur
- Vlakbij winkels
- Met balkon of dakterrass

Woonopp.:	90 – 160m ²
Aantal kamers:	2 tot 4
Servicekosten:	€ 30,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.105,- TOT € 1.655,-/MND.

Appartementen met balkon of dakterrass , inclusief berging, keuken met inbouwapparatuur, Parkeerplaats los te huur in afgesloten garage. Stads wonen, maar wél altijd kunnen parkeren. Handig zijn de supermarkten en winkels aan het Delftlandplein en Sierplein, op drie minuten fietsafstand. Een rondje hardlopen of fietsen kan goed in recreatiegebied De Overlanden of Het Sloterpark. Zowel de ring A10 als NS station Lelylaan liggen om de hoek.

Amsterdam (centrum) De Warmoes, VOC-kade



- Dakterrass met kassen
- Nieuwbouw
- Privé balkon
- Goede bereikbaarheid met OV

Woonopp.:	47 – 100m ²
Aantal kamers:	2 – 3
Servicekosten:	€ 50,- – 60,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 1.400,- TOT € 1.650,-/MND.

Oostenburg-VOC bestaat uit de complexen: De Warmoes, De Mark, De Bloem en De Admiraal. Tot nu toe zijn De Warmoes en De Mark opgeleverd. Gelegen in hartje Amsterdam op de VOC-kade. De industriële architectuur benadrukt het verleden van Oostenburg. De stoere, zichtbare staalconstructie wordt bekroond door de unieke kassen rond de open daktuin. In de plint van de complexen zijn commerciële ruimtes gelegen.

Apeldoorn, Inktzwam, Vliegenschwam



- Ruime moderne tussenwoning met tuin
- Groen wonen in de stad

Woonopp.:	130m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS € 1.185,- TOT € 1.200,-/MND.

Woonkamer met zicht op de achtertuin. De open keuken in hoekopstelling, voorzien van Siemens inbouwapparatuur, is gelegen aan de voorkant van de woning. Op de eerste etage bevinden zich drie slaapkamers en een ruime badkamer met ligbad, douche, toilet en wastafel. De zolder is middels een vaste trap bereikbaar. De woning beschikt over een voor- en achtertuin met houten berging.

Arnhem (Cranenvelt), Kluizeweg 222 t/m 484



- De woningen zijn bereikbaar met een lift
- Groen wonen in de stad

Woonopp.:	77 – 92m ²
Aantal kamers:	2 of 3
Servicekosten:	€ 35,-/mnd.
Stookkosten:	€ 70,-/mnd.

HUURPRIJS VAN € 885,- TOT € 1.000,-/MND.

Het complex Veluwestaete bestaat uit twee gebouwen van elf verdiepingen. Schitterende, groene woonomgeving. De woningen hebben een of twee slaapkamers en een ruime gerenoveerde keuken voorzien van alle inbouwapparatuur. Tevens een vernieuwde badkamer met douche, wastafel en wasmachineaansluiting.

Arnhem (centrum), Jansbuitensingel



- Luxe keuken en moderne badkamer
- Eigen parkeerplaats in parkeergarage
- Berging op de begane grond

Woonopp.:	61 – 137m ²
Aantal kamers:	3 of 4
Servicekosten:	€ 40,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 948,- TOT € 1.257,-/MND.

Een bestaand kantoorgebouw is getransformeerd tot 40 vrije sector huurappartementen met hoge plafonds en grote ramen. Elk appartement beschikt over een buitenruimte. Jansbuitensingel is gelegen aan een elegant plantsoen met fontein op een steenworp afstand van het centrum. Vijf minuten fietsen naar Centraal Station, de bus stopt voor de deur. Met de auto is het complex ook goed bereikbaar.

Amsterdam (centrum) Oostenburg-SOO, De Parel, Fortuin en Flora



- Nieuwbouw, opgeleverd in 2022
- In centrum gelegen
- Dakterrass
- Gemeenschappelijke binnentuin
- Goede bereikbaarheid met OV

Woonopp.:	33 – 100m ²
Aantal kamers:	1 – 3
Servicekosten:	€ 60,-/mnd.

Huurprijs € 728,- tot € 1.750,-/mnd.

Oostenburg-SOO bestaat uit drie fraaie complexen met in totaal 274 units met sociale huur studio's, vrije sector woonwerkwoonings en middenhuur appartementen. Op verschillende gebouwen is een mooi ingerichte dakterrass aanwezig. Het complex sluit aan op de gemeenschappelijke binnentuin. Door de ligging van het complex, ben je zo bij het station Rietlandpark. Daarnaast ben je met 10min fietsen in Hartje Amsterdam.

Arnhem (Alteveer-Cranevelt), Oude Kluizeweg 41 t/m 109



- Prima uitvalswegen richting Utrecht en Apeldoorn
- Het centrum van Arnhem is goed met de fiets bereikbaar

Woonopp.:	90 – 155m ²
Aantal kamers:	3 of 4
Servicekosten:	€ 60,-/mnd.

HUURPRIJS VAN € 1.215,- TOT € 1.812,- /MND

Het complex Boschvelt ligt in een schitterende omgeving en is omringd door groen en water, nabij natuurpark de Hoge Veluwe. De appartementen in dit gebouw zijn met zorg aan aandacht voor details ontworpen. Grote buitenruimtes, een eigen parkeerplaats, riante woonoppervlaktes en een luxe afwerkingsniveau van keukens en sanitair.

Arnhem (Schuytgraaf), Wilgenvliet



- Full-option luxe keuken
- Een prachtige, gevarieerde woonomgeving

Woonopp.:	120 – 144m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS € 1.120,- TOT € 1.260,-/MND.

In de nieuwe wijk Schuytgraaf liggen deze in 2020 opgeleverde 29 eengezinswoningen van verschillende types. De woningen zijn afgewerkt met een luxe keuken (full-option) en een badkamer met inloophouche, bad en dubbele wastafel. De woningen zijn voorzien van zonnepanelen. Een prachtige, gevarieerde woonomgeving, vlakbij de benodigde voorzieningen en op zes km afstand van Arnhem centrum.

Arnhem (Park Sonswijk), G.A. van Nispenstraat 53 t/m 121



- Parkeerplaats is te huur in de parkeergarage onder het naastgelegen appartementencomplex

Woonopp.:	90 – 130m ²
Aantal kamers:	3
Servicekosten:	€ 40,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 1.130,- TOT € 1.220,-/MND.

Het complex is gelegen op een prachtige locatie aan de rand van het fraaie Sonsbeekpark en op loopafstand van het bruisende stadscentrum. Door de gunstige ligging zijn ook de uitvalswegen zeer goed bereikbaar. Het appartementengebouw bestaat uit vijf bouwlagen met vijf royale 3-kamerappartementen in acht verschillende typen.

AERDENHOUT | ALPHEN AAN DEN RIJN | AMSTELVEEN | AMSTERDAM | APELDOORN | ARNHEM | BAARN | BARENDRECHT | BERKEL EN RODENRIJS | BERKEL ENSCHOT | BEST | BOXTEL | BREDA | BRIELLE | CUIJK

8

vb&t Verhuurmakelaars: tel. 088 5454 600, info@vbtverhuurmakelaars.nl

Voor meer informatie en beschikbaarheid zie www.vbtverhuurmakelaars.nl

9

Baarn, De Logger, Het Jacht, De Meerpaal, De Schoener





- Tussenwoning met voor- en achtertuin
- Aan de rand van Baarn
- Groene omgeving

Woonopp.: 81 – 100m²

Aantal kamers: 4

HUURPRIJS € 1.070,- TOT € 1.360,-/MND.

Woonkamer met zicht op de voortuin. De half open keuken is gelegen aan de achterzijde van de woning. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en een badkamer met douche, toilet en wastafel. De woning beschikt over een voor- en achtertuin met berging.

Berkel en Rodenrijs, Oostmeerlaan en Veluwemeerplantsoen





- Dichtbij natuurgebied de Groenzoom

Oostmeerlaan 223-285

Veluwemeerplantsoen 27-63

Woonopp.: 112 – 154m²

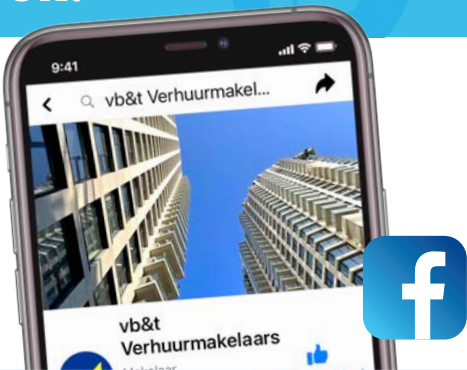
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS € 1.178,- TOT € 1.376,-/MND.

De woningen aan de Oostmeerlaan en Veluwemeer zijn gelegen in de wijk Oostmere aan de rand van Berkel maar nog steeds dichtbij de voorzieningen. Daarnaast is natuurgebied de Groenzoom op wandelafstand. Zo kun je dagelijks genieten van de rust van de natuur. De woningen zijn voorzien van een uitgebreide selectie van hoogwaardige Siemens apparatuur en een badkamer met een bad, douche en dubbele wastafel.

Vind ons leuk op Facebook!





Best (Heivelden 2) Oogstvelden 42-68





- Zonnepanelen
- Luxe wonen op een aantrekkelijke locatie

Woonopp.: 150m²

Aantal kamers: 4

HUURPRIJS VAN € 1.092,- TOT € 1.263,-/MND.

De ruime woningen beschikken over een royale achtertuin met berging en meestal over een garage. De woonkamer grenst aan de open keuken. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en een luxe badkamer met tweede toilet. Op de tweede verdieping bevindt zich de zolder met wasmachine aansluiting, bereikbaar via een vaste trap.

Barendrecht (Waterhof) Aalwater, Fruikkant e.a.





- Gelegen aan besloten binnenhof
- Divers woningaanbod

Woonopp.: 107 – 136m²

Aantal kamers: 4 of 5

HUURPRIJS € 1.044,- TOT € 1.106,-/MND.

In de wijk Waterhof liggen 104 huurwoningen verdeeld over drie blokken. Alle woningen liggen aan een besloten binnenhof. Voorzieningen als het winkelcentrum, basisscholen, het recreatiegebied Oude Maas, de prachtige verbrede waterpartij de Koedood, het zwembad en de halte van de Tram Plus zijn goed bereikbaar. Het project herbergt vier typen woningen: entreesolwoningen, poortwoningen, videwoningen en hoekwoningen.

Berkel Enschat, Kloosterstraat 25-85





- Voldoende parkeermogelijkheden in de directe omgeving

Woonopp.: 65m²

Aantal kamers: 3

Servicekosten: € 13,07/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 770,-/MND.

Aan de rand van Berkel-Enschat gelegen appartementencomplex bestaande uit 31 appartementen. Alle appartementen zijn voorzien van een ruime woonkamer met semi-open keuken, grote provisieruimte, twee slaapkamers en een badkamer met douche. Op de begane grond van het appartement bevindt zich een berging voor extra opbergmogelijkheden.

Best (Heivelden 1) Oogstvelden 1-19 en Maaivelden 2-8





- Zonnepanelen
- Luxe wonen op een aantrekkelijke locatie

Woonopp.: 150m²

Aantal kamers: 4

HUURPRIJS VAN € 1.050,- TOT € 1.145,-/MND

De ruime woningen beschikken over een royale achtertuin met berging. De woonkamer grenst aan de open keuken. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en een luxe badkamer met tweede toilet. Op de tweede verdieping bevindt zich de zolder met wasmachine aansluiting, bereikbaar via een vaste trap.

Best, Plataan 2-30 en Salderes 182-222





- Zonnepanelen
- Op loopafstand van centrum
- Met gerenoveerde keuken, badkamer en toilet

Woonopp.: v.a. 100m²

Aantal kamers: 5

Servicekosten: € 3,50/mnd.

HUURPRIJS € 1.012,- TOT € 1.056,-/MND.

Nabij uitvalswegen gelegen ruime eengezinswoningen. Begane grond is voorzien van woonkamer met gerenoveerde keuken. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en een gerenoveerde badkamer met ligbad. De ruime zolder is via een vaste trap bereikbaar en in te delen als vierde slaapkamer.

Boxtel (Zandvliet) Annastraat, Armmeesters en omgeving





- Wonen in een rustige omgeving
- Enkele typen met garage.

Woonopp.: 120m²

Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 938,- TOT € 1.014,-/MND.

De woningen hebben een ruime woonkamer met een volledig ingerichte open keuken. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en een luxe badkamer met ligbad, een aparte douche en een tweede toilet. De zolder is te bereiken via een vaste trap. Alle woningen hebben een berging in de achtertuin.

Breda, Heksenwiellaan 114-136 en 't Zand 1-23





- Voorzien van zonnepanelen
- Twee-onder-een-kapwoningen met garage in de wijk Heksen-wiel

Woonopp.: 120m²

Aantal kamers: 5

HUURPRIJS V.A. € 1.140,- TOT € 1.145,-/MND.

De woningen zijn uitgerust met een ruime woonkamer (Z-vorm) met open keuken en een berging c.q. bijkeuken. De woningen zijn voorzien van drie slaapkamers op de eerste verdieping en een badkamer met ligbad en een tweede toilet. Tevens is er een ruime zolderverdieping aanwezig met een tweede badkamer voorzien van douche.

Breda, Anna van Lotharingentoren





- Moderne appartementen
- Aan noordoostzijde Breda centrum gelegen

Woonopp.: 66 – 173m²

Aantal kamers: 2 of 3

Servicekosten: € 60,-

HUURPRIJS V.A. € 1.015,- TOT € 1.085,-/MND.

Ieder appartement beschikt over een ruime buitenruimte over de volle breedte en is voorzien van een moderne keuken en tijdsloos tegelwerk en sanitair. Fraai zicht op ingerichte binnentuin en op een van de aantrekkelijkste hoven van het Stationscomplex. Het bijhuren van een parkeerplaats in de nabijgelegen parkeergarage van Q-Park is verplicht.

Breda (Haagse Beemden) Kerkuil, Blauwvoet en Havik





- Zonnepanelen
- Nabij diverse uitvalswegen
- Gelegen in de wijk Haagse Beemden

Woonopp.: v.a. 110m²

Aantal kamers: 4

Servicekosten: € 2,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 941,- TOT € 951,-/MND.

Eengezinswoningen, gelegen nabij winkelcentrum en voorzien van woonkamer met semi-open keuken. Via openslaande deuren is de achtertuin met berging bereikbaar. Op de eerste verdieping drie slaapkamers en een badkamer met ligbad. De zolder is via een vaste trap bereikbaar.

Breda, Heusdenhoutsestraat 31-98





- Ruim voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein

Woonopp.: v.a. 80m²

Aantal kamers: 3

Servicekosten: € 90,-/mnd.

Doelgroep: 55+

HUURPRIJS V.A. € 918,- TOT € 1.130,-/MND.

Dit appartementencomplex is gelegen in een groene omgeving in de wijk Heusdenhout. De mooie entree van dit complex bestaat uit een atrium waardoor deze algemene ruimte licht en ruimte uitstraalt. Het gebouw beschikt over twee separate liftinstallaties. De ruime appartementen zijn voorzien van een entree, twee slaapkamers, een woonkamer met halfopen keuken en een bijkeuken/berging. Tevens hebben alle appartementen een badkamer welke voorzien is van een ligbad, een aparte douche, een wastafel en een separaat toilet. Elk appartement beschikt over een balkon. Er is ruim voldoende parkeergelegenheid aanwezig op eigen terrein.

Breda, Deinzestraat 31-65 en Bornemstraat 2-36





- Zonnepanelen
- Zeer geschikt voor senioren
- Gerenoveerde keuken en badkamer

Woonopp.: v.a. 80m²

Aantal kamers: 3

Servicekosten: € 13,50/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 930,- TOT € 941,-/MND.

In de wijk Wisselaar nabij het winkelcentrum gelegen patibungalows. Via de hal is de lichte woonkamer met semi-open keuken bereikbaar. Op de begane grond bevinden zich een ruime slaapkamer en een gerenoveerde badkamer. Op de eerste verdieping is een ruime tweede slaap-/hobbykamer aanwezig.

Breda, Anna van Lotharingentoren





- Zonnepanelen
- Zeer geschikt voor senioren
- Gerenoveerde keuken en badkamer

Woonopp.: v.a. 80m²

Aantal kamers: 3

Servicekosten: € 13,50/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 930,- TOT € 941,-/MND.

In de wijk Wisselaar nabij het winkelcentrum gelegen patibungalows. Via de hal is de lichte woonkamer met semi-open keuken bereikbaar. Op de begane grond bevinden zich een ruime slaapkamer en een gerenoveerde badkamer. Op de eerste verdieping is een ruime tweede slaap-/hobbykamer aanwezig.

Brielle (Prinsenkwartier) M.H. Trompstraat





- Energiezuinig en duurzaam
- Loopafstand van het centrum
- Alle appartementen hebben een eigen buitenruimte

Woonopp.: 64 – 103m²

Aantal kamers: 2 of 3

Servicekosten € 45,-

Huurprijs € 936,- tot € 1.229,-/mnd.

44 luxe appartementen gelegen aan de vestingwallen van Brielle en op loopafstand van het centrum. Elke woning heeft een lichte woonkamer met afgewerkte Bruynzeel keuken voorzien van alle inbouwapparatuur. Prinsenkwartier is een energieneutraal complex, met wel duizend zonnepanelen waardoor de benodigde elektriciteit grotendeels wordt geleverd door groen opgewerkte zonne-energie.



- Deels gerenoveerd
- Inclusief garage/carport
- Loopafstand van centrum
- Nabij natuurgebied de Zeven-hutten

Woonopp.: 114 – 123m²
Aantal kamers: 4 of 5

HUURPRIJS € 895,- TOT € 920,-/MND.

In het groene Padbroek in Cuijk liggen 147 eengezinswoningen. De woningen beschikken over een ruime woonkamer met trap naar de eerste verdieping en toegang tot de tuin. Voorzien van een keuken, woonkamer en toilet. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers, badkamer met douche en apart bad (afhankelijk van type), wastafel en een toilet. Een vaste trap geeft toegang tot de zolder waar een berging en vierde slaapkamer aanwezig is.

Den Bosch (Centrum) Paleiskwartier



- Tien minuten lopen van het centrum
- Schitterende locatie
- Luxe badkamer en keuken
- Parkeren in parkeergarage

Woonopp.: 70 – 100m²
Aantal kamers: 2, 3 of 4
Servicekosten: € 60,-/mnd.
Parkeerplaats: € 15,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 930,- TOT € 1.410,-/MND.

MIJN PALEIS. Een plek waar alles wat wonen aangenaam maakt, samenkomt. Ruimte, de stad, de natuur, diversiteit, centrale ligging in Paleiskwartier en royale architectuur. MIJN PALEIS heeft het allemaal. Ook de vrijheid van huren en het gemak van keuze. Er is altijd een MIJN PALEIS voor jouw woonwensen. Zo kun je bijvoorbeeld voor twee-, drie- of vierkamer-appartement kiezen. De ligging is perfect, net als het appartement zelf. Precies wat jij van JOUW PALEIS mag verwachten.

Den Bosch, Rijzertlaan 260-318



- Inclusief parkeerplaats
- Terras op de begane grond of balkon op de verdieping

Woonopp.: 69 – 72m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten: € 46,-/mnd.

HUURPRIJS € 946,- TOT € 1.003,-/MND.

Complex 'De Rijzert' biedt 30 nieuwbouwwoningen en staan aan de rand van een rustige woonwijk. De appartementen variëren van 69 tot 72m² en ze allemaal voorzien van een comfortabele badkamer en full option moderne keuken met alle benodigde apparatuur. Onder het complex is er voor de bewoners van het complex een kelder om fietsen en auto's te parkeren. Bezoekers kunnen de auto kwijt op de parkeerplaatsen rondom het gebouw.

Delft (Guldenwater), Blue



- Blue is in 2021 gebouwd met veel aandacht voor duurzaamheid

Woonopp.: 80m²
Aantal kamers: 2

HUURPRIJS € 910,- TOT € 1.410,-/MND.

Complex Blue is een prachtig appartementencomplex, midden in het historische centrum van Nieuw Delft! Blue is één van de 5 woonblokken van het totaalproject genaamd Guldenwater. Het complex biedt verschillende appartementen en een gezamenlijke daktuin. Nieuw Delft is een nieuw, bruisend en modern stadsdeel van Delft. In dit stadsdeel komen de verschillende delen van de stad Delft samen, dus ook de prachtige historische gebouwen en grachten.

Den Bosch, Rijzertlaan 27-93



- Eigen parkeerplaats op afgesloten parkeerterrein
- Bouwjaar 2016

Woonopp.: 81 – 102m²
Aantal kamers: 3 of 4
Servicekosten: € 50,-/mnd.

HUURPRIJS € 939,- TOT € 1.112,-/MND.

Complex 'De Rijzert' biedt 30 nieuwbouwwoningen en staat aan de rand van een rustige woonwijk. De appartementen variëren van 69 tot 72m² en zijn allemaal voorzien van een comfortabele badkamer en full option moderne keuken met alle benodigde apparatuur. Onder het complex bevindt zich een kelder met fietsenstalling en parkeerplaatsen voor bewoners. Bezoekers kunnen de auto kwijt op de parkeerplaatsen rondom het gebouw.

Den Bosch, Arena 120-161



- Op mooie woonlocatie gelegen.
- Wonen in het centrum van Den Bosch

Woonopp.: 85m²
Aantal kamers: 3 of 4
Servicekosten: € 82,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 1.155,- TOT € 1.317,-/MND.

De Arena, een 'landmark' en ontmoetingsplaats. Ieder appartement heeft een ruime woonkamer, bijkeuken, loggia en een separate berging. Efficiënte indeling en luxe afwerking. De keukens zijn voorzien van apparatuur. De badkamers beschikken over een ligbad en separate douche. Door de centrale ligging van het gebouw zijn alle voorzieningen binnen handbereik.

Den Bosch (Boschveld), Willemspoort 100 t/m 248 en 350 t/m 452



- Een (overdekte) privéparkeerplaats is bij de huur inbegrepen

Woonopp.: 75 – 120m²
Aantal kamers: 3 of 5
Servicekosten: € 40,-

HUURPRIJS V.A. € 987,- TOT € 1.352,-/MND.

Luxe afgewerkte vrije sector huurappartementen. Allen met een riante buitenruimte in de vorm van een balkon of terras. De badkamer heeft mooi sanitair en tegelwerk en de moderne keuken is voorzien van ATAG inbouwapparatuur. Centraal gelegen t.o.v. snelwegen, binnenstad, station en winkels.

Schrijf je **gratis** in voor ons woningaanbod

Om in aanmerking te komen voor ons woningaanbod moet je ingeschreven zijn. Als je bent ingeschreven houden we je per e-mail op de hoogte over de beschikbare woningen die voldoen aan jouw woonwensen!

Op www.vbtverhuurmakelaars.nl kun je de woningen vinden die per direct te huur zijn. Klik op de pagina 'Wens & Wacht' om alle complexen te bekijken waar we woningen verhuren en waarvoor jij je kan inschrijven.

1 | Nieuw huuraanbod



Jij wordt als eerste per e-mail op de hoogte gehouden van ons nieuwste huuraanbod.

2 | Blijf op de hoogte



Zit er nu niks voor je bij of wil je op een specifieke plek wonen? Vul jouw wensen in en wij laten het jou weten als er een match is.

3 | Onbeperkt reageren

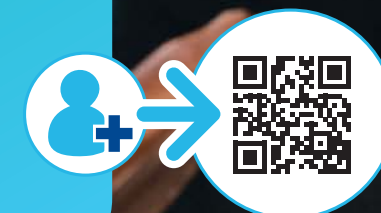


Zodra je bij ons staat ingeschreven kun je onbeperkt reageren op alle woningen uit ons aanbod.

4 | Aanbieding



Indien er meerdere geïnteresseerden zijn, selecteren wij de best passende kandidaat. Hierbij wordt getoetst op o.a. inkomen, inkomstenbron, inschrijfduur en gezinssamenstelling.



Den Bosch, Aartshertogenlaan 337-383



- Authentieke elementen met cv en dubbel glas

Woonopp.:	ca. 47m ²
Aantal kamers:	4
Servicekosten:	€ 26,50/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 612,- TOT € 637,-/MND.

Jaren 50 appartement met authentieke elementen (geen lift). Indeling appartement: 4-kamer appartement met kamer ensuite, balkon aan de achterzijde, douche-ruimte en separaat toilet. De appartementen beschikken over centrale verwarming en zijn in de afgelopen jaren goed onderhouden.

Den Bosch, Maasvallei



- Ruime eengezinswoningen in gezellige en kindvriendelijke woonwijk.
- Ruime achtertuin

Woonopp.:	110m ²
Aantal kamers:	4
Servicekosten:	€ 10,-

HUURPRIJS V.A. € 1.225,- TOT € 1.265,-/MND.

De eengezinswoningen zijn gelegen in de woonwijk Maasvallei. De woningen beschikken over een ruime woonkamer met open keuken, drie slaapkamers gelegen op de 1^e etage en een vaste trap naar de ruime zolder. De woningen zijn voorzien van of een garage of een ruime berging.

Den Bosch, Meester Spoermekerlaan 22-114



- 3- en 4-kamerappartementen, gelegen aan een fraaie waterpartij

Woonopp.:	v.a. 85m ²
Aantal kamers:	Afhankelijk van type, 3 of 4
Servicekosten:	€ 50,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 898,- TOT € 1.056,-/MND.

Dit complex is gelegen in de wijk 'Maaspoort'. Alle appartementen hebben een royale living met moderne open keuken met inbouwapparatuur en twee resp. drie slaapkamers. De badkamer beschikt over een ligbad, een aparte douche en een separaat toilet. Elk appartement heeft een balkon. In het appartement bevindt zich een bergruimte, tevens is er voor ieder appartement op de begane grond een berging.

Den Haag, Ambachtsgaarde 284-356



- Inclusief parkeerplaats in parkeergarage
- Gelegen boven buurtwinkelcentrum Ambachtsgaarde
- Dichtbij alle voorzieningen

Woonopp.:	90 – 102m ²
Aantal kamers:	3 of 4
Servicekosten:	€ 35,-/mnd.

HUURPRIJS € 935,- TOT € 1.064,-/MND.

Het in 2007 gerealiseerde complex 'Nieuw Ambachtsgaarde' bestaat uit 22 moderne 3- of 4-kamer appartementen en worden verhuurd inclusief parkeerplaats in een afgesloten parkeergarage én met eigen berging in de onderbouw. De vijf verschillende types zijn allen voorzien van tot het plafond betegelde badkamers met zowel een bad als inlopdouche en een open hoekkeuken met diverse apparatuur.

Den Bosch, Kanseliersplein (Belvédère)



- Royale buitenruimte op balkon/terras
- Nabij centrum en natuur
- Luxe afwerking
- Extra berging en parkeren op de begane grond

Woonopp.:	55 – 134m ²
Aantal kamers:	3 of 4
Servicekosten:	€ 60,-/mnd.

HUURPRIJS € 909,- TOT € 1.884,-/MND.

Het appartementencomplex Belvédère ligt in het populaire Paleiskwartier, pal naast de gezellige binnenstad van Den Bosch. Een fantastisch uitzicht op natuurgebied 'De Gemert'. Binnen geniet je van licht, luxe, ruimte en comfort en buiten van een levendige sfeer en groene oases van rust. De woningen zijn duurzaam en luxe afgewerkt met vloerverwarming. Bij de meeste appartementen huur je ook een parkeerplaats in de parkeergarage onder het wooncomplex.

Den Bosch, (Maaspoort) Bloom



- 27 luxe huurappartementen
- Luxe keukens en moderne badkamer
- Berging op de begane grond
- Eigen parkeerplaats

Woonopp.:	60 – 83 m ²
Aantal kamers:	2 of 3
Servicekosten:	€ 60,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 805,- TOT € 984,-/MND

Een bestaand kantoorgebouw is getransformeerd tot 27 vrije sector huurappartementen. Ze zijn allen voorzien van een luxe keuken, een badkamer met douche en wastafel en een riante buitenruimte. Bloom is gelegen in de prettige woonwijk Maaspoort met veel voorzieningen in de directe omgeving. Binnen tien autominuten ben je in het stadshart van Den Bosch. Tegenover het appartementencomplex ligt het Burg. van Zwietenpark om heerlijk recreëren.

Den Bosch, Zilverlinde 33-87



- Alle woningen zijn voorzien van een garage/berging

Woonopp.:	120m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS V.A. € 1.139,- TOT € 1.144,-/MND.

Het betreft twee-onder-een kapwoningen welke via de garages geschakeld zijn. De ruime woningen beschikken over een vrij gelegen achtertuin. Alle woningen hebben een ruime woonkamer en open keuken op de begane grond. Op de eerste verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers en een functionele badkamer. Op de tweede verdieping bevindt zich een ruime zolder.

Den Haag (Ypenburg), Bolmanstraat e.a.



- Keuze uit verschillende types

Woonopp.:	53 – 164m ²
Aantal kamers:	5 of 6

HUURPRIJS € 862,- TOT € 1.355,-/MND.

Dit in 2002 gerealiseerde hofje van verschillende woningtypes variërend van appartementen, patio-woningen en twee onder een kap woningen met groottes van 53 tot 164m² is gelegen in de Haagse wijk Ypenburg. De woningen zijn dichtbij het winkelcentrum Ypenburg Centrum, het openbaar vervoer en scholen gelegen. De keukens zijn voorzien van apparatuur en badkamers van bad, douche en een apart tweede toilet (afhankelijk van het type).

Den Haag, Bogotastraat, Laan van Wateringsveld



- Parkeren mogelijk op afgesloten binnen-terrein
- Goede bereikbaarheid

Woonopp.:	81 – 147m ²
Aantal kamers:	3 tot 5
Servicekosten:	Afhankelijk van type

HUURPRIJS € 871,- TOT € 1.237,-/MND.

Dit in 2005 gerealiseerde complex gelegen in Wateringse Veld, een jonge wijk in het zuidwesten van Den Haag kent drie, vier en vijf kamerappartementen met verschillende vormen. In het naastgelegen winkelcentrum Hoge Veld is een ruim aanbod van voorzieningen aanwezig. Daarnaast zijn er diverse OV-haltes (tram en bus) direct voor het gebouw gelegen.

Den Haag (centrum) Complex The Roofs, Maria Stuartplein 15-690



- Gloednieuwe huurappartementen in hartje Den Haag
- Op steenworpafstand van station en binnenstad
- Lichte appartementen met diverse oppervlakten
- Incl. huiskamer, service manager en community services

Woonopp.:	38 – 142m ²
Aantal kamers:	2 – 5, afhankelijk van type app.
Servicekosten:	€ 60,-/mnd.
Parkeerplaats:	€ 150,-/mnd.
Berging:	€ 15,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 600,- TOT € 2.650,-/MND. (excl. servicekosten, parkeren en berging)

The Roofs is next level living. Wonen in de wolken met met fantastisch uitzicht en het stadsleven op slechts een lift verwijderd. The Roofs heeft 655 verschillende appartementen. Van klein en cosy met slimme inrichting, mooie afwerking, betaalbaar tot een zee aan ruimte met uitzicht op het strand! Tussen- of hoekwoningen. Laag, middenin de stadse dynamiek tot hoog in de wolken. Er is een woonkamer met open keuken, één of meerdere slaapkamers en badkamer met toilet. De exacte indeling verschilt per woningtype. De huiskamer is het centrale punt waar bewoners elkaar kunnen ontmoeten. De huismeester, de servicemanager en de The Roofs app zorgen voor de extra persoonlijke touch. Een parkeerplaats en berging is bij te huren, indien nog beschikbaar.

Deurne, B. Coymansstr., G. van Doernestr. en R. van Leeftaelstr.



- Type A (bijkeuken/berging)
- Type B (bijkeuken en garage/berging)

Woonopp.:	120m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS V.A. € 1.060,- TOT € 1.110,-/MND.

Ruime hal met toilet. Zeer royale woonkamer met open keuken aan de tuinzijde. Op de eerste verdieping zijn drie ruime slaapkamers en een badkamer gelegen. Op de tweede verdieping is een overloop/berging en tevens een vierde slaapkamer, die ook gebruikt kan worden als hobby- of studieruimte. In 2009 zijn het toilet en de badkamer gerenoveerd.

Den Haag (Ypenburg, Morgenweide), Scholekstersingel en omg.



- Voorzieningen dichtbij
- Zeer goede bereikbaarheid

Scholekstersingel, Sperwerk-singel, Rietgorsstraat, Noot-dorpse Landingsbaan

Woonopp.:	116 – 168m ²
Aantal kamers:	4 tot 6

HUURPRIJS € 1.173,- TOT € 1.465,-/MND.

In de wijk Morgenweide bevinden zich 30 ruime eengezinswoningen met een speels verspringend gevelbeeld, variërend van vier tot zes kamers. Bijna alle woningen hebben beschikking tot een eigen garage of carport. De woningen zijn zowel met de auto (A4/A12) als het openbaar vervoer (Tram 15/19) zeer goed bereikbaar. De voorzieningen van winkelcentrum Ypenburg en het centrum van Nootdorp zijn beide loop-/fietsafstand aanwezig.

Den Haag, Raaphorstlaan, Middachtenweg en Bolensteinstraat



- Karakteristieke woningen met het comfort van nu

Woonopp.:	108 – 157m ²
Aantal kamers:	5 of 6

HUURPRIJS € 932,- TOT € 1.185,-/MND.

Deze in 2015 gebouwde eengezinswoningen staan in de wijk Moerwijk-Zuid en hebben een karakteristieke Haagse architectuur. Deze blokken van in totaal 39 eengezinswoningen bevat meerdere type woningen met oppervlaktes tussen 108 en 157m². Alle woningen zijn voorzien van een luxe keuken met inbouwapparatuur en een mooie badkamer.

Den Haag, Zevenwoudenlaan 53-163



- Parkeren op het binnenhof

Woonopp.:	75 – 164m ²
Aantal kamers:	2 tot 4
Servicekosten:	€ 36,-/mnd.

HUURPRIJS € 920,- TOT € 1.380,-/MND.

Het complex Binnensingel is een appartementencomplex, gelegen in een fraaie omgeving in de groene nieuwe wijk Wateringse Binnentuinen aan een mooie singel. Het complex telt 56 appartementen. Die zijn weer verdeeld over een groot aantal typen en slechts zes woonlagen. Per woonlaag vind je verschillende typen appartementen, van twee tot en met vier kamers. Per appartement heb je de beschikking over een parkeerplaats op of onder het binnenhof.

Didam (Didam-Noord), Meidoorn, Els en Lijsterbes



- Rustige kindvriendelijke buurt
- Veel voorzieningen nabij
- Centrum op loopafstand

Woonopp.:	130m ²
Aantal kamers:	5

HUURPRIJS € 876,- TOT € 946,-/MND.

Deze eengezinswoningen zijn de zogenaamde Type 600 woningen en beschikken over twee badkamers. Eén badkamer op de eerste verdieping alsmede op de zolder. De woning is gelegen in een rustige kindvriendelijke buurt, is goed bereikbaar en beschikt over veel voorzieningen in de buurt. Gesitueerd op loopafstand van het centrum van Didam. Daarnaast is de dichtstbijzijnde uitvalsweg in de nabije omgeving op slechts vijf minuten rijden.

Diemen (Noord), Meerkoet 1-107, Zeezicht 2-108 en 376-418



- Mogelijkheid tot het huren van een garagebox
- Ruime en lichte woonkamers
- Voorzieningen in de nabije omgeving
- Grote diversiteit woningtypen

Woonopp.:	83 – 143m ²
Aantal kamers:	2 tot 5
Servicekosten:	€ 36,- – 50,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.090,- TOT € 1.855,-/MND.

Ontspannen leven, in alle rust en privacy. Winkelcentrum het Gruttoplein en ook het gezondheidscentrum liggen op loopafstand. De winkels liggen om de hoek en met de A10, A1 en A9 in de buurt is ook de bereikbaarheid optimaal. De zes appartementencomplexen gelegen aan de Zeezicht, Meerkoet en Hermelijnvlinder hebben ruime lichte woonkamers, keuken met inbouwapparatuur, badkamer al dan niet met ligbad, separaat toilet en balkon.

Diemen (Noord), Hofstedenweg, Houtbosch, Oude Waelweg



- Open keuken met apparatuur
- Winkelcentrum op fietsafstand
- Goed bereikbaar, nabij A10, A1 en A9
- Voldoende parkeermogelijkheden

Woonopp.:	105 – 145m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS € 1.475,- TOT € 1.700,-/MND.

Fijn wonen, in een licht huis, een heerlijke tuin in een ruim opgezette, groene wijk. Het winkelcentrum en gezondheidscentrum liggen op fietsafstand. De eengezinswoningen hebben woonkamers van 25m² of 30m² met een open keuken met inbouwapparatuur. Op de eerste verdieping is de badkamer met douche, wastafel en tweede toilet. Sommige woningen hebben een ligbad. De royale zolder is uitgerust met een wasmachineaansluiting.

Diemen (Noord), Distelvlinderweg, Heivlinderweg en Klipperweg



- Woningen met garage en oprit
- Luxe twee-onder-één-kapwoningen
- Royale achtertuin
- Scholen en winkels in de buurt

Woonopp.:	145m ²
Aantal kamers:	5

HUURPRIJS € 1.785,- TOT € 1.815,-/MND.

Al deze stijlvolle twee-onder-een kapwoningen zijn voorzien van een lichte woonkamer van ruim 50m². De luxe open keuken is compleet ingericht met een inbouw gaskookplaat, inbouw oven en afzuigkap. De eerste verdieping bestaat uit drie ruime slaapkamers en een badkamer. Een comfortabele ruimte met ligbad, separate douche, dubbele wastafel en tweede toilet. Op de zolderverdieping is een vierde kamer te vinden.

Diemen (Noord), Apollo-, Argus-, Distel- en Heivlinderweg



- Groene en kindvriendelijke wijk
- Winkelcentrum Gruttoplein op loopafstand
- Elke woning heeft tenminste één parkeerplaats
- Voortuin of riant dakterras

Woonopp.:	113 – 190m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS € 1.295,- TOT € 1.675,-/MND.

Vijf typen eengezinswoningen. De ruime woonkamer bevindt zich op de begane grond of op de tweede etage. Standaard is de luxe Bruynzeelkeuken inclusief anderhalve spoelbak, gaskookplaat en inbouwoven. De eerste verdieping bestaat uit twee slaap- of werkkamers van ruim 30 m², een bibliotheek en een badkamer. Ook de badkamer is luxe en uitgerust met ligbad, aparte douche en tweede toilet. De woningen hebben een voortuin of riant dakterras.

Diemen (Noord), Rietzangerweg 43-117 en Oude Waelweg 30-60



- Tuin
- Volop parkeerplaatsen
- Goed bereikbaar

Woonopp.:	68 – 191m ²
Aantal kamers:	3

HUURPRIJS € 1.095,- TOT € 1.375,-/MND.

Fijn wonen, in een licht appartement met een tuintje of balkon. De wijk is groen, heerlijk rustig en heeft een eigen winkelcentrum en gezondheidscentrum. Nabij de A10, A1 en A9. De woningen hebben twee slaapkamers, een woonkamer met open keuken voorzien van afzuigkap, gaskookplaat en een elektrische oven. Verder tref je een separaat toilet en de badkamer met douche, wastafel en wasmachineaansluiting.

Diemen, Houtbosch, Vergulde wagen, Vierhuysen en Hofstedenweg



- Woningen met garage en oprit
- Ruime twee-onder-één-kapwoningen
- Winkelcentrum op fietsafstand
- Goed bereikbaar en voldoende parkeermogelijkheden

Woonopp.:	145 – 148m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS € 1.830,- TOT € 2.004,-/MND.

Deze luxe woningen met achtertuin en garage, liggen aan een groene, gemoedelijke woonwijk op fietsafstand van winkels en scholen. Hoewel de dynamiek van Amsterdam en Diemen Centrum dichtbij is, ademt de wijk Buytenstee rust uit. Al deze woningen zijn standaard voorzien van een royale woonkamer van 53m² met halfopen keuken. De moderne keuken, extra comfortabel door een bijkeuken, is uitgerust met een gaskookplaat, oven en afzuigkap.

Diemen (West), Leeuwerik, Rietzangerweg, Tureluurweg en Wulp



- Ruime en lichte woonkamers
- Voorzieningen in de nabije omgeving
- Grote diversiteit aan woningtypen
- Goede parkeervoorzieningen

Woonopp.:	68 – 153m ²
Aantal kamers:	4 of 5

HUURPRIJS € 1.255,- TOT € 1.780,-/MND.

De wijk is groen, ruim opgezet en in allerlei speeltuintjes kunnen kinderen veilig spelen. Winkelcentrum het Gruttoplein en het gezondheidscentrum liggen op loop- of fietsafstand. Met de A10, A1 en A9 vlakbij is ook de bereikbaarheid optimaal. De woningen hebben een lichte woonkamer die uitzicht biedt op het terras en de achtertuin. Bij een aantal types heeft de keuken een speelse erker en allen zijn uitgerust met een gaskookplaat met oven en afzuigkap.

Diemen (Noord), Schoener, Kogge, Schouw en Botterweg



- Wonen in rustige, kindvriendelijke wijk
- Goede voorzieningen in de nabije omgeving
- Fraai afgewerkte keukens en badkamers
- Zonnige achtertuin

Woonopp.:	98 – 120m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS € 1.390,- TOT € 1.770,-/MND.

De wijk is groen, ruim opgezet en in allerlei speeltuintjes kunnen kinderen veilig spelen. De woningen hebben een lichte woonkamer en een open keuken. Bij een aantal types heeft de keuken een speelse erker en allen zijn uitgerust met een gaskookplaat met oven en afzuigkap. De eerste verdieping bestaat uit twee of drie slaapkamers en een badkamer met douche, tweede toilet en wastafel. Op de royale zolder is plaats voor een wasmachine en droger.

Diemen (Noord), Fregat, Meerkoet en Hermelijnvlinder



- Mooie ligging bij het Amsterdam Rijnkanaal
- Goede voorzieningen in de nabije omgeving
- Grote diversiteit aan woningen
- Goede parkeervoorzieningen

Woonopp.:	71 – 146m ²
Aantal kamers:	2 tot 5
Servicekosten:	€ 41,- – 53,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.090,- TOT € 1.685,-/MND.

Zes appartementencomplexen aan het Amsterdam Rijnkanaal in groene wijk, ruim opgezet en in allerlei speeltuintjes kunnen kinderen veilig spelen. Winkelcentrum het Gruttoplein en het gezondheidscentrum liggen op loop- of fietsafstand. A10, A1 en A9 in de buurt. Deze appartementencomplexen aan de Zeezicht, Meerkoet en Hermelijnvlinder hebben lichte woonkamers, keuken met inbouwapparatuur, badkamer al dan niet met ligbad, separaat toilet en balkon.

Dordrecht, Van Eesterenplein



- Nabij centrum van Dordrecht
- Veel voorzieningen nabij
- Appartementen voorzien van balkon op het zuiden
- Ideale ligging complex, nabij centrum Dordrecht en nationaal park De Biesbosch

Woonopp.:	177 – 114m ²
Aantal kamers:	3 of 4

HUURPRIJS € 819,- TOT € 1.044,-/MND.

96 appartementen op een steenworp van het centrum van Dordrecht en boven het winkelcentrum De Bieshof. Het complex beschikt over verschillende type appartementen verdeeld over drie gebouwen. In twee van deze gebouwen is een lift aanwezig. In de directe omgeving zijn openbaar vervoer voorzieningen, wijkcentrum, scholen, sportmogelijkheden, een grote speeltuin en zorginstaties.

Druten, Ticheldreef 28-78



- Nieuwbouwwijk
- Inpandige berging
- Goed bereikbaar

Woonopp.:	118m ²
Aantal kamers:	3 of 4

HUURPRIJS € 1.010,- TOT € 1.030,-/MND.

In het oosten van Druten liggen 26 luxe eengezinswoningen. Ruime hal met toilet en trap naar de eerste verdieping. Woonkamer grenst aan de open keuken met moderne inbouwapparatuur. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en de badkamer. Op de zolder, bereikbaar via vaste trapgang, is een vierde slaapkamer of hobbyruimte te realiseren.

Dongen, Paul van Ostayenstraat



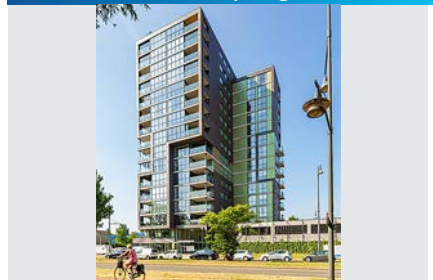
- Royale twee-onder-een-kapwoningen met garage

Woonopp.:	110m ²
Aantal kamers:	5

HUURPRIJS € 1.100,-/MND.

Entree aan de zijkant van de woning. Via de hal met trapgang en toilet, zijn de ruime woonkamer en luxe keuken te bereiken. Op de eerste verdieping drie ruime slaapkamers en een functioneel ingerichte badkamer. Op de zolder, via vaste trapgang, is de vierde slaapkamer met een ruime dakkapel te vinden. Woning geschikt over een ruime tuin.

Dordrecht, Overkampweg



- Veel voorzieningen
- Parkeren in parkeergarage
- Gunstige ligging, centrum Dordrecht en nationaal park De Biesbosch nabij
- Moderne appartementen met fraaie uitzichten

Woonopp.:	102 – 106m ²
Aantal kamers:	3 of 4

HUURPRIJS € 1.047,- TOT € 1.235,-/MND. excl. servicekosten

Wonen in het appartementencomplex Parktoeren Overkamp betekent comfortabel wonen met een panoramisch uitzicht. Gelegen aan het fraaie, uitgestrekte Overkamppark en op de grens van de geliefde wijk Dubbeldam. Dat alles op een korte afstand van de Dordtse binnenstad en het groene buitengebied. Zo is het winkelcentrum, zorgvoorzieningen, een sportboulevard en het historisch centrum van Dordrecht binnen handbereik.

Eindhoven (Leilinde) Gagelboschplein 400-499



- Op loopafstand van gezondheidscentrum Zuiderpark
- Goede bereikbaarheid en voorzieningen in de nabije omgeving
- Zorg op locatie in te kopen
- Gelegen in een groene omgeving
- Inclusief parkeerplaats
- Fijne buitenruimte

Woonopp.:	98 – 160m ²
Aantal kamers:	3
Servicekosten:	€ 45,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 1.033,- TOT € 1.468,-/MND.

Deze appartementen liggen in stadsdeel Gestel. Deze wijk is gunstig gelegen ten opzichte van diverse uitvalswegen. Deze eigentijdse appartementen zijn luxe afgewerkt. Alle appartementen beschikken over een ruime woonkamer, afhankelijk van het type, twee of drie slaapkamers en een luxe badkamer voorzien van douche, wastafel en toilet. De appartementen hebben een eigen buitenruimte en een parkeerplaats in de kelder. Leilinde is zo ingedeeld dat het overall open ruimtelijk aanvoelt. Zo zijn de begane grond en 1^e etage in het middenstuk van het gebouw open gelaten voor een sfeervolle doorkijk. Aan één zijde is Leilinde helemaal open.

vb&t Verhuurmakelaars: tel. 088 5454 600, info@vbtverhuurmakelaars.nl

 Voor meer informatie en beschikbaarheid zie www.vbtverhuurmakelaars.nl

17

Huren bij vb&t

Toewijzingscriteria



voorwaarden

Om in aanmerking te komen voor een huurwoning bij vb&t, zijn er enkele toewijzingscriteria en voorwaarden.

Inkomenseis



Je bruto maandinkomen (inclusief vakantiegeld en vaste bonussen/toeslagen) bedraagt vier keer de maandhuur (3/4 keer is bespreekbaar).

Inkomen partner



Het inkomen van je partner wordt in de meeste gevallen voor één derde meegeteld. Als jullie beiden AOW ontvangen, kan het tweede inkomen voor 100% meegeteld worden.

Arbeidscontract



Je beschikt over een arbeidscontract van minimaal één jaar. Voor uitzendkrachten 'Fase B' geldt een andere inkomensberekening en/of aanvullende voorwaarden. Deze worden per geval bekeken. 'Fase A-uitzendkrachten' komen niet in aanmerking.

Zelfstandigen



Je voert minimaal één jaar een eigen onderneming. Wij hanteren het resultaat (netto winst voor belasting) als jouw jaarinkomen. We vragen een borg van 3 maanden huur.

Eigen geld



Heb je een eigen vermogen vanaf €50.000? Dan tellen wij 10% van dit vermogen op bij je jaarinkomen waarna je dient te voldoen aan de inkomenseisen.

Overige voorwaarden

Het is niet toegestaan om voor iemand anders te huren, degene die het huurcontract aangaat moet de bewoner zijn. Het is niet mogelijk om garant te staan voor een ander. De minimale huurperiode is 12 maanden.

Meer weten?



informatie

Kijk op www.vbtverhuurmakelaars.nl



Eindhoven, Trudostraat (Strijp)



- Nabij het bruisende centrum
- Ideaal voor starters
- Inclusief parkeerplaats

Woonopp.: 95 – 100m²
Aantal kamers: 3

HUURPRIJS € 1.180,- TOT € 1.220,-/MND.

Een kleinschalig appartementencomplex in de bruisende omgeving van Strijp. Ideaal geschikt voor starters die graag dicht bij het centrum van de stad willen wonen. Negen appartementen met berging, woonkamer met ruim balkon en uitzicht op het Trudoplein. Volledig uitgeruste keuken met vaatwasser, gaskookplaat, combi-oven en koelkast. Alle appartementen hebben een slaapkamer en een volledig betegelde badkamer voorzien van douche, toilet en wastafel.

Eindhoven, 'Zuiderpark Warande', Gagelboschplein 500-542



- Zeer geschikt voor senioren, evt. met zorg
- Goede bereikbaarheid en voorzieningen in de nabije omgeving
- Gelegen in een groene omgeving
- Inclusief parkeerplaats
- Fijne buitenruimte

Woonopp.: 110 – 288m²
Aantal kamers: 3 of 4
Servicekosten: € 55,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 1.058,- TOT € 1.907,-/MND.

Deze appartementen liggen in stadsdeel Gestel. Deze wijk is gunstig gelegen ten opzichte van diverse uitvalswegen. Deze eigentijdse appartementen zijn luxe afgewerkt. Alle appartementen beschikken over een ruime woonkamer, afhankelijk van het type, twee of drie slaapkamers en een luxe badkamer voorzien van douche, wastafel en toilet. De appartementen hebben een eigen buitenruimte en een parkeerplaats in de kelder. De Warande biedt de mogelijkheid om te wonen in een appartement met alles gelijkvloers en tegelijk toch ook met het idee dat je 'buiten' woont.

Eindhoven, Picuskade



- Met terras of balkon
- Parkeren in parkeergarage
- Tegen de bruisende binnenstad van Eindhoven

Woonopp.: 55 – 118m²
Aantal kamers: 2 tot 4
Servicekosten: € 60,-/mnd.

HUURPRIJS € 945,- TOT € 1.625,-/MND.

In het Picusgebouw zijn 77 vrije sector huurappartementen gerealiseerd. De woningen hebben een volledig ingerichte keuken en badkamer. Vanuit je terras of balkon kijk je in de meeste gevallen uit op het Eindhovens kanaal of op de stad. En je auto kun je parkeren in de parkeergarage onder het gebouw. De binnenstad van Eindhoven bevindt zich op slechts vijf minuten loopafstand.

Eindhoven (Blixembosch Engelse wijk) Gelaarsde kat/ Tovermolen



- Karakteristieke Engelse bouwstijl.

Woonopp.: v.a. 120 – 135m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 1.248,- TOT € 1.322,-/MND.

De ruime woningen beschikken over een royale achtertuin met berging. De woonkamer grenst aan de open keuken. Op de eerste verdieping tref je drie slaapkamers en een badkamer met ligbad, aparte douche, toilet en wastafel aan. Op de tweede verdieping bevindt zich de zolder met wasmachineaansluiting, bereikbaar via een vaste trap.

Eindhoven, Vijf van Vorst



- Luxe apparatuur
- Eigen parkeerplaats
- Gunstige ligging

Woonopp.: 111 – 142 m²
Aantal kamers: 4 – 6

HUURPRIJS € 1.184,- TOT € 1.435,-/MND.

Deze 39 eengezinswoningen uit eind 2020 zijn gelegen in de wijk Woensel en zijn gebouwd op de oude ROC-locatie. Erg goed gelegen ten opzichte van alle uitvalswegen en alle benodigde voorzieningen. De woningen zijn zeer duurzaam, voorzien van luxe apparatuur in de keukens, een mooie badkamer en hebben een eigen parkeerplaats op het parkeerterrein.

Eindhoven, Picuskade Kadeblok



- Met balkon of loggia
- Parkeren in parkeergarage
- Tegen de bruisende binnenstad van Eindhoven

Woonopp.: 63 – 101m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten: € 60,-/mnd.

HUURPRIJS € 935,- TOT € 1.335,-/MND.

In het Kadeblok zijn 36 fraaie vrije sector huurappartementen gerealiseerd die beschikken over een volledig ingerichte keuken en badkamer. Vanaf je balkon of loggia heb je uitzicht op de stad of op het Eindhovens kanaal. Je kunt je auto kwijt in de parkeergarage onder het gebouw. De binnenstad van Eindhoven bevindt zich op slechts vijf minuten loopafstand.

Eindhoven, Karel de Grotelaan 49-95



- Royale 3-kamer appartementen aan de stadsrand

Woonopp.: v.a. 75m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten: € 30/mnd.

HUURPRIJS € 900,-/MND.

Dit complex gelegen aan de Karel de Grotelaan te Eindhoven biedt plaats aan 3-kamer appartementen. Indeling: Entree/hal, living, twee slaapkamers, badkamer voorzien van ligbad, douche, wastafel en gesloten keukens. Ieder appartement beschikt over een berging in het souterrain en een ruim balkon.



- Zonnepanelen
- Unieke twee-onder-een-kapwoning met garage en balkon
- Gelegen in kindvriendelijke wijk
- Voorzien van luxe keuken en badkamer

Woonopp.: 120m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 1.175,- TOT € 1.245,-/MND.

Deze twee-onder-een-kapwoning met aangrenzende garage beschikt over een zeer royale woonkamer met gesloten keuken aan de tuinzijde. Op de eerste verdieping zijn drie ruime slaapkamers en een badkamer gelegen. Op de tweede verdieping bevindt zich de zolder. In 2009 zijn de keuken, badkamer en toilet gerenoveerd.

Eindhoven (Blixembosch) Saffier 10-20 en Smaragd 1-17



- Zonnepanelen
- Ruime eengezinswoning, eventueel vijfde kamer op zolder

Woonopp.: 115m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 1.115,- TOT € 1.250,-/MND.

Deze eengezinswoningen hebben een ruime woonkamer met open keuken aan de voorzijde. Op de eerste verdieping tref je drie slaapkamers en de badkamer met ligbad/douche en extra toilet aan. De wasmachineaansluiting bevindt zich eveneens in de badkamer. In 2009 zijn de keuken, badkamer en toilet gerenoveerd.

Eindhoven (Blixembosch) Vuurvogel, Roodkapje, omg.



- Karakteristieke bouwstijl met garage
- Diverse indelingen

Woonopp.: v.a. 120 – 135m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 1.190,- TOT € 1.289,-/MND.

Ruime 2-onder-1-kapwoningen met royale achtertuin. De woonkamer grenst aan de open keuken met inbouwapparatuur. Op de 1^e verdieping tref je drie slaapkamers en een recent gerenoveerde badkamer met ligbad, aparte douche en toilet aan. Op de tweede verdieping bevindt zich de zolder met wasmachineaansluiting, bereikbaar via een vaste trap.

Eindhoven, De Rungraaf 2-100



- Aan de rand van het stadshart, nabijheid centrumfaciliteiten

Woonopp.: v.a. 80 – 110m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten: € 50,-/mnd.
Parkeerplaats v.a. € 65,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 959,- TOT € 1.235,-/MND.

De 3-kamer appartementen beschikken over een ruime woonkamer met open keuken. Luxe badkamer met ligbad, separate douche en vaste wastafel. De inpandige berging heeft een aansluiting voor een wasmachine. Het 4-kamerappartement beschikt over drie slaapkamers. Alle appartementen hebben een berging in het souterrain alsmede een balkon.

Eindhoven (centrum), Mignot en de Blockplein 1-40



- Midden in het centrum in de nabijheid van centrumfaciliteiten

Woonopp.: v.a. 80 – 120m²
Aantal kamers: Afhangelijk van type, in 3 of 4
Servicekosten: € 57,50/mnd.
(Inclusief parkeerplaats in garage)

HUURPRIJS V.A. € 1.177,- TOT € 1.800,-/MND.

De appartementen zijn verdeeld over twee woonblokken met als entreezijde het Mignot en de Blockplein. Het betreft hier 40 huurappartementen. De appartementen zijn voorzien van halfopen keuken, recent gerenoveerde badkamer met ligbad, aparte douche en extra toilet en inpandige berging. Elk appartement heeft parkeergelegenheid in de parkeerkelder.

Eindhoven, Hof van Strijp (Frederiklaan en Strijpsestraat)



- Zorg-, alarmerings- en huishoudelijke dienst mogelijkheden

Woonopp.: ca. 70 – 110m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten: v.a. € 90,-/mnd.
Parkeerplaats: € 68,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 1.002,- TOT € 1.221,-

Deze appartementen zijn gelegen op loopafstand van het Trudoplein, in het hart van Strijp. De appartementen zijn kwalitatief hoogwaardig afgewerkt en hebben een optimale indeling en ligging. Huurders kunnen een beroep doen op de zorg-, alarmerings- en huishoudelijke diensten van De Archipel. De appartementen beschikken over een ruime entree, riante lichte woonkamer met ruime open keuken, ruime slaapkamer(s) en een badkamer voorzien van tweede toilet, inloopdouche en een thermostatische mengkraan. In de ondergelegen parkeergarage kan een parkeerplaats worden gehuurd.

Baron en Jonkheer

Bereikbare luxe en comfort in het centrum van Eindhoven



WONEN IN HET REGENTEKWARTIER

Midden in Eindhoven, vlakbij winkels, bioscopen, restaurants en alle denkbare voorzieningen. Ontelbare mogelijkheden om te genieten van het leven!

HUREN IN DE JONKHEER & DE BARON

De Jonkheer heeft een sauna en een fitnessruimte. Dat is dus sportief en ontspannen wonen! Elk appartement in beide gebouwen is compleet afgewerkt met een luxe keuken voorzien van inbouwapparatuur en een badkamer met ligbad en douche. Oppervlaktes variëren van 87 - 140m².

Ben je geïnteresseerd in huren in de Jonkheer of de Baron? Schrijf je dan kosteloos in via www.vbtverhuurmakelaars.nl

vb&t vastgoedmanagement
Vestdijk 180, Eindhoven, Tel. 088 5454 600
info@vbtverhuurmakelaars.nl



Eindhoven (centrum) Regentekwartier complex 'De Baron', Lichtstraat 1-83



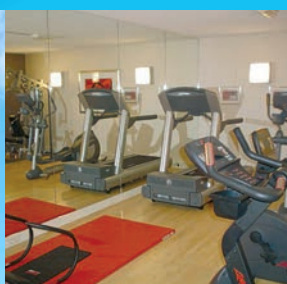
- Huurappartementen in het centrum van Eindhoven
- Ruime appartementen, diverse woonoppervlakten
- Van alle gemakken voorzien

Woonopp.: v.a. 80m²
Aantal kamers: Afhangelijk van type appartement
Servicekosten: € 90,-/mnd.
Parkeerplaats: € 126,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.110,- TOT € 2.010,-/MND. (excl. servicekosten en parkeerplaats)

In het stadshart van Eindhoven, ligt appartementencomplex 'De Baron'. Het betreft hier een zeer representatief appartementencomplex, wat gelegen is op een goed woonpunt in hartje stad. De appartementen zijn modern afgewerkt en voldoen qua comfort aan alle eisen en wensen van deze tijd. De diverse woningtypen variërend van 80 tot 260m² zorgen voor een gevarieerd woningaanbod. Alle appartementen hebben een ruime woonkamer, open keuken voorzien van apparatuur (kookplaat, afzuiging, oven met magnetronfunctie, vaatwasser en koelkast). De slaapkamers zijn zeer ruim van opzet en beschikbaar in twee tot vijf kamer varianten. De royale badkamer is voorzien van een wastafelmeubel, ligbad en aparte douche met glazen douchewand. In de parkeergarage is een eigen (fietsen)berging en parkeerplaats aanwezig.

Eindhoven (centrum), Regentekwartier complex 'De Jonkheer' Lichtstraat 94-184 en 398-486



- Sauna- en fitnessruimte aanwezig exclusief voor huurders 'De Jonkheer'
- Huurappartementen in het centrum van Eindhoven
- Ruime appartementen, diverse woonoppervlakten
- Van alle gemakken voorzien

Woonopp.: v.a. 87 – 140m²
Aantal kamers: Afhangelijk van type, in 3 of 4
Servicekosten: € 85,-/mnd.
Parkeerplaats: € 126,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.125,- TOT € 1.475,-/MND. (excl. servicekosten en parkeerplaats)

Dit achttien etages tellend appartementencomplex is voorzien van alle luxe en comfort en heeft uitzicht op een binnentuin. De diverse woningtypen variërend in opp. zorgen voor een gevarieerd woningaanbod. Op de eerste etage is de sauna- en fitnessruimte gelegen. Middels de lift is het appartement te bereiken. In de entree is een separaat toilet aanwezig en een moderne videofooninstallatie. De lichte woonkamer heeft aansluitend een royaal balkon. De open keuken is voorzien van alle moderne apparatuur. De inpandige berging biedt onder andere plaats voor een wasmachine en condensdroger. De slaapkamers zijn ruim van opzet. De royale badkamer is voorzien van een wastafelmeubel, ligbad en aparte douche met glazen douchewand. In de parkeergarage is een eigen (fietsen)berging en parkeerplaats aanwezig.

Eindhoven, Veldm. Montgomerylaan 735-901



- Eventueel met garagebox

Woonopp.:	80m²
Aantal kamers:	4
Servicekosten:	€ 35,-/mnd.
Voorschot stookkosten:	circa € 65,-/mnd.
Garagebox:	€ 95,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 1.400,-/MND.

Dit complex is gelegen in het noordelijk gedeelte van Eindhoven aan de Montgomerylaan in de wijk Woensel. In dit complex vind je 4-kamer appartementen met gesloten keukens. De badkamer is via de keuken toegankelijk. In de twee grote slaapkamers zijn aparte wastafels geplaatst. Het appartement heeft een loggia welke via de woonkamer bereikbaar is.

Eindhoven (Strijp S, Blok61) Philitelaaan 61



- Plafondhoogte 3,20(l) meter.
- Parkeerplaats en extra fietsenberging huren mogelijk
- Dichtbij centrum Eindhoven

Woonopp.:	62 – 88m²
Aantal kamers:	1 tot 3
Servicekosten	€ 60,-/mnd.
Parkeerplaats:	€ 15,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 950,- TOT € 1.245,-/MND.

Woon je in BLOK 61, dan woon je in het hart van Strijp-S, het meest populaire stukje Eindhoven. Met 96 industriële huurlofts in vier uitvoeringen is jouw ideale loft een kwestie van kiezen. Hoge plafonds en voorzien van luxe keukens. Tel daar die enorme ramen, je balkon én het uitzicht bij op en je waant je in een wereldstad.

Eindhoven (Achtse Barrier) Fontainebleau-, Nevers- & Finisterlaan



- Zonnepanelen
- Voorzien van luxe keuken en badkamer
- Gelegen in kindvriendelijke wijk

Woonopp.:	110m²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS V.A. € 1.180,-/MND.

Ruime twee-onder-een-kapwoning met inpandige garage. Deze woning is voorzien van een ruime woonkamer met separate, luxe keuken met inbouwapparatuur (merendeel gerenoveerd), drie slaapkamers, badkamer (merendeel gerenoveerd) en ruime zolderberging. Deze woning ligt nabij alle gewenste voorzieningen en uitvalswegen.

Eindhoven (Blixembosch) Beryl, Diamant-, Hondsrugln. en Topaarsing



- Zonnepanelen
- Ruime eengezinswoning, eventueel vijfde kamer op zolder.
- Voorzien van luxe keuken en badkamer

Woonopp.:	115m²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS V.A. € 1.180,-/MND.

Eengezinswoningen gelegen in Blixembosch. De woningen zijn voorzien van een ruime woonkamer met open keuken, drie slaapkamers, badkamer met ligbad/douche en tweede toilet en zolderberging. De woning is gelegen in een kindvriendelijke wijk nabij alle gewenste voorzieningen.

Eindhoven (Prinsejagt) Serlioweg en Gerretsonlaan



- Slaapkamer en badkamer aanwezig op begane grond
- Zeer geschikt voor senioren

Woonopp.:	100m²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS V.A. € 1.097,- TOT € 1.160,-/MND.

De ruime twee-onder-een-kapwoningen beschikken over een royale achtertuin met berging. De woonkamer grenst aan de open keuken. Op zowel de begane grond als op de eerste verdieping tref je slaapkamers en een badkamer met ligbad of douche en wastafel aan.

Eindhoven, Ellertseveldstraat/ Meyerylaan



- Zonnepanelen
- Inclusief eigen parkeerplaats op het afgesloten binnenterrein
- Nabij het uitgebreide winkelcentrum van Woensel
- Met luxe keuken en badkamer

Woonopp.:	112 – 119m²
Aantal kamers:	5

HUURPRIJS € 1.140,- TOT € 1.235,-/MND.

Nabij het centrum van Eindhoven zijn deze 24 nieuwbouwwoningen van Hof 24 gelegen. De woningen zijn verdeeld over drie straten en in het midden verbonden met een gezamenlijk en afgesloten binnenterrein. Op het binnenterrein zijn de privé-parkeerplaatsen gesitueerd. De woningen beschikken over een luxe afwerkingsniveau en zijn voorzien van zonnepanelen. Daarnaast hebben zij allen een zonnige achtertuin.

Eindhoven (Gijzenrooij) Vrijkens-, Schaapsloop- en Vluttersven



- Diverse woningtypen, enkele typen met garage of gesloten keukens

Woonopp.:	110m²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS V.A. € 1.125,- TOT € 1.290,-/MND.

Ruime woningen met royale achtertuin en berging. Woonkamer met gerenoveerde open keuken. Op de eerste verdieping tref je drie slaapkamers, een badkamer met ligbad, aparte douche, toilet en wastafel aan. Op de tweede verdieping bevindt zich de zolder met wasmachine aansluiting. In 2009 zijn het toilet en de badkamer gerenoveerd.

Eindhoven (Meerrijk), Meerzand 15 – 69 en Meerwater 58 – 104



- 45 appartementen
- Inclusief parkeerplaats
- Fraai afgewerkte keukens

Woonopp.:	72 – 112m²
Aantal kamers:	2 tot 4
Servicekosten:	€ 40,-/mnd.

HUURPRIJS € 930,- TOT € 1.150,-/MND.

Deze schitterende woonwijk aan de rand van Eindhoven biedt een diversiteit aan woningtypen in een inspirerende omgeving. Aangrenzend aan het Park Meerland. Meerrijk biedt een levendig centrum waar allerlei voorzieningen binnen handbereik zijn. Het winkelcentrum Meerrijk vormt het sfeervolle middelpunt van Meerhoven.

Eindhoven (Meerrijk), Meerring 1 – 39



- 20 stadswoningen
- Inclusief parkeerplaats
- Fraai afgewerkte keukens

Woonopp.:	143m²
Aantal kamers:	4 of 5

HUURPRIJS V.A. € 1.125,-/MND.

Deze schitterende woonwijk aan de rand van Eindhoven biedt een diversiteit aan woningtypen in een inspirerende omgeving. Aangrenzend aan het Park Meerland. Meerrijk biedt een levendig centrum waar allerlei voorzieningen binnen handbereik zijn. Het winkelcentrum Meerrijk vormt het sfeervolle middelpunt van Meerhoven.

Eindhoven, Waterfront 201-209, Waterlinie 414-434 en 613-649



- Complete keukens voorzien van inbouwapparatuur
- Luxe en compacte badkamer met ligbad en douche

Woonopp.:	119 – 157m²
Aantal kamers:	4 of 5

HUURPRIJS € 1.012,- TOT € 1.251,-/MND.

Kindvriendelijk wonen in een nieuwbouwwijk Meerhoven in Eindhoven, waar je de dynamiek van de stad niet hoeft te missen. Winkels worden afgewisseld met appartementen in een omgeving van landelijke waterpartijen, boomgaarden en bossingels. Het park Meerland vormt het groene hart van Meerhoven. Met het openbaar vervoer sta je al binnen tien minuten in hartje Eindhoven. Fietsend is het centrum, dankzij de goede fietsroutes, ook prima bereikbaar.

Eindhoven, Welschapsedijk



- Garageboxen

HUURPRIJS V.A. € 105,-/MND.

Garageboxen gelegen aan de Welschapsedijk te Eindhoven, bij de wooncomplexen aan de Welschapsedijk. Gelegen nabij uitvalswegen en vlakbij de A2. De garageboxen zijn door zowel bewoners als externen te huren. Mogelijkheid tot het huren van meerdere garageboxen.

BELEEF HARTJE EINDHOVEN

JE LEEFT IN DE STAD,
JE WOONT IN **HARTJE EINDHOVEN**

Hartje Eindhoven is de 'place to be'. Maar liefst 16 woongebouwen, 501 appartementen en twee grote binnentuinen vlak naast het Philips Stadion in Eindhoven. Hartje Eindhoven biedt voor ieder wat wils. Hoog en laag, huur en koop, luxe en levendig. Een complete wereld midden in de stad. Met alle dynamiek en inspiratie die daarbij hoort. Maak ook je eigen stek middenin het hart van Eindhoven. Schrijf je in en vind jouw thuis in Hartje Eindhoven.

WWW.HARTJEEINDHOVEN.NL

ig f yt in

Voor meer informatie en beschikbaarheid zie www.vbtverhuurmakelaars.nl

DEN BOSCH | DEN HAAG | DEURNE | DIDAM | DIEMEN | DONGEN | DORDRECHT | DRUTEN | EINDHOVEN | ETTEN-LEUR | GENDRINGEN | GOIRLE | GOUDA | GRAVE | GROESBEEK | HAARLEM | HEESCH

22

vb&t Verhuurmakelaars: tel. 088 5454 600, info@vbtverhuurmakelaars.nl

23

Etten-Leur (Lage Banken) Binnenhof 132-158 en Buitenhof 11-21



- Vrijstaande woningen in nieuw-bouwgebied.

Woonopp.: 120m²
Aantal kamers: 5

HUURPRIJS V.A. € 1.240,- TOT € 1.325,-/MND.

Zeer ruime en luxe woningen. Indeling: royale woonkamer met open haard, recent gerenoveerde halfopen keuken met elektrische inbouwoven en gaskookplaat, bijkeuken en een garage. Eerste verdieping: drie slaapkamers, badkamer met ligbad en aparte douchehoek. Studio op zolder met tweede douche.

Nieuwbouwwoning huren?





vbtverhuurmakelaars.nl/nieuwbouw

Goirle (Boschkens West), Boschring 31 t/m 105



- Voorzien van zonnepanelen
- Hoge afwerkingsniveau
- Strakke, witte keuken en luxe badkamer

Aantal kamers: 5

HUURPRIJS V.A. € 1.056,- TOT € 1.087,-/MND.

Dit complex ligt in een rustige, groene omgeving met tegelijk de stad vlakbij. Ruime en strakke nieuwbouwwoningen in een wijk met een dorps karakter. Op het platte dak liggen zonnepanelen. De woningen zijn mede daardoor energiezuinig en dat merk je aan de lage energierekening. Iedere woning heeft een parkeerplaats op eigen grond.

Gouda (Koningshof 1), Plateelstraat



- In het centrum van Gouda
- Eigen parkeerplaats in afgesloten monumentale parkeergarage
- Station op loopafstand
- Centrale ligging

Woonopp.: 76 – 102m²
Aantal kamers: 3 of 4

HUURPRIJS € 1.014,- TOT € 1.108,-/MND.

Het appartementencomplex de Koningshof ligt in het centrum van Gouda en telt 40 appartementen. De meeste zijn voorzien van een balkon maar een aantal hebben een tuin. Ieder appartement beschikt over een eigen parkeerplaats. Centraal Station ligt op een kleine tien minuten lopen en met de auto rij je in 5 minuutjes de snelweg op. In het centrum van Gouda is altijd van alles te doen. Bezoek aan de bioscoop of een terrasje pakken, het kan allemaal!

Etten-Leur (Lage Banken) Kruisberg 1-95



- Seniorenappartementen
- Enkele voorzien van een parkeerplaats in de parkeerkelder

Woonopp.: v.a. 85m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten: € 50,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 886,- TOT € 940,-/MND.

Appartementen zijn voorzien van twee slaapkamers en een ruime woonkamer met open keuken inclusief inbouwapparatuur, met aangrenzende inpandige berging. Tevens hebben alle appartementen een badkamer voorzien van douche, ligbad en wastafel. Elk appartement heeft een afsluitbare berging in het souterrain.

Gendringen, Vijverpad en Tulpstraat



- Rustige ligging aan het water
- Veel voorzieningen op loopafstand

Woonopp.: 132m²
Aantal kamers: 5

HUURPRIJS € 849,- TOT € 909,-/MND.

Deze eengezinswoningen zijn de zogenaamde Type 600 woningen en beschikken over twee badkamers. Eén badkamer op de eerste verdieping alsmede op de zolder. Een groot deel van de woningen is aan de voorzijde rustig gelegen aan het water. Binnen een paar minuten te voet zijn de benodigde voorzieningen in de omgeving te vinden.

Gouda, Gloucesterstraat en Kongsbergstraat



- Voorzien van zonnepanelen
- Kindvriendelijke buurt

Woonopp.: 90 – 129m²
Aantal kamers: 3 tot 4

HUURPRIJS € 1.135,- TOT € 1.235,-/MND.

De wijk Mammoet ligt in het Noorden van Gouda in een kindvriendelijke en betrekkelijk rustige buurt. Ruime eengezinswoningen met een keuken, badkamer, toilet en twee à drie slaapkamers. De woningen beschikken over een oprit, berging en achtertuin. Winkels waaronder de supermarkt zijn op loopafstand bereikbaar.

Gouda (Koningshof II), Verlorenkost/Vest



- Parkeren in bovengrondse afgesloten parkeergarage
- Midden in centrum van Gouda
- Gelegen in rustige woonwijk
- Ruime en moderne drie- en vier-kamerappartementen

Woonopp.: 75 – 105m²
Aantal kamers: 3 of 4

HUURPRIJS € 913,- TOT € 1.176,-/MND.

Koningshof in Gouda beschikt over 30 luxe appartementen met royale buitenruimte, waar je heerlijk kunt genieten van de zon! Het is midden in het historische centrum van Gouda gelegen. Het complex de Koningshof geeft meer variatie aan het centrum waar veelal klassieke gebouwen staan. Kortom, wonen in Koningshof betekent wonen in een comfortabel appartement gelegen aan het water met een fraai uitzicht op het water.

Gouda (Winterdijk) De Dijkgraef



- Nabij het historische centrum van Gouda
- Aan het water van de Winterdijk
- Gelegen in rustige woonwijk
- Ruime en moderne drie- en vier-kamerappartementen

Woonopp.: 80 – 110m²
Aantal kamers: 3 of 4
Parkeerplaats € 38,-/mnd.
In parkeergarage € 61,-/mnd.

HUURPRIJS € 898,- TOT € 1.084,-/MND.

Het complex De Dijkgraef bestaat uit 36 appartementen. Het is een echte blikvanger en is omgeven door water, waardoor het lijkt alsof je echt op een dijk woont. In de directe omgeving heb je een groot aanbod aan horeca, winkels, sportscholen, sportverenigingen en andere voorzieningen. Het openbaar vervoer is nabij en ook de ligging ten opzichte van de snelweg is uiterst gunstig! Het 'Van Bergen Ilzedoornpark' ligt op slechts een paar minuten fietsen.

Gouda, Gorbatsjovstraat 2-32, Romerostraat 2-28



- Nabij Reeuwijkse plassen
- Goede bereikbaarheid A12 en OV

Woonopp.: 121m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS € 998,- TOT € 1.030,-/MND.

In de wijk Goverwelle van de sfeervolle stad Gouda zijn de woningen aan de Gorbatsjovstraat en Romerostraat gelegen. Deze ruime eengezinswoningen zijn voorzien van een ruime open keuken en lichte woonkamer door veel glasoppervlak. Op de eerste etage zijn drie slaapkamers en een badkamer aanwezig. Tevens is een grote zolder aanwezig met een dakraam waardoor de mogelijkheid tot een vierde slaapkamer bestaat.

Groesbeek, De Meent



- Groene omgeving
- Doelgroep 55+

Woonopp.: 86m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten € 70,-/mnd.

HUURPRIJS € 869,- TOT € 944,-/MND.

Het appartementencomplex De Meent is te vinden op één van de mooiste locaties in Groesbeek. De appartementen zijn speciaal opgezet voor bewoners van 55 jaar en ouder en hebben een terras, balkon of loggia en een eigen berging. Het complex biedt goede parkeermogelijkheden en is gelegen tegenover een supermarkt.

Haarlem, Mauveplein, Torrentiusstr. Israelsstr. en Gestelstr.



- Mogelijkheid tot huren parkeerplaats
- Ruime en lichte woonkamers
- Luxe afgewerkte keukens en badkamers
- Grote diversiteit woningen

Woonopp.: 86 – 187m²
Aantal kamers: 3, 4 of 5
Servicekosten: € 30,- – 65,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.200,- TOT € 2.470,-/MND.

De 74 appartementen van Neo Deo liggen rond het Mauveplein in Haarlem. De 3-, 4- en 5-kamerappartementen in Mauve I en II zijn allemaal zeer prettig om in te wonen. De ruime en lichte woonkamers hebben een open Bruynzeel keuken die is voorzien van luxe inbouwapparatuur en van een hoog afwerkniveau. De badkamers zijn voorzien van een inloofdouche, wastafel en bij sommige woningen ook een luxe ligbad.

Gouda, Dammaspolderpad 1-16, W. van Pruisenlaan 41-116



- Nabij Reeuwijkse polderplassen

Woonopp.: 110-120m²
Aantal kamers: 5 of 6

HUURPRIJS € 1.005,- TOT € 1.094,-/MND.

In de wijk Goverwelle staan deze 79 ruime eengezinswoningen. Vanuit de buurt is het gezellige centrum snel te bereiken. De woningen bevatten elk drie slaapkamers op de eerste etage en een vaste trap naar de zolder waar een vierde slaapkamer tot de mogelijkheden behoort.

Grave, Zwanenhorst



- Rustige ligging
- Veel voorzieningen in Grave
- Vlakbij Nijmegen

Woonopp.: 136m²
Aantal kamers: 5

HUURPRIJS € 974,- TOT € 1.019,-/MND.

Deze eengezinswoningen zijn de zogenaamde Type 600 woningen en beschikken over twee badkamers. Eén badkamer op de eerste verdieping alsmede op de zolder. De woningen zijn rustig gelegen met aan de achterzijde geen buren. Grave heeft de benodigde voorzieningen maar is ook gelegen dichtbij Nijmegen dat via de N324 binnen handbereik ligt.

Groesbeek, De Tuier (de Zwanenbloem)



- Eigen parkeerplaats en berging in de parkeerkelder
- Fantastisch gelegen in een groene setting
- Nabij centrum van Groesbeek

Woonopp.: 75 – 86m²
Aantal kamers: 2 of 3
Servicekosten: € 65,-/mnd.

HUURPRIJS € 905,- TOT € 1.060,-/MND.

22 appartementen in het schitterende nieuw complex 'De Zwanenbloem'. Het complex is gelegen in de wijk De Drulse beek. Het karakteristieke gebouw, geheel in de jaren-30-stijl, is fantastisch gelegen in een groene setting op steenworp afstand van het centrum van Groesbeek. Op één appartement na beschikken ze allemaal over een balkon of een terras. De afwerking van de appartementen is van hoge kwaliteit.

Haarlem (Zuiderpolder), Diakenhuisweg 53 t/m 147



- Comfortabel wonen, in een ruim appartement met uitzicht
- Twee balkons aanwezig
- Parkeren in de nabije omgeving

Woonopp.: 64 – 85m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten: € 45,- – 60,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.120,- TOT € 1.300,-/MND.

Deze 48 appartementen liggen verspreid over twee gelijke woontorens en zijn bereikbaar via een ruime hal met lift, waar alleen bewoners toegang tot hebben. De appartementen beschikken standaard over twee balkons; aan slaap- en woonkamerzijde. De woningen op de begane grond beschikken over een tuin en een balkon op de eerste etage. Handig is ook de (fietsen) berging op de begane grond. Voor de auto is er voldoende plek rondom de woontorens.

24

vb&t Verhuurmakelaars: tel. 088 5454 600, info@vbtverhuurmakelaars.nl

 Voor meer informatie en beschikbaarheid zie www.vbtverhuurmakelaars.nl

25

DIEMEN | DONGEN | DORDRECHT | DRUTEN | EINDHOVEN | ETTEN-LEUR | GENDRINGEN | GOIRLE | GOUDA | GROESBEEK | HAARLEM | HELMOND | HELLEVOETSLUIS | HEESCH | HELLEVOETSLUIS | HELMOND | HENDRIK IDO AMBACHT |

Vijf vragen aan interieuradviseur Charlotte Rijk

Wooncomfort begint bij een fijn interieur. Daar weet interieuradviseur Charlotte Rijk alles van. Charlotte mixt je huidige interieur tot een gloednieuw interieur op basis van jouw stijl en persoonlijke items. Ze bedenkt creatieve en functionele ruimtelijke oplossingen voor meer wooncomfort. Zo is ze elke dag bezig met verrassende combinaties van vormen, kleuren en stoffen. We stelden haar vijf vragen en ontdekten handige interieurtips die we graag met je delen.

Je eerste woning inrichten: hoe begin je?

‘Als adviseur kijk ik echt naar de individuele woonwensen. Het ideale interieur is in mijn ogen afhankelijk van hoe je dag eruit ziet. Nodig je graag mensen uit om lang te tafelen? Dan is een mooie tafel met goede stoelen het uitgangspunt. Lig je in het weekend het liefst languit op de bank Netflix te kijken,

Waar moet je op letten bij het inrichten van een huurwoning?

‘Je hoeft geen koopwoning te hebben om te investeren in mooie meubels. Huur je voor een aantal jaar, dan is het slim om te kiezen voor een modulaire bank. Deze bestaat uit verschillende onderdelen waarmee je kunt spelen. Mocht je naar een andere woning gaan, dan kun je dezelfde bank op een andere manier in elkaar zetten. Zo investeer je in een lekkere bank die lang meegaat en aan te passen is aan jouw wensen en woning.

Mag je de huurwoning niet behangen? Een muurtje is zo geveerd! Of kies voor behang op een paneel. Je kunt het paneel zelfs aan

twee kanten behangen, waardoor je gedurende de seizoenen kunt wisselen van stijl. Een andere oplossing is een kleed aan de muur. Het kleed kun je ook gebruiken voor de vloer, dus zo kun je flexibel blijven spelen met je inrichting.’

Hoe richt je een kleine woning in?

‘In de stad zie je tegenwoordig veel lofts en studio's. In zo'n open woning is het fijn om verschillende hoekjes te creëren met een eigen functie, zoals werken, eten en ontspannen. Bedenk eerst waar je de meeste tijd gaat doorbrengen. Nodig je graag gasten uit om lang te tafelen? Dan kun je een eetkamerbank in de hoek tegen de muur plaatsen. Dit creëert veel plek en als je de extra zitplekken niet gebruikt, schuif je de tafel er tegenaan.

Nog een tip: werk met kleurvlakken op de muur om optisch aparte ruimtes te creëren. Wanneer het slaapgedeelte donkergroen is en de keuken wat lichter heb je echt het gevoel dat je een andere ruimte binnenstapt. Dat is heel prettig in een open ruimte.



‘Zet je meubel los in de ruimte, dit voelt lekker luchtig en open’

Kijk ook wat je kunt gebruiken als roomdivider. Je kunt iets aan het plafond hangen of kiezen voor een mooi kamerscherm of een plantencollectie. Vaak kiezen mensen voor een lange smalle kast. Dat werkt prima, maar ik zou wel adviseren om deze midden in de kamer te plaatsen. Zo kun je aan de achterkant bijvoorbeeld de bank er tegenaan schuiven. Mensen zijn heel erg geneigd om alle meubels tegen de muur te plaatsen, maar dan bouw je alles vol en ontstaat er loze ruimte in het midden. Zet je meubel juist los in de ruimte, zodat je overal omheen kunt lopen. Dit voelt lekker luchtig en open.’

Welke interieurtrends kunnen we verwachten?

‘Op dit moment zijn ronde vormen heel erg in trek. Ook zien we dat mensen kiezen voor warme tinten, zoals roze, terracotta, donkerrood en allerlei tinten groen. Langzaam zien we steeds meer felle kleuren zoals neon en daarnaast worden de pasteltinten steeds populairder. De organische vormen blijven maar ook de grafische vormen met strakke lijnen komen steeds meer terug. Het blijft altijd de vraag welke trend echt doorzet.

In mijn advies vaar ik niet op trends, maar kijk ik naar wat bij de persoon past. Ik luister goed en wil mensen een zetje geven om een gekke twist aan te brengen die bij ze past. Niet op safe spelen, maar gewoon kiezen waar jij vrolijk van wordt. Dat kan een kleurtje op de muur zijn, maar ook een gekke salontafel of een knaloranje lamp. Ik maak het heel

graag persoonlijk, met spullen waar een verhaal aan vast zit. Bijvoorbeeld een aandenken aan een mooie reis of een tafeltje van oma.’

Heb je nog tips voor mensen die een nieuw interieur willen?

‘Je interieur veranderen hoeft niet altijd duur te zijn. Kijk eens goed op zolder of in je familie. Dat oude kastje van tante Gerda kun je heel leuk verven. Vervang het knopje en het matcht weer met de rest van je interieur. Of kies voor nieuwe kussenhoesjes, een nieuw plaid op de bank en een ander kleurtje op de muur. Zo heb je meteen een andere vibe in huis.

De spullen die iemand al heeft staan bij mij centraal. Zelfs als iemand toe is aan een compleet ander interieur dan begin ik niet blanco. Als je dat doet ontstaat er een soort hotelkamer waar je nooit eerder bent geweest. Ik maak het juist persoonlijk door de bestaande spullen te upcyclen. Zo kun je aan een oude IKEA-kast een zitje toevoegen, waardoor hij een nieuwe functie krijgt en weer een hele tijd mee kan. Door spullen te hergebruiken behoud je eigenheid in het interieur. Het kost minder geld en is ook nog eens heel duurzaam.’

Of je nu gaat verhuizen of je bestaande woning een nieuwe look wil geven, Charlotte combineert je bestaande spullen met nieuwe ideeën voor een nieuw persoonlijk interieur.

Kijk voor meer informatie op www.charlottemixt.nl

▲ Charlotte Rijk, interieuradviseur

dan begin je bij de perfecte loungebank. Hecht je veel waarde aan je ontbijtritueel, dan zoek ik daarvoor een mooi plekje waar de zon in de ochtend binnenvalt. Mijn tip: begin bij de vloer. Daarna ga je verder met de plek waar jij de meeste tijd gaat doorbrengen. Naast basisitems zoals een bank, tafel en stoelen zijn ook verlichting en voldoende opbergruimte heel belangrijk voor je wooncomfort.’

Haarlem (Schalkstad) Californiëplein



- Gelegen in het winkelcentrum Schalkwijk
- Winkelcentrum op loopafstand
- Goede bereikbaarheid met ov en auto

Woonopp.:	43 – 95m ²
Aantal kamers:	1 – 4
Servicekosten:	€ 30,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 860,- TOT € 1.410,-/MND.

De 120 appartementen in het complex hebben een gemeenschappelijke binnentuin. De appartementen zijn voorzien van een balkon/tuin en een berging. In de directe omgeving zijn diverse winkels, sportscholen, openbaarvervoer en uitvalswegen als de A9 aanwezig. Kortom, wonen in Schalkstad betekent wonen in een comfortabel appartement gelegen op een uitstekende locatie.

Heesch (’t Rul), De Sikkel en De Zeis



- Gerenoveerde badkamer
- Kindvriendelijke omgeving

Woonopp.:	135 m ²
Aantal kamers:	5

HUURPRIJS VAN. € 910,- TOT € 980,- /MND

Ruime eengezinswoningen voorzien van woonkamer met open keuken voorzien van inbouw-apparatuur en berging/bijkeuken. Op de eerste verdieping zijn drie slaapkamers en een badkamer. De zolder met de vierde slaapkamer is met een vaste trap bereikbaar. Uitermate geschikt voor gezinnen met kinderen door de aanwezigheid van een basisschool, een dierenweide en speelvoorzieningen. Goede bereikbaarheid, zowel met de auto als met openbaar vervoer.

Helmond (centrum), De Callenburght



- Nieuwe badkamer en keuken
- Alle voorzieningen in de directe omgeving
- Mogelijkheid tot huren parkeerplaats in de parkeergarage

Woonopp.:	60 – 92m ²
Aantal kamers:	2 tot 5
Servicekosten:	€ 57,50/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 770,- TOT € 960,-/MND.

In het centrum van Helmond gelegen appartementencomplex ‘De Callenburght’, appartementen met ruim balkon op zonzijde en een individuele berging op de begane grond. De appartementen zijn netjes afgewerkt en keurig onderhouden. Winkels, uitgaansgelegenheden, het theater, een bioscoop en het vernieuwde bus- en treinstation op loopafstand.

Haarlem (Zuiderpolder), Amn.Int.weg, Schollstr. en Wallenberstr.



- Lichte woonkamer met uitzicht op de achtertuin
- Ruime zolder
- Rustige en kindvriendelijke wijk

Woonopp.:	118m ²
Aantal kamers:	3 of 4

HUURPRIJS € 1.295,- TOT € 1.1535,-/MND.

72 comfortabele eengezinswoningen met een beschutte achtertuin. De woningen zijn gelegen aan de Amnesty Internationalweg, Hans Schollstraat en Raoul Wallenbergstraat. Zuiderpolder is een jonge wijk omgeven door groen. Voor de dagelijkse boodschappen is er rondom het Prinses Beatrixplein voldoende winkelaanbod. Met de A9 en station Haarlem Spaarnwoude in de buurt, is de bereikbaarheid van de wijk goed.

Hellevoetsluis (centrum), Timmer Werf 61-97



- Parkeren mogelijk in de ondergrondse garage

Woonopp.:	68 – 143m ²
Aantal kamers:	2 tot 4
Servicekosten:	Afhankelijk van type

HUURPRIJS € 903,- TOT € 1.378,-/MND.

In het historische centrum liggen de luxe appartementen van Groote Dok Oost. De appartementen staan op een zeer gewilde locatie aan de historische haven en hebben een prachtig uitzicht. Langs de kade wordt ruimte gereserveerd voor het afmeren van bijzondere schepen. De appartementen hebben een oppervlakte vanaf 68 tot maar liefst 143m². De woningen zijn heerlijk licht door grote raampartijen. Alle appartementen zijn hoogwaardig afgewerkt.

Helmond, Dortmunderkade 113 t/m 172 (Luyvestein)



- Vlakbij centrum
- Met loggia
- Eigen parkeerplaats

Woonopp.:	v.a. 75m ²
Aantal kamers:	3
Servicekosten:	€ 50,-/mnd.
Parkeerplaats:	€ 62,50/mnd.

HUURPRIJS € 865,- TOT € 1.259,-/MND.

Aan de Suytkade staat het prachtige appartementencomplex Luyvestein met 60 appartementen. Elk appartement van is hoogwaardig afgewerkt en heeft een luxe open keuken met A-merk inbouwapparatuur, een moderne badkamer en een loggia. Een eigen parkeerplaats (en bij voldoende beschikbaarheid de optie voor een extra parkeerplaats voor een 2^e auto) en eigen berging. Het stadscentrum van Helmond is binnen vijftien minuten te voet bereikbaar.

Helmond, Parc Valere



- Luxe keuken en badkamer
- Nabij het centrum van Helmond
- Inclusief berging en parkeerplaats

Woonopp.:	82 – 114 m ²
Aantal kamers:	3
Servicekosten:	€ 50,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 965,- TOT € 1.310,-/MND

Het gebouw ligt direct tegen de Goorloopzone, dicht bij het centrum van Helmond en op loopafstand van winkelcentrum ‘Combicentrum’. Er zijn dertien verschillende typen appartementen, variërend in grootte tot 110m². Elk appartement heeft een eigen berging en een eigen parkeerplaats in de afgesloten garage. De woningen hebben een buitenruimte in de vorm van een balkon van 6 tot 11 m²

Helmond (Ruyschenberg), Esdoornhof 1-32



- Parkeren op eigen terrein
- De keuken is voorzien van Siemens inbouwapparatuur

Woonopp.:	111 – 123m ²
Aantal kamers:	4 of 5

HUURPRIJS V.A. € 1.025,- TOT € 1.115,-/MND.

In de wijk Ruyschenberg woon je aan de noordelijke entree van Helmond. Perfect gelegen tussen de Zuid-Willemsvaart, een 9-holes golfbaan en de Aarle-Rixtelseweg. De wijk is prima bereikbaar. De rij- of hoekwoningen hebben drie of vier slaapkamers, een woonkamer met open keuken. Zowel de badkamer als keuken zijn compleet en luxe afgewerkt.

Helmond, Kasteel Noord 101-149



- Huurprijzen zijn inclusief parkeerplaats

Woonopp.:	v.a. 75m ²
Aantal kamers:	Afhankelijk van typen, in 2, 3 of 4
Servicekosten:	€ 45,40/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 845,- TOT € 1.170,-/MND.

In dit statige ‘kasteel’ in een groenrijke omgeving zijn 49 huurwoningen in een tiental verschillende typen 2- en 3-kamer appartementen gesitueerd. De appartementen zijn onderverdeeld in verschillende typen. Elk type heeft een ruime woonkamer, een half open keuken inclusief inbouwapparatuur, minimaal een slaapkamer en zonnig balkon.

Helmond (Brandevoort), De Plaetse, Laan door de Veste



- Fraaie en ruime appartementen.
- Inclusief berging en parkeerplaats.
- Ligging in het hart van de Veste
- Alle voorzieningen in de buurt

Woonopp.:	94 – 152 m ²
Aantal kamers:	2, 3 of 4
Servicekosten:	€ 57,50

HUURPRIJS V.A. € 850,- TOT € 1.115,- /MND

Huren in Brandevoort betekent wonen in een ruim, compleet afgewerkt en luxe huurhuis in De Veste, het centrum van de wijk. Werkelijk alles is hier op loopafstand en de bereikbaarheid per auto en openbaar vervoer is uitstekend. Diverse woningtypen voorzien van ruime woonkamer met (half)open keuken, twee of drie slaapkamers en badkamer met douche en/of ligbad. Alle woningen beschikken over een eigen berging en een parkeerplaats op het binnenterrein.

Helmond, Liverdonk en Goedhartdonk



- Voorzien van zonnepanelen
- Luxe keuken en badkamer
- Ligging in een groene omgeving

Woonopp.:	103 – 116 m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS V.A. € 985,- TOT € 1.130,-/MND

Rustig en landelijk wonen in een groene omgeving, maar wel dicht bij alle belangrijke voorzieningen en uitvalswegen naar andere dorpen en steden. Dat kan in Liverdonk! De woningen zijn hoogwaardig afgewerkt met een moderne keuken en badkamer.

Helmond (Mierlo-Hout) De Bergen 16-64, Karpaten 1-31



- Zonnepanelen
- Royale twee-onder-een-kapwoningen

Woonopp.:	110m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS € 955,- TOT € 1.015,-/MND.

Deze twee-onder-een-kapwoning met aangrenzende garage beschikt over een zeer royale woonkamer met recent gerenoveerde open keuken aan de tuinzijde. Op de eerste verdieping zijn drie ruime slaapkamers en een badkamer gelegen. Op de tweede verdieping bevindt zich de zolder. In 2009 zijn de badkamer en het toilet gerenoveerd.

Helmond (Brandevoort), De Veste blok 6 en 7



- Bouwjaar 2013
- Elke woning heeft een uniek uiterlijk
- Luxe keuken en badkamer
- Parkeren op afgesloten binnenterrein

Woonopp.:	v.a. 106 – 167m ²
Aantal kamers:	Afhankelijk van typen, in 4 of 5

HUURPRIJS € 1.000,- TOT € 1.385,-/MND.

Deze huurwoningen liggen aan de Statenlaan, Langdonkstraat, Huiskensstraat en Laan door de Veste. Diverse typen eengezinswoningen, ruim en luxe afgewerkt. Met een ruime woonkamer, open keuken, ruime slaapkamers en badkamer met ligbad en/of douche. Alle woningen beschikken over een eigen berging en een parkeerplaats op het binnenterrein.

vb&t Verhuurmakelaars: tel. 088 5454 600, info@vbtverhuurmakelaars.nl

 Voor meer informatie en beschikbaarheid zie www.vbtverhuurmakelaars.nl

ETTEN-LEUR | GENDRINGEN | GOIRLE | GOUDA | GRAVE | GROESBEEK | HAARLEM | HEESCH | HELLEVOETSLUIS | HELMOND | HENDRIK IDO AMBACHT | HILLEGOM | HILVERSUM | HOLTEN | HOOGVLIET

28

29

Hendrik Ido Ambacht, De Heerlijkheid 2-176



- Inclusief parkeerplaats in parkeergarage
- Omgeven door water
- Uitgebreide uitrusting keuken en badkamer

Woonopp.:	72 – 159m ²
Aantal kamers:	3 of 4
Servicekosten:	ca. € 40,-/mnd.

HUURPRIJS € 865,- TOT € 1.550,-/MND.

In de nieuwbouwwijk 'De Volgerlanden' liggen de in 2008 gerealiseerde luxueuze kasteel- en torenwoningen van de Heerlijkheid. De woningen zijn omgeven door water waardoor je vanaf jouw loggia of terras kunt genieten van de rustige omgeving. Er zijn 58 torenwoningen met een woonoppervlakte van ca. 95m² en 30 kasteelwoningen met een woon-oppervlakte van ca. 72 tot maar liefst ca. 159m².

Hillegom (Elsbroek), Willem Elsschotsingel e.a.



- Zonnepanelen bij de meeste woningen

Woonopp.:	143m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS V.A. € 1.100,-/MND.

Deze royale eengezinswoningen hebben een uitstekende ligging in de woonwijk Elsbroek met voorzieningen zoals scholen en winkels. Aan de achterzijde grenzend een parkeergelegenheid waardoor de woning ook met een auto te bereiken is; voldoende parkeermogelijkheden. De woning beschikt over drie slaapkamers en een badkamer op de eerste verdieping. Op de zolder is een vierde (slaap)kamer aanwezig met badkamer.



Volg ons op Instagram!
#vbtverhuurmakelaars



Hilversum (Villa Industria), Entreegebouw, Oude Spoorbaan 2-32



- Royale appartementen
- Met parkeerplaats
- Hoogwaardige afwerking
- Energie label A

Woonopp.:	81 – 107m ²
Aantal kamers:	3 of 4
Servicekosten:	€ 30 – 35,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.205,- TOT € 1.425,-/MND.

Villa Industria bevindt zich in een bestaand woongebied met ruim voldoende voorzieningen (supermarkt, zwembad, sporthal, scholen) en met het centrum en het NS-station Hilversum op loopafstand. Hier huur je een appartement in Het Entreegebouw. Dus aan de ene kant alle gemakken van hoogwaardige nieuwbouw en aan de andere kant de flexibiliteit en vrijheid van het huren van een woning.

Hendrik Ido Ambacht (Krommeweg), Ring



- Veel voorzieningen in directe omgeving
- Eigen berging op de begane grond
- Goede bereikbaarheid
- Deels boven een winkelcentrum gelegen

Woonopp.:	84 – 115m ²
Aantal kamers:	3 of 4

HUURPRIJS € 883,- TOT € 1.067,-/MND.

Prachtige appartementen boven winkelcentrum Louwersplein in de wijk Krommeweg. De woningen hebben een eigen berging op de begane grond en bij enkele is er een parkeerplaats in de parkeerkelder. Veel voorzieningen in de directe omgeving zoals een bakker, bloemisterij, huisarts en opticiën. Er zijn meerdere restaurants en cafés om te lunchen of dineren! Speeltuinen en kinderopvang op loopafstand. Scholen op een paar minuten fietsafstand.

Hilversum (Villa Industria) Pakhuizen, Minckelersstraat 1A-K



- Parkeerplaatsen op het afgesloten terrein en een inpandige berging in de kelder
- Flakbij voorzieningen
- NS-station Hilversum op loopafstand

Woonopp.:	172m ²
Aantal kamers:	6

HUURPRIJS € 1.670,- TOT € 1.725,-/MND.

Tussen het historische centrum en het groene buitengebied van Hilversum ligt de nieuwe wijk Villa Industria. Stoere en stijlvolle appartementen in één van De Gashouders. De afwerking van de woningen is van zeer hoge kwaliteit. Ruime tuin met terras. Aan de ene kant alle gemakken van hoogwaardige nieuwbouw en aan de andere kant de flexibiliteit en vrijheid van het huren van een woning.

Hilversum (Villa Industria) Gashouder en J. vd Heijdenstraat



- Stoer en stijlvol appartement in een van de gashouders
- Hoogwaardige nieuwbouw

Woonopp.:	65 – 98m ²
Aantal kamers:	2 tot 4
Servicekosten:	€ 30 – 35,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.020,- TOT € 1.485,-/MND.

Royale appartementen met ruime balkons, inclusief berging en parkeerplaats, luxe keuken met inbouwapparatuur. Tussen het historische centrum en het groene buitengebied van Hilversum ligt de nieuwe wijk Villa Industria, tegen het centrum van Hilversum. De afwerking van de woningen is van zeer hoge kwaliteit. Aan de ene kant alle gemakken van hoogwaardige nieuwbouw en aan de andere kant de flexibiliteit en vrijheid van het huren van een woning.

Holten, Het Landeweerd



- Alle woningen zijn voorzien van zonnepanelen
- Nabij Holterberg en natuurgebied 'De Sallandse Heuvelrug' waar je heerlijk kunt fietsen en wandelen!

Woonopp.:	124 – 138m ²
Aantal kamers:	5

HUURPRIJS € 936,- TOT € 1.164,-/MND.

Fraaie karakteristieke eengezinswoningen met maar liefst vier slaapkamers en keuken met inbouwapparatuur. De woningen zijn gelegen in de nette en kindvriendelijke woonwijk 'Beuseberg', ruim opgezet met voldoende openbare parkeermogelijkheden en diverse groen-voorzieningen. Een park met water en het gezellige centrum van Holten is op korte afstand gelegen. Winkelcentrum, scholen en andere voorzieningen zijn gelegen op fietsafstand.

Hoogvliet (Rotterdam), Lengweg 159-277



- Parkeren op afgesloten parkeerdek op de eerste verdieping
- Supermarkt op de begane grond

Woonopp.:	85 – 97m ²
Aantal kamers:	3
Servicekosten:	afhankelijk van type

HUURPRIJS € 945,- TOT € 1.040,-/MND.

Verdeeld over tien bouwlagen vanaf de eerste etage zijn de 60 appartementen gelegen. De appartementen hebben twee slaapkamers en de oppervlakten variëren van 88 tot 102m². Grenzend aan de zeer lichte en zonnige woonkamer ligt een ruim balkon. De moderne open keuken is voorzien van inbouwapparatuur: vaatwasser, keramische kookplaat, combimagnetron, koelkast (met vriesvak) en een RVS-afzuigkap.

Houten, Forum, Via Horta, Via Culina, Via Tunica, Luogo



- Diverse typen luxe grachtwoningen
- Uitzicht op de slotgracht
- Grote tuin met berging

Woonopp.:	118 – 218m ²
Aantal kamers:	3 tot 5

Huurprijs € 1.305,- tot € 1.583,-/mnd.

Ruime woonkamer met openslaande deuren naar het balkon aan de slotgracht. De keuken met uitzicht op de tuin is voorzien van diverse inbouwapparatuur. Op de eerste verdieping bevinden zich de slaapkamers en de ruime badkamer met ligbad, douche, toilet en dubbele wastafel. De zolder is met een vaste trap bereikbaar. Daarnaast beschikt de woning over een parkeerplaats, een tweede parkeerplaats is optioneel.

Huizen, Aristoteleslaan 42 t/m 58, Hugo de Grootingel 15 t/m 43



- Sfeervolle locatie in Het Gooi
- Moderne appartementen in een groene wijk
- Energie label A en B

Woonopp.:	82 – 127m ²
Aantal kamers:	3
Servicekosten:	€ 60,-/mnd.

HUURPRIJS € 999,- TOT € 1.295,-/MND.

Sfeervol wonen, in een royale woning met een voortuin, gedeelde binnentuin en een dakterras. De wijk 'De Hoftuin' is groen en waterrijk. Op loopafstand ligt het fraaie Gooimeer. Winkelcentrum Oostermeent en 't Hart van woningen bieden een uitgebreid winkelaanbod. Met de A27 in de buurt, is ook de bereikbaarheid goed.

Kaatsheuvel, Turfvaart 1-53



- Royale eengezinswoningen
- Enkele voorzien van garage

Woonopp.:	100m ²
Aantal kamers:	4
Servicekosten:	n.v.t

HUURPRIJS € 885,- TOT € 935,-/MND.

Indeling woning: entree/hal, toilet met fonteintje, trapopgang en provisiekast. Halfopen keuken met toegang tot de achtertuin. Doorzon woonkamer. Drie ruime slaapkamers. Badkamer met ligbad, douche en toilet. Op de zolder, die via een vaste trap te bereiken is, bevindt zich de vierde slaapkamer. Woningen beschikken over een ruime tuin.

Houten, Daalderlag en Nikkelslag



- Kindvriendelijke en groene woonomgeving
- Enkele woningen voorzien van zonnepanelen
- Achtertuin met berging

Woonopp.:	127 – 130m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS € 1.320,- TOT € 1.435,-/MND.

Ruime woningen in de Stenen Poort in Houten. drie verschillende type eengezinswoningen met ruime woonkamer met deur naar de tuin. Luxe open keuken voorzien van alle apparatuur. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en een badkamer met ligbad, een aparte douche en tweede toilet. Extra ruime zolderverdieping met twee dakramen. De woningen beschikken over een voortuin en ruime achtertuin.

Houten, Krokussentuin, Tulpentuin, Lelietuin



- Diverse typen moderne woningen
- Met berging of garage

Woonopp.:	112 tot 149m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS € 1.320,- TOT € 1.553,-/MND.

Woonkamer met zicht op de achtertuin. De open keuken in hoekopstelling is gelegen aan de voorkant van de woning. Op de eerste etage bevinden zich drie slaapkamers en een ruime badkamer met ligbad, douche, toilet en wastafel. De zolder is middels een vaste trap bereikbaar. De woning beschikt over een voor- en achtertuin met berging.

Katwijk aan Zee (Parledam), Hans van der Hoevenstraat 1 – 121



- Levensloopbestendig
- Luxe badkamer, keuken, toilet
- Incl. berging en parkeerplaats
- Energie label A
- Mogelijkheid tot inkoop van zorg

Woonopp.:	85 – 90m ²
Servicekosten:	€ 50,-/mnd
Aantal kamers:	3

HUURPRIJS € 997,- TOT € 1.244,-/MND.

Parledam is wonen in één van de 61 levensloopbestendige woningen. De appartementen zijn voorzien van twee slaapkamers, een ruime woonkamer met open keuken met apparatuur. Tevens hebben alle appartementen een badkamer met inloopdouche, wastafel en separaat toilet. In de hal is tevens een separaat toilet met wandbeugels gesitueerd. Daarnaast beschikt elk appartement over een eigen balkon of loggia en een afsluitbare berging.

Koog aan de Zaan (Westerkoog)



- Vlakbij winkelcentrum Westerkoo
- Kindvriendelijke groene omgeving

Woonopp.: 112m²
Aantal kamers: 5

HUURPRIJS € 1.255,- TOT € 1.354,-/MND.

151 woningen aan Ellekamp, Ellekampzoom, Paardenkamp, Paardenkampzoom, Schoonekamp, Schoonekampzoom, Kraaijenkamp, Kraaijenkampzoom en Kluiverkamp. Een wijk in het hart van het groene Zaanstad, rustige en kindvriendelijke met speeltuintjes en scholen. Met een ruime achtertuin met terras en een stenen berging. Ook is het bij veel huizen mogelijk om de auto, aan de voorzijde, op eigen terrein te parkeren.

Leiden, Morssingel 15-49



- Op loopafstand van het centrum
- Gerenoveerde woningen

Woonopp.: 52 – 98m²
Aantal kamers: 2 tot 3
Servicekosten: € 50,-/mnd.

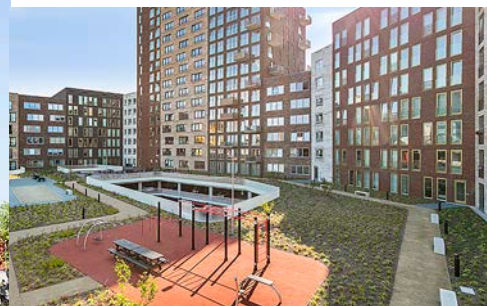
HUURPRIJS € 940,- TOT € 1.275,-/MND.

Direct tegen het stadscentrum van Leiden ligt het appartementencomplex Morssingel. De Morssingel ligt op loopafstand van station Leiden Centraal. De Haarlemmerstraat en de Breestraat, de grootste winkelstraten van Leiden, bevinden zich op maar vijf minuten loopafstand. De keukens en het sanitair van de woningen wordt momenteel gerenoveerd.

LEIDEN EKTOR, PHAEDRA EN CALLISTO this is YOURS



Maar liefst 423 appartementen, studio's, twee- en drie-kamerappartementen van 35 tot 82 m², verdeeld over drie gebouwen: Ektor, Phaedra en Callisto, ieder met een eigen identiteit.



HET PROJECT 'THIS IS YOURS' IS PRACHTIG GELEGEN NABIJ HET HISTORISCH CENTRUM VAN LEIDEN. RECREATIEGEBIEDEN, WINKELS, HORECA EN HET TREINSTATION ZIJN IN EEN PAAR MINUTEN BEREIKBAAR.

ER IS ENORM VEEL KEUZE EN VARIATIE IN TYPEN WONINGEN. WIL JE EEN EFFICIËNTE STUDIO MET OF ZONDER APART

SLAAPGEDEELTE OF GA JE VOOR EEN APPARTEMENT MET EEN ECHTE SLAAPKAMER(S)? HET IS ZELFS MOGELIJK OM EEN VOLLEDIGE GEMEUBILEERDE WONING TE HUREN.

GEEN ONKRUID WIEDEN EN EINDELOOS MET GIETERS WATER SJOUWEN TIJDENS EEN HITTEGOLF, MAAR TOCH GENIETEN VAN EEN FIJNE GROENE ZIT PLEK BIJ JE STUDIO

OF APPARTEMENT? IN YOURS KAN HET! OP HET BOVENDEK VAN DE PARKEERGARAGE IS EEN FIJNE BINNENTUIN VOOR GEZAMENLIJK GEBRUIK. EEN HEERLIJK PLEK OM EVEN TOT RUST TE KOMEN.

DE HUURPRIJZEN VARIËREN VAN € 850 TOT 1.380,-/MND. SERVICEKOSTEN € 35,-/MND

Leiden, Kolffpad 22-172



- Verschillende types
- Hoogwaardige afwerking

Woonopp.: 53 – 91m²
Aantal kamers: 2 tot 4
Servicekosten: € 70,-/mnd.

HUURPRIJS € 926,- TOT € 1.233,-/MND.

Het complex is gelegen op het voormalige LUMC terrein slechts vijf minuten fietsen naar de binnenstad, op loopafstand van treinstation Leiden Centraal én met de auto ben je in een paar minuten op de snelweg. Clusius ligt overal vlakbij, iets ten noordwesten van het centrum van Leiden. Het gebouw bestaat uit 76 appartementen verdeeld over tien woonlagen en tien verschillende types. Voor ieder zijn smaak is er keuze!

Maassluis, Bergmolen, Walmolen en Stellingmolen



- Parkeren in de buurt
- Alle woningen hebben een tuin
- Drie slaapkamers en een zolder
- Gelegen in een groene en rustige buurt

Woonopp.: 96m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS € 1.002,- TOT € 1.056,-/MND.

Deze eengezinswoningen zijn allen voorzien van een tuin. In het sfeervolle voormalige vissersdorpje Maassluis is het goed wonen en leven. Er zijn vele voorzieningen op het gebied van sport, onderwijs en recreatie. Zo heb je in Maassluis meerdere basisscholen en een middelbare school. Met de auto rij je in vijf minuten de snelweg op. De bushalte bevindt zich binnen loopafstand. Binnen vier minuten ben je bij het treinstation op de fiets.

Maastricht, Sphinx Cielo



- Luxe keuken (full-option)
- Op loopafstand van de Markt

Woonopp.: 116 – 119m²
Aantal kamers: 5
Parkeerplaats: € 105,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.290,- TOT € 1.315,-/MND.

Geweldig gelegen in het centrum van Maastricht op loopafstand van de Markt liggen deze 24 eengezinswoningen uit 2020. Op het oude terrein van Sphinx is een hele nieuwe, duurzame wijk ontstaan waar deze woningen onderdeel van zijn. De woningen zijn afgewerkt met een luxe keuken (full-option) en een badkamer met inloofdouche, bad en dubbele wastafel. Onder de woningen ligt een parkeergarage waar apart een parkeerplaats te huur is.

Maastricht (Caberg), Koraalstraat 1-28



- Energielabel A
- Volop sport- en recreatiemogelijkheden
- Achtertuin met berging en terras
- Bourgondische sfeer

Woonopp.: 115m²
Aantal kamers: 3 of 4

HUURPRIJS € 990,- TOT € 1.005,-/MND.

39 eengezinswoningen gelegen in de wijk Caberg. De appartementen zijn o.a. voorzien van een grote woonkamer, gezellige halfopen Bruynzeelkeuken, ruime zolder en achtertuin met berging en terras. De woningen zijn voorzien zonnepanelen en voldoen aan de hoogste duurzaamheidsstandaarden (energielabel A).

Maastricht (Heugem – Randwyck), De Beente 90A - 94F



- Supermarkt/drogisterij op 50 m.
- Inpandige berging
- Op loopafstand van de Maas
- Parkeren in omgeving

Woonopp.: 65 – 95m²
Aantal kamers: 2 tot 4
Servicekosten: € 55,-/mnd.

HUURPRIJS € 960,- TOT € 1.000,-/MND.

Appartementencomplex met negen huurappartementen gelegen in de wijk Heugem – Randwyck. De appartementen beschikken een ruime woonkamer met halfopen keuken, twee tot vier kamers, badkamer met douche en wasbak, separaat toilet, interne berging en balkon. Het complex ligt op loopafstand van de Maas en de Pietersplas. Supermarkt en drogisterij op loopafstand. Met het openbaar vervoer is het centrum van Maastricht snel bereikbaar.

Maastricht (Eyldergaard)



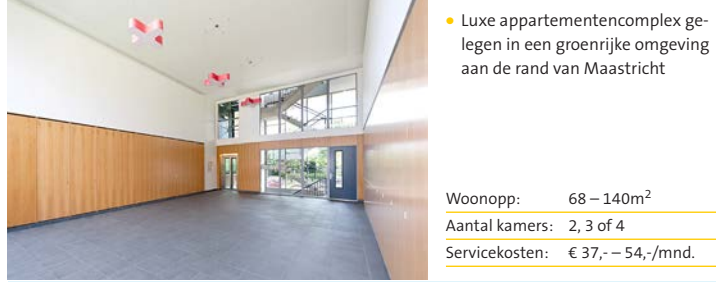
- Zonnepanelen
- Woongenot in een rustige wijk met diverse voorzieningen op loopafstand

Woonopp.: 94 – 144m²
Aantal kamers: 5

HUURPRIJS V.A. € 1.010,- TOT € 1.130,-/MND.

Riante eengezinswoningen met voor- en achtertuin aan de rand van Maastricht in rustige, groene wijk Eyldergaard. Ruime en lichte woonkamer met halfopen keuken, separaat toilet, drie slaapkamers, zolder met vaste trap en een badkamer met ligbad, douche, toilet en wastafel. Diverse woningen hebben een aangebouwde garage en berging. Nabij A2.

Maastricht (Geusseltpark), Atletenbaan 10a-96m



- Luxe appartementencomplex gelegen in een groenrijke omgeving aan de rand van Maastricht

Woonopp.: 68 – 140m²
Aantal kamers: 2, 3 of 4
Servicekosten: € 37,- – 54,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 950,- TOT € 1.550,-/MND.

Luxe appartementen in het Cour Renoir met een, twee of drie slaapkamers, riante woonkamer, luxe keuken, badkamer met bad/douche, dubbele wastafel en evt. toilet, separate toiletruimte en een balkon. Tevens voldoende parkeergelegenheid rondom het complex. Met zwembad en diverse sportaccommodaties om de hoek. Vlak bij A2 en tien minuten van Station Maastricht.

Maastricht (centrum), Boschstraat-Oost



- Wonen in hartje Maastricht
- In een autovrije omgeving

Woonopp.: 70 – 95m²
Aantal kamers: 3 of 4
Servicekosten: € 28,- – 35,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 865,- TOT € 1.080,-/MND.

Appartementen en maisonnettes met ruime woonkamer, gerenoveerde open keuken, gerenoveerd separaat toilet, twee of drie slaapkamers, berging, voortuintje/balkon en een gerenoveerde badkamer evt. met douche/ligbad en wastafel. Extra berging in de souterrain. Geen eigen parkeergelegenheid.

Maastricht (Heugem – Randwyck), De Beente 54B-84C



- Op loopafstand van de Maas
- Supermarkt/drogisterij op 50 m.
- Inpandige berging
- Parkeren in omgeving

Woonopp.: 65 – 95m²
Aantal kamers: 2 of 4
Servicekosten: € 55,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 825,- TOT € 840,-/MND.

Appartementencomplex met 23 huurappartementen gelegen in de wijk Heugem – Randwyck in het zuiden van Maastricht. De appartementen hebben een ruime woonkamer met halfopen keuken, twee tot vier kamers (afhankelijk van het type), badkamer met douche en wasbak, separaat toilet, interne berging en balkon. Het complex ligt op loopafstand van de Maas en de Pietersplas. Met het openbaar vervoer is het centrum van Maastricht snel bereikbaar.

Voel je thuis bij huiskamerconcept The Villy



▲ Mark Kuipers/ Phenster

Midden in het snelle en drukke stadse leven bestaat The Villy: een oase van rust waar je kunt ontmoeten, werken en eten. Uiteraard onder het genot van een vers kopje koffie, fruitige smoothie of een lekker glas wijn. Het huiskamerconcept laat je midden in de stad een dorps gevoel ervaren. Je vindt The Villy in Amsterdam-West en binnenkort opent een nieuwe vestiging in nieuwbouwcomplex The Roofs in Den Haag.

Jan-Willem van der Aa is medeverantwoordelijk voor het concept: 'The Villy Den Haag komt in de plint van de tweede woontoren in The Roofs. Het nieuwbouwcomplex ligt op 500 meter van Den Haag Centraal en ligt dus heel centraal. The Villy is er voor iedereen. Onze belangrijkste doelgroep bestaat uit de bewoners van The Roofs en andere buurtbewoners. Voor hen zijn we straks de huiskamer waar ze altijd terecht kunnen. Een fijne community waar je je thuis voelt. Een dorps gevoel midden in de stad.'

The Villy is de perfecte plek om even snel een koffie te go te halen of juist langzaam op te starten met een uitgebreid ontbijt. Ook kun je er terecht voor een lekkere lunch, een goed glas wijn of gewoon om te leven en te werken. Jan-Willem: 'The Villy is een all-day concept waar je de hele dag welkom bent. Je loopt er langs op weg naar huis om een voedzame maaltijd op te halen, maakt een praat-

je met de buurvrouw of blijft er even hangen na je werk. Als je onze huiskamer binnenwandelt krijg je een dorps gevoel, midden in de drukke stad.'

Extra wooncomfort

The Villy wil graag persoonlijk kennismaken met alle nieuwe bewoners van The Roofs. Daarom hebben zij vouchers ontvangen voor een gratis kopje koffie met een plak huisgemaakt bananenbrood. De huiskamer biedt straks services die het woongenot in The Roofs vergroten. Samen met je buurtgenoten een hapje eten bijvoorbeeld, maar ook ontzorgen als je het druk hebt. Even stoom afblazen, je dagelijkse kopje koffie, een gezonde maaltijd: The Villy zorgt goed voor je.

Uniek aan dit project is dat elke bewoner een QR-code heeft aan de binnenkant van het keukenkastje. Via deze

Jan-Willem
van der Aa ▶



weg kunnen bewoners eten bestellen wat The Villy dan op een afgesproken tijdstip bij de voordeur aflevert. Handig!

Iedereen is welkom bij The Villy

The Villy richt zich in eerste instantie op de bewoners van The Roofs, maar iedereen is er welkom. De menukaart is divers. Er staat altijd iets op wat bij jouw levensstijl past. 'Dat is juist de kracht van The Villy', vertelt Jan-Willem. 'We hebben een basis menukaart, maar laten ons ook graag inspireren door de omgeving. Wij zijn de huiskamer waar de locals zich thuis voelen en hoe dat eruit ziet, is in elke stad anders. Hagenezen hebben misschien andere voorkeuren dan Amsterdammers en daar gaan we bij The Villy helemaal in mee. Buurtbewoners zijn echt onderdeel van de identiteit van onze huiskamer.' Nieuwsgierig? Bezoek The Villy | Rhapsody in Amsterdam-West. Binnenkort openen The Villy | The Roofs in Den Haag centrum en The Villy | Terraced Tower in Rotterdam. Huren in The Roofs?

Kijk voor meer informatie op www.theroofs.nl en www.thevilly.com ©

Julie Dubbe / The Social Taste ▶

**The
ROOFS**
Groetius I The Hague

The Roofs is next level living in Den Haag. Wonen in de wolken met fantastisch uitzicht op de stad, de zee, zo ver als je kunt kijken. Het stadse leven, maar dan van alle gemakken voorzien. Schuif tijdens het avondeten gezellig aan in de huiskamer of laat datzelfde diner aan de voordeur bezorgen. Ga je liever op pad? De twee woontorens staan pal naast Den Haag Centraal. Haal binnen een paar minuten de trein of maak gebruik van de e-bikes en deelauto's van The Roofs. Prachtig wonen in een fijne community, midden in het hart van Den Haag.



**THE
VILLY**

Maastricht (Hazendans)



- Wonen en genieten in rustige wijk met mooie fiets- en wandelroutes in de buurt
- Sommige woningen hebben garage, dakterras en/of vliering

Woonopp.: 94 – 130m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 873,- TOT € 1.020,-/MND.

Alle woningen (Ketsingerstraat, Gellikstraat, Neerharenstraat, Rekemstraat, Koniksemstraat, Besmerstraat) hebben een riante woonkamer met halfopen keuken. Vlak bij winkelcentrum Brusselsepoort. Met het openbaar vervoer is het centrum van Maastricht snel bereikbaar. In de wijk is voldoende gratis parkeerplaatsen aanwezig.

Maastricht, Sint Annalaan 49a-63f



- Recent gerenoveerde appartementen nabij diverse uitvalswegen
- Zeer geschikt voor senioren

Woonopp.: 83 – 96m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten: € 55,-/mnd.
Parkeerplaats: € 50,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 966,- TOT € 1.039,-/MND.

Appartementen met een riante woonkamer met luxe open keuken, luxe separaat toilet, twee slaapkamers, balkon en luxe badkamer die voorzien is van ligbad, douche en wastafel. Nabij het winkelcentrum Brusselse Poort. Lift aanwezig. Parkeerplaats op eigen terrein te huur.

Maastricht (Bélvédère-Haven), Bosscherweg



- Alle appartementen beschikken over een eigen parkeerplaats in de parkeerkelder

Woonopp.: v.a. 81 – 162m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten: € 53,-/mnd.
Toeslag inrichting laminaatvloer: € 15,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 930,- TOT € 1.715,-/MND. (Inclusief eigen parkeerplaats)

Prachtig wonen bij het water in Maastricht. Dat kan in Belvédère, een nieuw gevarieerd stadsdeel. Het appartement en de omgeving zijn de perfecte woonomgeving om voor een optimaal woongenot te zorgen. Belvédère, een organisch groeiend leefgebied voor eigentijds wonen, werken en winkelen. Met veel aandacht voor cultuur, recreatie en mobiliteit. De omgeving krijgt de tijd en ruimte om met de bewoners mee te groeien, waardoor er een omgeving ontstaat die rijker wordt met de jaren. Het centrum van Maastricht is met de fiets binnen tien minuten te bereiken, maar het is ook een uitstekende uitvalsbasis voor wanneer men de auto neemt. Het complex is omringd door zowel water als groen, wat een hele rustige omgeving geeft en heeft een verrassende en afwisselende architectuur.

Maastricht, Koningsplein (de Groene Loper)



- Centraal gelegen
- Nabij trein- en busstation
- Parkeerplaatsen te huur op afgesloten terrein

Woonopp.: 44 – 81m²
Aantal kamers: 2 tot 4
Servicekosten: € 40,-/mnd.

HUURPRIJS € 840,- TOT € 1.240,-/MND.

88 gerestaureerde en gemoderniseerde appartementen van de Gemeenteflat. Gelegen op een unieke locatie. Het complex is namelijk zeer centraal gelegen nabij het stadscentrum en het trein- en busstation met een directe treinverbinding met Heerlen, Sittard en Luik. Nabij verbindingswegen naar Heerlen, Eindhoven, Aken en Luik. Alle appartementen zijn voorzien van een luxe keuken met inbouwapparatuur, moderne badkamer en een laminaatvloer.

Maastricht (centrum) Sphinx Recamier



- Nieuwbouw in het centrum
- Op loopafstand van de Markt

Woonopp.: 48 – 87m²
Aantal kamers: 2 of 3
Servicekosten: € 35,-/mnd.
Parkeerplaats: € 105,-/mnd.

Huurprijs € 780,- tot € 1.250,-/mnd.

Onderdeel van de binnenstedelijke herontwikkeling van het Sphinx terrein in Maastricht ligt het appartementencomplex 'Recamier'. Verdeeld over 2 gebouwen bestaat dit wooncomplex uit 69 appartementen. De appartementen zijn luxe afgewerkt met een nette badkamer en een full-option keuken. Parkeren is mogelijk in de ondergelegen parkeergarage.



vbt & t Verhuurmakelaars: tel. 088 5454 600, info@vbtverhuurmakelaars.nl

Molenhoek, De Bongerd



- Parkeren kan voor de deur. Enkele woningen hebben een garage

Woonopp.: 135m²
Aantal kamers: 5

HUURPRIJS V.A. € 1.025,- TOT € 1.053,-/MND.

Deze 5-kamer eengezinswoningen zijn in een nette, ruim opgezette wijk gelegen. Belangrijke voorzieningen, zoals een supermarkt, een basisschool en gezondheidscentrum liggen op loopafstand. Overige voorzieningen zijn in nabijgelegen Malden of Nijmegen. De bereikbaarheid is goed zowel met de auto als met openbaar vervoer.

Nieuwegein, Dr. Nolensstr., Dr. Poelsstr. en Dr. Schaepmanstraat



- Moderne huurwoning
- Kindvriendelijke omgeving



Woonopp.: 91m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 1.010,- TOT € 1.085,-/MND.

Woonkamer met zicht op de achtertuin. De dichte keuken in wandopstelling is gelegen aan de voorkant van de woning. Op de eerste etage bevinden zich drie slaapkamers en een badkamer met douche, toilet en wastafel. De zolder is middels een vaste trap bereikbaar. De woning beschikt over een voor- en achtertuin met berging.

Nieuwkoop (Buytewech-Oost), Zwaluwstraat



- Kavels van 121 – 241m²

Woonopp.: 118 – 136m²
Aantal kamers: 5 of 6

HUURPRIJS € 1.020,- TOT € 1.143,-/MND.

Het project Buytewech te Nieuwkoop maakt deel uit van de wijk Buytewech-Oost, een uitbreidingswijk in de kern van Nieuwkoop. Het nieuwe en oude dorpscentrum van Nieuwkoop ligt op loop- en fietsafstand waar je terecht kunt voor je dagelijkse boodschappen. De woningen zijn voorzien van een uitgebreide keuken met apparatuur en badkamer met zowel douche als ligbad.

Nijmegen, Hertogplein



- Hoog afwerkingsniveau.
- Gemeenschappelijke patio

Woonopp.: 78 – 107m²
Aantal kamers: 2 of 3
Servicekosten: € 55,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 1.143,- TOT € 1.570,-/MND.

De appartementen zijn voorzien van een ruime woonkamer, een Bruynzeel keuken met Miele inbouwapparatuur, een of twee slaapkamers en een luxe badkamer. Onder de binnentuin ligt een parkeergarage met eigen parkeerplaats en fietsenberging. Op loopafstand van het winkelhart en nabij Hunnerpark, het Valkhof en de Waalkade.

Molenhoek, Esdoornlaan en Keurvorststraat



Woonopp.: 135m²
Aantal kamers: 5

HUURPRIJS V.A. € 995,- TOT € 1.075,-/MND.

Deze 5-kamer eengezinswoningen zijn in een nette, ruim opgezette wijk gelegen. Belangrijke voorzieningen, zoals een supermarkt, een basisschool en gezondheidscentrum liggen op loopafstand. Overige voorzieningen zijn in nabijgelegen Malden of Nijmegen. De bereikbaarheid is goed zowel met de auto als met openbaar vervoer.

Nieuwerkerk aan de IJssel, Lage Lanen



- 24 huurwoningen
- Ruimtelijke en groene nieuwbouwwijk

Woonopp.: 126 – 134 m²
Aantal kamers: 5

HUURPRIJS V.A. € 1.260,- TOT € 1.310,-/MND.

De woningen zijn voorzien van een complete keuken, luxe badkamer met ligbad en voorzien van energielabel A+++. Op de eerste verdieping zijn drie slaapkamers en de badkamer gelegen. De ruime zolder is via een vaste trap bereikbaar.

Nijmegen (Lindenholt), Wedesteinbroek



- Nieuwe keuken met luxe inbouwapparatuur

Woonopp.: v.a. 78m²
Aantal kamers: 3 of 4

Huurprijs v.a. € 895,- tot € 935,-/mnd.

De woningen zijn voorzien van een tuingerichte woonkamer met open keuken en op de eerste verdieping een badkamer met ligbad. Ruime en groene omgeving met veel voorzieningen. Nabij Dukenburg, met station en winkelcentrum. Gunstige ligging ten opzichte van de uitvalswegen naar 's-Hertogenbosch, Rotterdam, Arnhem en Keulen.

Nootdorp, Oudeweg, Tormentil, Waterlelie, C. Spoorlaan



- Zonnepanelen bij de meeste woningen
- Vrij parkeren in de omgeving

Woonopp.: 142m²
Aantal kamers: 5

HUURPRIJS € 1.170,- TOT € 1.195,-/MND.

Royale vijf kamer eengezinswoning in rustige, groene en kindvriendelijke woonwijk achter het Raadhuis te Nootdorp. Dichtbij het gezellige, dorps centrum van Nootdorp. De woning beschikt over drie slaapkamers en een badkamer op de eerste verdieping. Op de zolder is een vierde (slaap)kamer aanwezig met badkamer.

Nuenen (centrum Oost) Anton van Rappardstraat en omg.





- Voorzien van zonnepanelen
- Royale eengezinswoningen
- Enkele typen met garage
- Kindvriendelijke wijk

Woonopp.: 110m²

Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 1.165,- TOT € 1.199,-/MND.

Deze ruime eengezinswoningen beschikken over een zeer royale woonkamer met een recent gerenoveerde gesloten keuken aan de straatzijde. Op de eerste verdieping zijn drie ruime slaapkamers en een badkamer gelegen. Op de tweede verdieping bevindt zich de zolder. De badkamer en het toilet zijn in 2009 gerenoveerd.

Nuenen (Tomakker) Hoge Tom, Kleine Tom en Tomakker





- Royale eengezinswoningen, enkele types met garage of carport
- Voorzien van zonnepanelen

Woonopp.: 120m²

Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 1.040,- TOT € 1.095,-/MND.

Deze royale eengezinswoningen beschikken over een zeer royale woonkamer met open keuken aan de tuinzijde. Op de eerste verdieping zijn drie ruime slaapkamers en een badkamer gelegen. Op de tweede verdieping bevindt zich de zolder. Het merendeel van deze woningen is voorzien van zonnepanelen.

Oisterwijk, Laan van KVL





- Inclusief berging en parkeerplaats
- Luxe keuken en badkamer
- In nieuwe wijk gelegen

Woonopp.: 64 – 140m²

Aantal kamers: 2 of 3

Servicekosten: € 60,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.005,- TOT € 1.285,-/MND.

In het centrum van Oisterwijk, in de nieuwe wijk KVL-terrein gelegen, deze 60 nieuwbouwapartementen. De appartementen zijn verdeeld over vier afzonderlijke gebouwen en zijn voorzien van twee slaapkamers, uitgebreide keukens met luxe inbouwapparatuur, balkon separate berging en eigen parkeerplaats. Er zijn diverse voorzieningen in de directe omgeving en de landelijk bekende patisserie 'Bij Robert' ligt op loopafstand van het complex.

Nuenen Weverstraat





- Zeer ruime woningen in hartje Nuenen
- Parkeren in parkeergarage of carport
- Voorzien van zonnepanelen

Woonopp.: 134 – 154 m²

Aantal kamers: 3 slaapkamers en ruime zolder

HUURPRIJS V.A. € 1.135,- TOT € 1.265,-/MND

Huren in 't Oog van Nuenen betekent: wonen in een zeer complete huurwoning. De keukens zijn volledig uitgerust met diverse inbouwapparatuur zoals een gaskookplaat, vaatwasser, koelkast, combi-magnetron en afzuigkap. De badkamers hebben een ligbad, inloopdouche en toilet. De woningen zijn voorzien van dubbele beglazing en inbraakwerend hang- en sluitwerk

Oegstgeest (Poelgeest), Clusiushof 12-139





- Inclusief parkeerplaats
- Groene omgeving
- Supermarkt op begane grond

Woonopp.: 84 – 193m²

Aantal kamers: 3 of 4

Servicekosten: € 80,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.010,- TOT € 1.788,-/MND.

Het gebouw Tulipa Primus ligt in gewaardeerde wijk en bestaat uit 38 luxe appartementen. In de omgeving is volop gedacht aan water- en groenvoorzieningen. Op de begane grond is o.a. een supermarkt gelegen. In het midden van het complex bevindt zich een mooie binnentuin. De appartementen variëren van 84 tot ruim 193m² verdeeld over tien verschillende types met uiteenlopende indelingen. De appartementen hebben een luxe afwerking.

Oosterhout, Herendam 1 t/m 57, Keizersdam 1 t/m 5





- Zonnepanelen
- 32 eengezinswoningen
- Sommige woningen beschikken over een garage

Woonopp.: 121m²

Aantal kamers: 3 tot 5

HUURPRIJS V.A. € 975,- TOT € 995,-/MND.

De wijk Dommelbergen ligt in het noorden van Oosterhout en is ruim opgezet met volop groenvoorzieningen. Royale eengezinswoningen, in twee verschillende types, met een leuke tuin en berging. De woningen zijn netjes afgewerkt met een semi-open keuken en complete badkamer. Tevens is er voldoende parkeergelegenheid in de directe omgeving.

Oosterhout, Max Havelaardreef, Dr. Vlimmenstr., A. Wachterstr.





- Zonnepanelen
- Enkele woningen beschikken over een carport
- Gerenoveerde keuken

Woonopp.: v.a. 100m²

Aantal kamers: 4

Servicekosten: € 3,50/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 948,- TOT € 1.042,-/MND.

De ruime eengezinswoningen liggen in de wijk Vrachelen. Hal met toegang tot de woonkamer met (gerenoveerde) open keuken. De woningen zijn voorzien van drie slaapkamers op de eerste verdieping met een badkamer met ligbad en tweede toilet. Op de tweede verdieping kan een vierde slaapkamer of bergruimte worden gecreëerd.

Oosterhout, Admiralsdam, Herendam en Drostendam





- Zonnepanelen
- Eengezins- en twee-on-der-een-kapwoningen
- Met gerenoveerde keuken, badkamer en toilet

Woonopp.: v.a. 100m²

Aantal kamers: 4

Servicekosten: € 8,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 877,- TOT € 1.019,-/MND.

Gelegen in de wijk Dommelbergen. Voorzien van een garage of gemetselde berging. Hal met toilet, trapopgang en toegang tot de ruime woonkamer met gerenoveerde open keuken. Op de eerste verdieping drie slaapkamers en gerenoveerde badkamer. Via vaste trap is de open zolder bereikbaar.

Oosterhout (De Kreek) Stuifduin en Broekbos





- Architectonisch fraaie woningen
- Voorzien van zonnepanelen
- Luxe keuken en badkamer

Woonopp.: 119 – 138 m²

Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 1.025,- TOT € 1.185,-/MND

Het nieuwe deelplan 'De Kreek' maakt deel uit van de Oosterhoutse nieuwbouwwijk De Contrie. Een nieuwe buurt op een bijzondere locatie met veel groen en water. Naast een perfecte ligging is De Kreek onderscheidend door de hoogwaardige en stijlvolle architectuur. De woningen zijn fraai afgewerkt en beschikken over een luxe badkamer en toilet.

Poortugaal, Duindoorn 2-10, Sleedoorn 2-24





- Levensloopbestendig door slaap- en badkamer op begane grond

Woonopp.: 100m²

Aantal kamers: 4

HUURPRIJS € 1.005,- TOT € 1.020,-/MND.

De woningen zijn op loopafstand van het centrum van Poortugaal gesitueerd. Tevens is het centrum van Rhoon met haar voorzieningen op circa vijf autominuten gelegen. Naast een volwaardige slaap- en badkamer op de begane grond bevinden zich nog twee slaapkamers en een badkamer op de verdieping.

Oosterhout (Torre Canale Ponte) Houtwolplantsoen 180-244





- Op de achtste verdieping drie royale penthouses

Woonopp.: Appartement 90m²
Penthouses 120m²

Aantal kamers: 3

Servicekosten: ca. € 45,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 898,- TOT € 1.131,-/MND.

Dit mooie appartementencomplex is gelegen nabij het centrum van Oosterhout. Het complex biedt een prachtig uitzicht over het Wilhelminakanaal. Vanuit deze mooie locatie bereik je binnen enkele minuten loopafstand 'De Vrachelse Heide'. De appartementen zijn ruim van opzet en beschikken over een royale woonkamer welke voorzien is van een luxe open keuken met inbouwapparatuur. De moderne badkamer beschikt over een ligbad en een aparte douche. In het appartement bevindt zich een bergruimte welke is voorzien van een aansluiting voor de wasmachine. Elk appartement heeft een afsluitbare berging op de begane grond. Bij het complex is ruim voldoende parkeergelegenheid aanwezig.

Oosterhout, De Braak 52-118





- Uiterst geschikt voor senioren

Woonopp.: v.a. 80m²

Aantal kamers: 3

Servicekosten: € 70,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 976,- TOT € 1.019,-/MND.

Appartementen zijn voorzien van twee slaapkamers, een ruime woonkamer met luxe open keuken met apparatuur. Tevens hebben alle appartementen een badkamer voorzien van ligbad, aparte douche, wastafel en een separaat toilet. Elk appartement beschikt over een balkon en een afsluitbare berging.

Rhenen, Plantsoenstraat 7-65





Woonopp.: 95m²

Aantal kamers: 3

Servicekosten: € 30,-/mnd.

HUURPRIJS € 800,- TOT € 895,-/MND.

Dit complex telt 30 huurappartementen gelegen boven de Jumbo supermarkt. Appartementen zijn voorzien van woonkamer met loggia en open keuken, twee slaapkamers en een eigen (fietsen)berging op de begane grond. Het complex is voorzien van een lift. Parkeren kan in directe omgeving van het complex.

vb&t Verhuurmakelaars: tel. 088 5454 600, info@vbtverhuurmakelaars.nl

 Voor meer informatie en beschikbaarheid zie www.vbtverhuurmakelaars.nl

NIEUWKOOP | NIJMEGEN | NOOTDORP | NUENEN | OEGSTGEEST | OISTERWIJK | OISTERHOUT | POORTUGAAL | RHENEN | RIDDERKERK | ROERMOND | ROSENDAAL | ROSMALEN | ROTTERDAM

38

39

Ridderkerk, Nelson Mandelastraat 97 - 139

A

- Individuele parkeerplaats en berging in de ondergelegen parkeergarage

Woonopp.: 109 – 114m²

Aantal kamers: 4

Servicekosten: Afhankelijk van type

HUURPRIJS € 1.040,- TOT € 1.100,-/MND.

Ten noordwesten van Ridderkerk ligt het wooncomplex 'Prima Bolnes'. Het complex ligt op een steenworp afstand van het gezellige en sfeervolle winkelhart van Ridderkerk. De appartementen beschikken over drie slaapkamers en een royale woonkamer met open keuken. Elke woning heeft een balkon met schuifpui en de woonkamer is dusdanig gelegen dat er optimaal van privacy genoten kan worden. Het appartement is voorzien van een luxe, complete keuken.

Nieuwbouwwoning huren?

A

vbtverhuurmakelaars.nl/nieuwbouw

Roosendaal (Watermolen), Bandeliersberg 214 t/m 252

A

- Zonnepanelen
- 20 eengezinswoningen
- Sommige woningen beschikken over een aangebouwde garage met oprit

Woonopp.: 123m²

Aantal kamers: 3 tot 5

HUURPRIJS V.A. € 1.040,- TOT € 1.050,-/MND.

Sfeervol wonen, in een ruime twee-onder-een-kapwoning. Winkels, een bibliotheek, het wijkcentrum en de mooie natuurgebieden rondom Roosendaal liggen op fietsafstand. Net als de binnenstad, met schouwburg De Kring, een bioscoop en het bijzondere winkelcentrum de Passage. Ruime woningen, met een riante woonkamer en een open keuken.

Rosmalen, Coupletweg 72-132 en Tertsweg 43-49

A

- Appartementen en maisonnettes.

Woonopp.: 89 – 130m²

Aantal kamers: 3 of 4

Servicekosten: € 50,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 957,- TOT € 1.275,-/MND.

Het moderne appartementencomplex De Muze ligt aan de waterplas van het woongebied de Grootte Wielen. Naast traditionele appartementen zijn er maisonnettes, ideaal voor de combinatie wonen en werken, en prachtige ruime penthouses. Ze zijn luxe afgewerkt en ruim van opzet. Iedere woning heeft een balkon of terras en een eigen parkeerplaats.

Roermond, Kasteel Osenstraat en Kasteel Keverbergstraat

A

- Zonnepanelen
- Ruime huurwoningen met tuin
- Sommige woningen beschikken over een aangebouwde garage met oprit

Woonopp.: 107m²

Aantal kamers: 5 tot 7

HUURPRIJS V.A. € 840,- TOT € 885,-/MND.

De woningen liggen in plan Oranjelaan in Roermond. Het is een ideale woonlocatie voor gezinnen met kinderen en stellen van alle leeftijden. In deze rustige, groene wijk bevinden zich ruime huurwoningen. In de nabije omgeving vind je diverse voorzieningen, zoals winkels, een basisschool en een apotheek.

Rosmalen, De Vlondertuinen 7 t/m 31

A

- Energielabel A
- 25 eengezinswoningen.
- Direct aan het water

Woonopp.: 106 – 136m²

Aantal kamers: 3 tot 5

Servicekosten: n.v.t.

HUURPRIJS VAN € 1.070,- TOT € 1.235,-/MND.

Wonen in de Vlondertuinen betekent wonen op een eiland in een geliefde buurt. Er is een breed aanbod aan scholen, kinderdagverblijven en winkels voor de dagelijkse boodschappen. De woningen zijn voorzien van vloerverwarming, een luxe badkamer en keuken. Iedere woning heeft een eigen vlonder aan het water van de Grootte Wielenplas.

Rosmalen, Alverborch e.o.

A

- Zonnepanelen
- Met gerenoveerde keuken, badkamer en toilet

Woonopp.: v.a. 105m²

Aantal kamers: 5

Servicekosten: € 3,50/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 973,- TOT € 1.079,-/MND.

Ruime eengezinswoningen, voorzien van garage of berging. Op de begane grond vindt je de riante woonkamer met gerenoveerde keuken. De eerste verdieping is voorzien van drie slaapkamers en gerenoveerde badkamer. Op de tweede verdieping kan een vierde slaapkamer of bergruimte worden gecreëerd.

Rosmalen, Uilennest, Marskramer, Keisnijder, Hooiwagen

A

- Patiowoningen, zeer geschikt voor senioren

Woonopp.: 141m²

Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 1.185,- TOT € 1.205,-/MND.

Luxe patiowoningen voorzien van twee ruime (slaap)kamers en een riante badkamer op de begane grond. Op de eerste verdieping bevindt zich een slaapkamer met tweede badkamer. Luxe uitgeruste keuken aan de achterzijde met twee openslaande deuren naar de patio. Naast de privé parkeerplaats(en) aan de tuinzijde ligt de berging.

Rotterdam, Backershagen 332 - 474

A

- Eigen parkeerplaats

Woonopp.: 65 – 95m²

Aantal kamers: 2 tot 4

Servicekosten: € 65,-/mnd.

HUURPRIJS € 907,- TOT € 1.063,-/MND.

Complex De Zilverreiger is gelegen in de wijk IJsselmonde. Naast veel aandacht voor openbaar groen en winkel-, sport- en OV-faciliteiten, biedt IJsselmonde het voordeel dat je binnen enkele minuten in het hart van Rotterdam staat. De Zilverreiger biedt de keuze uit twee, drie en 4-kamerappartementen die zijn voorzien van een hoek- of eilandkeuken en zijn voorzien van verschillende apparatuur. Ook de badkamer is luxe en royaal.

Rotterdam (Ommoord) Hesseplaats

A

- Eigen parkeerplaats op een bovengronds parkeerdek
- Veel voorzieningen vlakbij
- Gelegen in het rustige Ommoord

Woonopp.: 93 – 110m²

Aantal kamers: 3 of 4

HUURPRIJS € 966,- TOT € 1.201,-/MND.

Dit prachtige appartementencomplex van 20 verdiepingen heeft 104 appartementen. Het gebouw is een echte eye-catcher en ligt op een toplocatie. Je woont hier recht boven het winkelcentrum Hesseplaats met alle winkels en voorzieningen. Op loopafstand van metro en de bushalte. Deze brengen je in ongeveer vijftien minuten naar de binnenstad van Rotterdam. Ook wanneer je liever met de auto reist, woon je hier letterlijk op het juiste adres!

Rotterdam (Schouwburgplein), Kruisplein

A

- Comfortabel wonen op hoog niveau in hartje Rotterdam
- Alle voorzieningen en uitgaansgelegenheden om de hoek
- Parkeerplaats optioneel

Woonopp.: 80 – 114m²

Aantal kamers: 2 of 3

Parkeerplaats: € 156,-/mnd

HUURPRIJS € 1.081,- TOT € 1.592,-/MND. EXCL. SERVICEKOSTEN

De Calypso ligt in het hart van Rotterdam. Een spectaculair en kleurrijk complex met diverse bestemmingen zoals woningen, kantoren, winkels, een parkeergarage en voorzieningen in de plint. Alle huurappartementen hebben een luxe inrichtingsniveau. Er is een gemeenschappelijke fitnessruimte. Het is er comfortabel wonen op hoog niveau in hartje Rotterdam. Alles is direct te voet bereikbaar vanaf De Calypso!

Rotterdam (De Esch), Buitenbassinweg 30 - 270

A

- Gratis openbaar parkeren in de omgeving

Woonopp.: 72 – 114m²

Aantal kamers: 3 of 4

Servicekosten: € 30,-/mnd.

HUURPRIJS € 910,- TOT € 1.274,-/MND.

De 22 verdiepingen hoge woontoren is direct gelegen aan de Nieuwe Maas, waardoor vrijwel alle woningen de beschikking hebben over een schitterend panorama over enerzijds de Maas of anderzijds de skyline van het dynamische Rotterdam. Vanuit wijk De Esch ben je in een mum van tijd op de A16 maar ook in het centrum van Rotterdam middels zowel auto als openbaar vervoer. Tevens zijn veel voorzieningen te vinden, o.a. winkelcentrum De Esch.

Rotterdam, (De Kralinger Esch), Hoge Filterweg

A

- Gratis voor de deur parkeren

Woonopp.: 80 – 110m²

Aantal kamers: 3 of 4

Servicekosten: € 52,-/mnd. afhankelijk van het gebouw

HUURPRIJS € 991,- TOT € 1.844,-/MND.

Deze complexen zijn gelegen op op het voormalige Drinkwaterleidingsterrein in de wijk Kralingen. Op loopafstand bevindt zich kleinschalig winkelcentrum met de diverse voorzieningen. Nabij het complex bevindt zich een tramhalte die een regelmatige dienstregeling kent. Met de tram ben je binnen tien à vijftien minuten in het centrum van Rotterdam. De woningen zijn verdeeld over drie van de zeven aanwezige gebouwen.

Rotterdam (Katendrecht), De Groene Kaap

A

- Groene omgeving aan het water
- Parkeerplaats ondergronds bij sommige appartementen
- Gelegen in het hippe, bruisende Katendrecht!
- Fraaie, moderne appartementen met fantastische uitzichten over de skyline van Rotterdam
- Ideale ligging, goed te bereiken met auto of OV
- Schitterende binnentuin gelegen tussen de gebouwen

Woonopp.: 48 – 166m²

Aantal kamers: 2 tot 6

HUURPRIJS € 875,- TOT € 2.254,-/MND.

Stad en natuur vinden elkaar in residentie De Groene Kaap. De daktuinen en de hoven vormen tezamen een fascinerende binnenwereld. De inspirerende (groene) omgeving aan het water nodigt uit tot het maken van een sportief ommetje langs de kades of tot lekker buiten spelen. Bewoners en bezoekers kunnen op het hooggelegen hof naar de uitkijkpost met zicht op de Maashaven.

Vier trends voor meer wooncomfort

Jouw wooncomfort is ons werk. Onze medewerkers zijn elke dag op pad om te zorgen dat jij fijn kan wonen. Senior accountmanager Bart Baltussen houdt daarom de trends en wensen van onze huurders en de markt goed in de gaten. Bart: 'Goed kijken en luisteren is een belangrijk onderdeel van mijn werk.'

Als accountmanager is Bart eindverantwoordelijk voor het beheer van de woningen van Bouwinvest in de regio Amsterdam. Samen met zijn team spot hij kansen en verbeteringen om het wooncomfort van huurders te verhogen.

In gesprek met huurders

'Om goed te begrijpen wat huurders willen, ga ik regelmatig met ze in gesprek', vertelt Bart. 'Verschillende wooncomplexen hebben een huurdersvereniging die het gebouw vertegenwoordigt. Zo betrekken we huurders steeds meer bij beslissingen en ontdekken we wat we kunnen doen om het woongenot te bevorderen. Ook houden we elk jaar een huurderstevredenheidsonderzoek en vragen we nieuwe en vertrekkende huurders om feedback. Jaarlijks vertalen we deze input naar een concreet plan van aanpak met duidelijke doelen. Ik vind het daarnaast belangrijk om regelmatig op locatie te zijn en de tijd te nemen om met mensen te praten en zelf dingen te signaleren.' De afgelopen jaren zijn er flink wat dingen veranderd die invloed hebben op de wensen van huurders. Bart heeft

de volgende 4 trends gespot en vertelt hoe vb&t hierop inspeelt.

Trend 1; zelf regelen

'De mindset van huurders verandert steeds meer naar snel geholpen willen zijn. Daarom faciliteren we bij vb&t een huurdersportaal, waarbij mensen veel zaken zelf kunnen regelen vanuit hun luie stoel. Ook in de avond en in het weekend. Het huurdersportaal is nog volop in ontwikkeling en het doel is dat onze huurders in veel gevallen geen medewerker meer nodig hebben. Ze kunnen dan bijvoorbeeld zelf een reparatie inplannen. Het huurdersportaal is ook een belangrijk communicatiekanaal: via deze weg kunnen we huurders op de hoogte houden van wat we doen en wanneer ze resultaat kunnen verwachten.'

Trend 2; steeds meer elektrisch

Om de CO₂-uitstoot te verminderen heeft de overheid bepaald dat koken op gas niet meer mag bestaan in 2050. Nu de gasprijzen stijgen merkt Bart dat steeds meer huurders bezig zijn met dit thema: 'We krijgen veel vragen over verduurzaming. Dat doen we in fases. Een keuken vervangen we gemiddeld om de 15 tot 20 jaar en tegenwoordig krijgen alle huurders dan een inductiekookplaat. Wanneer een huurder van een eengezinswoning vertrekt, plaatsen we standaard zonnepanelen op het dak.

Ook krijgen we steeds meer vragen over laadpalen voor elektrische auto's. Woon je in een eengezinswoning, dan kun je gewoon een aanvraag indienen. In appartementencomplexen is het soms ingewikkelder. Bij de bouw is vaak nog geen rekening gehouden met deze wens en dan hebben we te maken met brandveiligheid. In parkeergarages moe-

ten we daarom altijd goed laten onderzoeken wat de beste manier is om laadpalen te plaatsen. Dit duurt soms iets langer dan we zouden willen.'

Trend 3; de ideale indeling van je woning

Om woningen aantrekkelijk te maken voor huurders, geeft Bart ook advies over de indeling van de woning: 'Vroeger werden appartementen heel erg in hokjes ingedeeld. Tegenwoordig willen mensen liever een grote open ruimte, waarbij de keuken betrokken wordt bij het woongedeelte. Om oudere woningen toch aantrekkelijk te maken, adviseer ik soms om een wandje door te breken en een nieuwe keuken te plaatsen. Dit maakt het appartement misschien iets duurder, maar veel mensen betalen graag voor extra wooncomfort. Ook merken we dat appartementen met 2 slaapkamers veel meer in trek zijn. Dat komt omdat thuiswerken de laatste jaren is omarmt. Veel mensen vinden het fijn om een aparte werkkamer te maken om zo werk en privé gescheiden te houden.'

Trend 4; deelmobiliteit

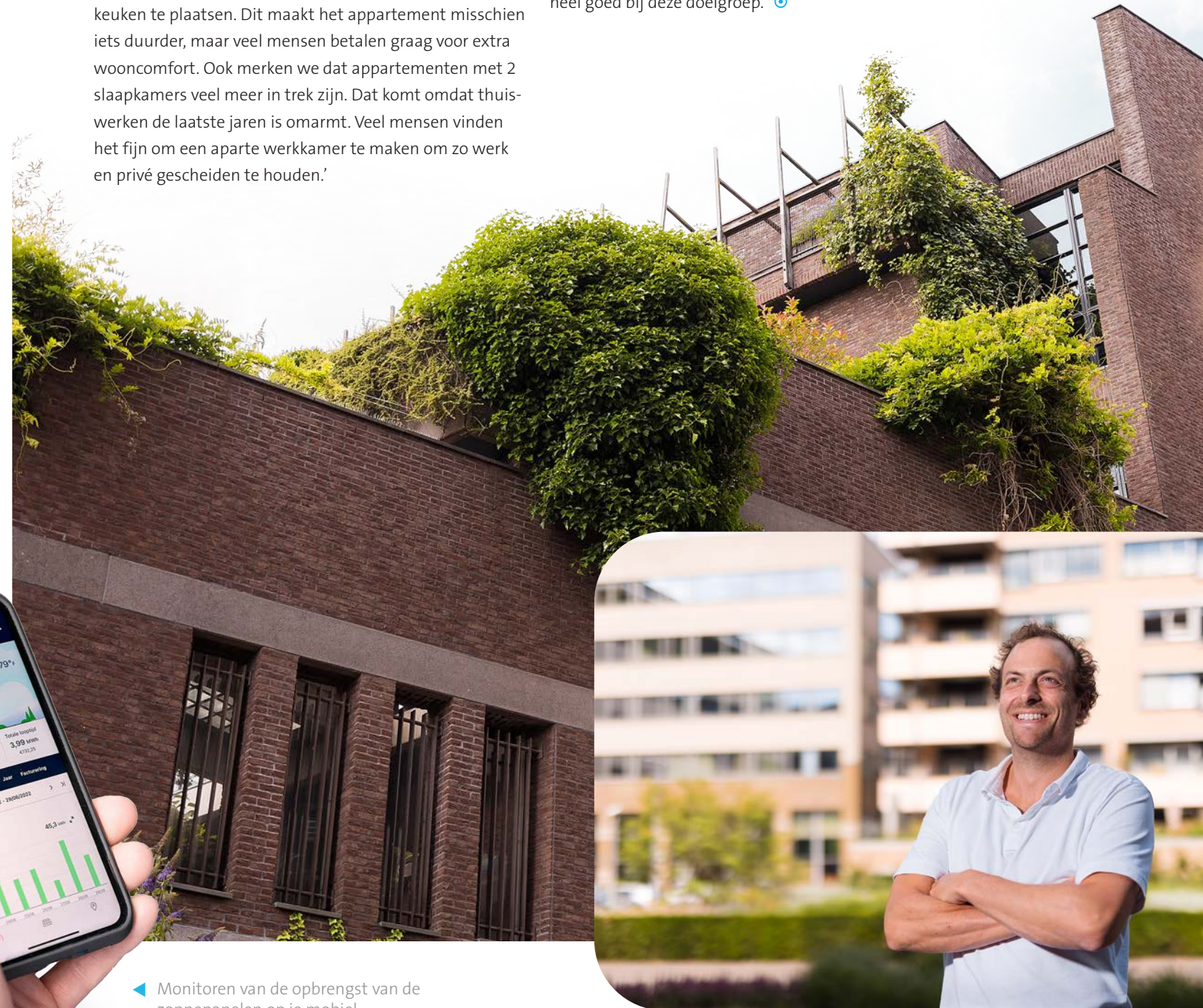
'Elke doelgroep heeft weer andere wensen', vertelt Bart. 'In Amsterdam beheren we een aantal gebouwen waar veel jonge mensen wonen. Ze wonen en werken in de stad en hebben om die reden vaak zelf geen auto. In dit soort gebouwen werken we samen met Hely om deelmobiliteit aan te bieden. Tegen een vergoeding kunnen huurders gebruik maken van deelauto's, elektrische fietsen en bakfietsen. Je betaalt dan alleen als je daadwerkelijk een voertuig huurt, zonder vaste maandelijkse kosten. Zo ben je al snel goedkoper uit en het is natuurlijk ook duurzaam. Dat past heel goed bij deze doelgroep.'



◀ Bart Baltussen, accountmanager in regio Amsterdam



◀ Monitoren van de opbrengst van de zonnepanelen op je mobiel.



Rotterdam, Siciliëboulevard (Kopenhagen Tower)



- Duurzaam en energiezuinig (label A)
- Goede parkeergelegenheid met eigen parkeerplaats
- Toplocatie aan de boulevard met verschillende winkels

Woonopp.:	88 – 103m ²
Aantal kamers:	3 of 4
Servicekosten	€ 65,-

Huurprijs €1.163,- tot €1.359,-/mnd.



Met de boulevard, strand, winkelcentrum en natuurgebied Zevenhuizerplas aan je voeten, is de Kopenhagen Tower in nieuwbouwwijk Nesselande een droomlocatie om te wonen. Je bent binnen 20 minuten met het openbaar vervoer of auto in het centrum. Ieder appartement heeft een balkon en berging. Er staan drie woontorens naast elkaar; de Barcelona, Kopenhagen en Miami Tower. De appartementen hebben worden verwarmd via stadsverwarming.

Soest, Turfstreek, Zonnedaauw, Wollegras, Lisdodde



- Ruime eengezinswoning
- Diverse voorzieningen in directe omgeving
- Gezellige woonwijk

Woonopp.:	86 – 94m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS V.A. € 1.105,- TOT € 1.330,-/MND.



Woonkamer met zicht op de achtertuin. De open keuken is gelegen aan de voorkant van de woning. Op de eerste etage bevinden zich drie slaapkamers en een badkamer met douche, toilet en wastafel. De ruime zolder is middels een vaste trap bereikbaar. De woning beschikt over een voor- en achtertuin met berging.

Son en Breugel, Traverse



- Wonen aan het water
- Inclusief berging en parkeerplaats
- Luxe keuken en badkamer

Woonopp.:	57 – 88m ²
Aantal kamers:	2 of 3
Servicekosten:	€ 50,-/mnd.

HUURPRIJS € 845,- TOT € 1.071,-/MND.



Aan het water gelegen nieuwbouwcomplex met ruime balkons en prachtig uitzicht op het kanaal en de groene omgeving. De 48 appartementen beschikken over een ruime woonkamer met open keuken, twee slaapkamers en luxe badkamer. Daarnaast hebben alle appartementen een eigen parkeerplaats en separate berging in het souterrain. Het complex is gelegen in het centrum van Son en Breugel met diverse winkels en voorzieningen in de directe nabijheid.

Ter Aar, Hazelaarstraat 2-48



- In 2018 verduurzaamd

Woonopp.:	130m ²
Aantal kamers:	4 of 5

HUURPRIJS € 1.165,- TOT € 1.175,-/MND.



Deze in het rustige dorp Ter Aar gelegen royale vier- of vijfkamer eengezins-woningen zijn in 2018 allemaal volledig verduurzaamd. Tijdens de renovatie zijn onder andere zonnepanelen geplaatst en alle beglazing vervangen door HR++ glas. Bij leegkomst van de woningen worden, indien de keuken, badkamer en toilet nog niet gerenoveerd zijn, ook deze vervangen. Zodoende huur je hier een moderne, comfortabele woning in Ter Aar.

Schiedam, Olof Palmeborg



- Eigen parkeerplaats in de parkeergarage!
- Wonen aan het water
- Gelegen in een buurt met Scandinavische stijl!

Woonopp.:	76 – 123m ²
Aantal kamers:	3

HUURPRIJS € 857,- TOT € 1.144,-/MND. EXCL. SERVICEKOSTEN



Het appartementencomplex Vallmofäste telt vijf woonlagen met 66 huurappartementen. Het gebouw heeft maar liefst tien verschillende 3-kamer appartementen. Alle woningen zijn ruim van opzet en beschikken over veel comfort en privacy. De rustige omgeving geeft je de ruimte om te bewegen en genieten. Daarbij woon je nabij veel groen, pleintjes en aan het water! Als je niet beter zou weten, dan zou je haast denken dat het een vakantiepark is!

Son en Breugel, Anemoonstraat en De Bontstraat



- In de berging kan een elektrische fiets of scootmobiel opgeladen worden
- Eigen ondergrondse parkeerplaats

Woonopp.:	Acaciastaete van 90 tot 115m ² en Cederstaete 75 – 104m ² , excl. de berging en het balkon of terras.
Aantal kamers:	minimaal 3
Servicekosten:	€ 65,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 915,- TOT € 1.290,-/MND. (Inclusief parkeerplaats)



Acaciastaete bestaat uit 35 vrije sector huurappartementen, met de mogelijkheid zorg op maat af te nemen. De appartementen zijn ruim en comfortabel van opzet, hebben minimaal twee slaapkamers, een ruime gang, een grote woonkamer, een keuken, een badkamer en een ruim balkon. Het gebouw, Cederstaete, bestaat uit 34 appartementen die geschikt zijn voor de senior die zorg op termijn niet uitsluit. Er zijn twee 'villa's' van elk zeventien royale appartementen, verdeeld over vier bouwlagen. Op de begane grond zijn vier appartementen, op de eerste en tweede verdieping elk vijf, op de bovenste bouwlaag drie appartementen met een riant dakterras.

Tilburg, Quirijnboulevard



- Hoog afwerkingsniveau
- Zonnepanelen

Woonopp.:	115 – 143m ²
Aantal kamers:	4 tot 6

HUURPRIJS V.A. € 960,- TOT € 1.220,-/MND.



Nieuwbouwproject 'Quirijnboulevard' met 41 luxe eengezinswoningen direct aan het Quirijnpark in Tilburg. Alle woningen zijn voorzien van een strakke Bribus keuken met ATAG inbouwapparatuur en een complete badkamer met ligbad, aparte douche en tweede toilet. Vlakbij diverse winkels, scholen en voorzieningen.

Tilburg, Haaksbergen-, Hagestein- en Harmelenstraat



- Zonnepanelen
- Semi-bungalow
- Slaapkamer en badkamer aanwezig op begane grond

Woonopp.:	100m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS V.A. € 972,- TOT € 1.010,-/MND.



Semi-bungalows, 2-onder-1-kap geschakeld middels de garages. Ruime woning met keuken, badkamer en een slaapkamer op de begane grond. Woning beschikt over een voor- en achtertuin. Op de verdieping zijn twee slaapkamers en een berging gelegen. Woning is zowel geschikt voor jonge als voor oudere gezinnen. Keuken en sanitair is gerenoveerd.

Tilburg, Abdij van Egmondstraat en Abdij van Bernestraat



- Zonnepanelen
- Zeer geschikt voor senioren
- Met gerenoveerde keuken, badkamer en toilet

Woonopp.:	v.a. 80m ²
Aantal kamers:	3
Servicekosten:	€ 3,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 897,-/MND.



Nabij station Tilburg-West gelegen woningen. Hal met berging en toegang tot de woonkamer met gerenoveerde open keuken. Ook een slaapkamer, toilet, en gerenoveerde badkamer met bad of douche, zijn hier gelegen. Op de eerste verdieping bevindt zich een ruime zolder met tweede slaapkamer.

Tilburg (Reeswijk) Zevenbergenstraat en Zoelenerf



- Veel variatie in de uitvoering van de woningen
- Luxe keuken met inbouwapparatuur
- Modern ingerichte badkamer
- Wonen in het groen dichtbij het bloeiende stadsleven

Woonopp.:	118-182m ²
Aantal kamers:	4 of 5

HUURPRIJS V.A. € 1.040,- TOT € 1.295,-/MND.



In de wijk Koolhoven, een van de jongste wijken van Tilburg, staan 45 ruime eengezinswoningen (rij- en hoek). De wijk ligt in een beschermd natuurgebied. Er zijn veel voorzieningen en ook het treinstation Reeshof is in de buurt. Koolhoven is het nieuwste stukje van Reeshof, het Tilburgse stadsdeel dat zich al jaren ontwikkelt. Met scholen, winkels, verenigingen, sportvelden. Het borrelt hier van de buurtinitiatieven. Voel je thuis!

Tilburg, Van Delfthof 300-332



- Steenworp van het centrum
- Bouwjaar 2018

Woonopp.:	67 – 109m ²
Aantal kamers:	3 of 4
Servicekosten:	€ 70,-/mnd.

HUURPRIJS € 884,- TOT € 1.098,-/MND.



Wonen in het centrum van Tilburg met alle dagelijkse voorzieningen binnen 200 meter van huis. Naast het hoge afwerkingsniveau van de buitenkant is ook gedacht aan comfort en luxe. Denk hierbij aan de moderne keuken, het mooie sanitair en tegelwerk van Mosa en vloerverwarming.

Tilburg (Stappegoor), Zuiderpark



- Veel comfort en luxe
- Duurzame bouw met zonnepanelen
- Energiezuinig

Woonopp.:	121 – 136 m ²
Aantal kamers:	5 of 6
Perceelopp.:	110 – 219 m ²

HUURPRIJS VAN. € 1.041,- TOT € 1.144,- /MND



46 beeldschone luxe eengezinswoningen in nieuwbouwproject Zuiderpark, in Tilburg. Iedere woning is compleet en hoogwaardig afgewerkt. Er zijn vier typen woning, allemaal voorzien van een strakke Bribus keuken met ATAG inbouwapparatuur en een complete badkamer met ligbad, aparte douche en tweede toilet. Met drie slaapkamers en een ruime zolder bieden de woningen daarnaast veel ruimte. Afgescheiden tuin met schuur.

Tilburg, Kerkdrielstraat 7-29 en 14-36



- Zonnepanelen
- Semi-bungalow
- Slaapkamer en badkamer aanwezig op begane grond

Woonopp.:	100m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS V.A. € 972,- TOT € 1.015,-/MND.



Semi-bungalows, 2-onder-1-kap geschakeld middels de garages. Ruime woning met keuken, badkamer en een slaapkamer op de begane grond. Woning beschikt over een voor- en achtertuin. Op de verdieping zijn twee slaapkamers en een berging gelegen. Woning is zowel geschikt voor jonge als voor oudere gezinnen. Keuken en sanitair is gerenoveerd.

Tilburg, Noorderstreek



- Tien minuten fietsen van het centrum
- Met zonnepanelen en enerie-label A

Woonopp.:	ca. 110 – 117m ²
Aantal kamers:	4

HUURPRIJS V.A. € 1.050,- TOT € 1.100,-/MND.



Eengezinswoningen op de plaats waar wijnimporteur Verbunt zich ooit vestigde. Hier groeit een bijzondere woonwijk. Sfeervol en beschut, als een dorp midden in de grote stad met een groene omgeving en met alle ruimte voor kinderen om te spelen. Een plek om lekker op jezelf te kunnen zijn en soms juist gezellig met Noorderstrekers onder elkaar.

Tilburg (Koolhoven west) Vriezenveenstraat



- Voorzien van zonnepanelen
- Gelegen in een rustig hofje



Woonopp.: 115 – 141m²
Aantal kamers: 2 tot 3

Huurprijs €1.049,- tot €1.195,-/mnd.

Gelegen met de tuinen op het Noorden en Westen omvat dit complex 19 eengezinswoningen in de wijk Koolhoven West. Een wijk die de laatste 10 jaar erg hard gegroeid is en inmiddels erg levendig is en in alle gemakken en wensen voor een wijk voorziet. De woningen zijn voorzien van een nette badkamer, full option keuken en in 2021 zijn zonnepanelen op de daken gelegd.

Uden (Zoggel) Ploeg 6-83

- Twee-onder-een-kapwoning
- Garage en parkeren op eigen terrein



Woonopp.: 120m²
Aantal kamers: 5

HUURPRIJS €1.076,- TOT €1.124,-/MND.

Begane grond: Entree/hal, Z-woonkamer met luxe open keuken voorzien van toegang tot de achtertuin. Eerste verdieping: overloop, drie slaapkamers, complete badkamer. Zolderverdieping met opstelling cv-ketel en aansluitingspunten tbv wasmachine. De zolder is te bereiken via een vaste trap.

Udenhout, Anemoon, Kamille en Sint Janskruid



- Zonnepanelen.
- In de groene wijk De Kuil gelegen
- Met gerenoveerde keukens, badkamer en toilet



Woonopp.: v.a. 100m²
Aantal kamers: 4
Servicekosten: € 3,50/mnd.

HUURPRIJS € 926,- TOT € 998,-/MND.

Ruime eengezinswoning met op de begane grond een toilet en de royale woonkamer met gerenoveerde open keukens. Op de eerste verdieping vind je drie slaapkamers en een gerenoveerde badkamer met ligbad, wastafel en tweede toilet. Via een vaste trap bereik je de ruime (berg)zolder.

Utrecht (Reykjavikstraat, Stockholmstraat en Hof van Oslo)



- Luxe keukens en moderne badkamer
- 60 parkeerplaatsen in de parkeergarage
- Berging op de begane grond en ruime fietsenstalling



Woonopp.: 40 – 86 m²
Aantal kamers: 1 of 3
Servicekosten: € 30,- – 47,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 892,- TOT € 1.263,-/MND.

Een modern, robuust appartementencomplex gelegen in de wijk Leidsche Rijn met 149 appartementen in diverse groottes. Zij zijn allen voorzien van een balkon. Reykjavik is gelegen op loopafstand van de winkels in Leidsche Rijn Centrum. Op 100 meter van station Leidsche Rijn (in vijf minuten in het centrum van Utrecht). De uitvalswegen liggen op vijf minuten afstand en via de fietsboulevard ben je zo in hartje centrum.

Twello, Bonenakker



- Voorzien van zonnepanelen
- Moderne eengezinswoning
- Op steenworp afstand van de natuur



Woonopp.: 135m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS €1.170,- TOT €1.220,-/MND.

De woonkamer biedt zicht op de achtertuin. De open keuken in hoekopstelling is voorzien van inbouwapparatuur en is gelegen aan de voorkant van de woning. Op de eerste etage bevinden zich drie slaapkamers en een ruime badkamer met ligbad, douche, toilet en wastafel. De zolder is middels een vaste trap bereikbaar. De woning beschikt over een voor- en achtertuin met berging.

Uden, Abdijlaan 301-357 en Klemvogel 2 -26



- Zonnepanelen
- Tevens enkele appartementen in het complex
- Nieuwe keukens, badkamer en toilet.



Woonopp.: 60m²
Aantal kamers: 4
Servicekosten: € 3,50/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 948,- TOT € 1.017,-/MND.

Ruime eengezinswoningen in een kindvriendelijke wijk. De basisschool en supermarkt liggen op loopafstand. Ruime woonkamer met een gerenoveerde open keuken aan de tuinzijde. Drie slaapkamers op de eerste verdieping met een badkamer met douche, wastafel en tweede toilet. Via een vaste trap bereik je de ruime (berg)zolder

Udenhout, Helmkruid 20-26, 31-45 en Anemoon 17-35



- Zonnepanelen.
- In de groene wijk De Kuil gelegen
- Met gerenoveerde keukens, badkamer en toilet



Woonopp.: v.a. 100m²
Aantal kamers: 4
Servicekosten: € 3,50/mnd.

HUURPRIJS € 911,- TOT € 938,-/MND.

Via de entree van de ruime eengezinswoning bereik je het toilet en de royale woonkamer met open keukens. Op de eerste verdieping zijn drie slaapkamers en een badkamer met ligbad, wastafel en tweede toilet gelegen. Via een vaste trap bereik je de (berg)zolder.

Utrecht, Oudenoord 154-292



- Tegen het centrum van Utrecht



Woonopp.: 54 – 112m²
Aantal kamers: 2 of 3
Servicekosten: Afhankelijk per type

HUURPRIJS € 977,- TOT € 1.267,-/MND.

Dit complex op slechts een paar minuten afstand van Utrecht Centraal bestaat uit 70 appartementen met allen een eigen berging op de begane grond. Bij het gebouw zijn parkeerplaatsen aanwezig, maar er kan ook gebruik worden gemaakt van één van de aanwezige elektrische deelauto's. De woningen variëren van 2- en 3-kamerappartementen en zijn allemaal voorzien van een keuken met inbouwapparatuur, balkon én Frans balkon.

Utrecht (Overvecht) Brailledreef 'Birim'



- Parkeren in de buurt
- Complete keukens met inbouwapparatuur
- Comfortabele badkamer



Woonopp.: 47 – 88m²
Aantal kamers: 2 of 3

HUURPRIJS € 919,- TOT € 1.310,-/MND.

Waar tot tien jaar geleden de Nederlandse Pakketdienst was gehuisvest, is een uniek project ontwikkeld voor gezond stedelijk wonen, werken én leven met de naam De Buurt. In gebouw Birim (het middelste gebouw) zijn 64 huurwoningen voor starters op de woningmarkt en senioren met en zonder zorgbehoefte. Er is 'De Superplint' gerealiseerd, een algemene ruimte met horeca en ruimte voor startende, creatieve, culturele ondernemers.

Valkenburg aan de Geul (centrum), Bogaardlaan 10-24

- Centrum Valkenburg
- Inclusief parkeerplaats
- Ruim balkon
- Goed bereikbaar



Woonopp.: 120m²
Aantal kamers: 3 of 4
Servicekosten: € 25,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 1.065,-/MND.

Het complex telt acht ruime maisonnettes gelegen in het centrum van Valkenburg, omringd door het heuvelachtig Mergellandschap. De benodigde voorzieningen liggen op loopafstand. De woningen zijn voorzien van drie slaapkamers, een badkamer, woonkamer, keukens, buitenruimte en berging. Elke woning beschikt tevens over een eigen parkeerplaats.

Valkenswaard, De Meule 19-45



- Zonnepanelen
- Op loopafstand van centrum



Woonopp.: v.a. 100m²
Aantal kamers: 4
Servicekosten: € 3,-/mnd.

HUURPRIJS € 975,- TOT € 1.051,-/MND.

In de wijk Muldershoek gelegen ruime eengezinswoningen voorzien van berging en een woonkamer met gerenoveerde keukens. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en gerenoveerde badkamer met ligbad, wastafel en toilet. Op de tweede verdieping is een bergzolder gelegen.

Veldhoven (Heikant West) Kermisberg en Klampberg

- Royale eengezinswoningen met garage



Woonopp.: 110m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 1.250,-/MND.

Entree aan de zijkant van de woning. Ruime hal met toilet. Zeer royale woonkamer met open keukens en bijkeukens aan de tuinkant. Op de eerste verdieping zijn drie ruime slaapkamers en een badkamer gelegen. Op de tweede verdieping is een ruime opbergzolder, te bereiken middels een vaste trap.

Utrecht (Overvecht) Brailledreef 'Bario'



- Luxe full-option keukens



Woonopp.: 40 – 119m²
Aantal kamers: 2 of 3
Servicekosten: € 30,-/mnd.
Parkeerplaats: 1

HUURPRIJS € 810,- TOT € 1.422,-/MND.

Tegen het winkelcentrum Overvecht gelegen is deze grote nieuwbouwontwikkeling genaamd 'de Buurt' gerealiseerd. Gezond stedelijk wonen, werken én leven. Gebouw 'Bario', op de foto links, omvat 112 appartementen variërend van 40 tot 119m². Een groot deel valt in de middeldure huur. De appartementen zijn voorzien van een luxe full-option keukens en een nette badkamer.

Valkenswaard, De Meule, De Maalsteen, De Meelkuip



- Zonnepanelen
- Nabij centrum gelegen



Woonopp.: v.a. 100m²
Aantal kamers: 4
Servicekosten: € 3,50/mnd.

HUURPRIJS € 965,- TOT € 1.036,-/MND.

In de wijk Muldershoek gelegen ruime eengezinswoningen voorzien van berging en een woonkamer met keukens. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en een badkamer met ligbad, wastafel en toilet. De keukens, badkamer en toilet zijn recent gerenoveerd.

Valkenswaard Koetsierwei 1 t/m 35, Vlasserwei 1 t/m 22



- Zonnepanelen.
- 45 eengezinswoningen.
- Een groot aantal woningen beschikt over een garage of carport



Woonopp.: 110 – 118m²
Aantal kamers: 3 tot 5

HUURPRIJS VAN € 990,- TOT € 1.120,-/MND.

Lichte woningen in de rustige wijk Schepelweyen, aan de rand van Dommelen in Valkenswaard. De wijk en nabije omgeving biedt voldoende faciliteiten voor de boodschappen, sport en cultuur. De woonkamer is royaal met een halfopen keukens. De woonkamers zijn licht. Er is voldoende parkeergelegenheid in de nabije omgeving.

Veldhoven, Leemsbroek en De Huysacker



- Duurzame woning
- Groene omgeving
- Nabij Centrum



Woonopp.: 120 – 135m²
Aantal kamers: 4 of 5

HUURPRIJS V.A. € 1.168,- TOT € 1.338,-/MND.

Aan de westkant van Veldhoven ligt Huysackers. Het kenmerk van deze wijk is duurzaamheid. Alle woningen zijn voorzien van zonnepanelen en hoogwaardige isolatie. Een huurwoning in Huysackers betekent veel groen en voorzieningen om je heen en het bruisende centrum van Eindhoven vlakbij. De huurwoningen zijn voorzien een compleet ingerichte keukens en badkamer.

Veldhoven (Zandven) Blauwven en Zwartven



- Kindvriendelijke wijk
- Duurzame woning
- Vlakbij Eindhoven

Woonopp.: 120 – 135m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS € 1.097,- TOT € 1.198,-/MND.

Nieuwbouwproject Zandven ligt aan de rand van Veldhoven in een rustige wijk waar veel gezinnen wonen. De wijk is uitgerust met voorzieningen zoals speelveldjes, basisscholen en een winkelcentrum. Natuurlijk ligt ook Eindhoven nooit ver weg. Met het openbaar vervoer sta je in no-time midden in het centrum. De woningen zijn eigentijds, comfortabel en duurzaam. Alle woningen hebben een compleet ingerichte keuken en badkamer en een ruime tuin.

Veldhoven The Village (Regenboogven/Eekhoorn)



- Aan de rand van Veldhoven maar alles binnen handbereik
- Vrij parkeren op eigen terrein

Woonopp.: 51 – 101m²
Aantal kamers: 3 of 4
Servicekosten: € 40,-

Huurprijs € 860,- tot € 1.100,-/mnd.

Als 'Poort van Veldhoven' zijn de 5 gebouwen van The Village gelegen aan de oostelijke rand van Veldhoven, grenzend aan Meerhoven. De appartementen zijn luxe afgewerkt met een nette badkamer en een full-option keuken. De grotere appartementen hebben een berging op de begane grond. De appartementen van 51 m² hebben een fietsstalling tot eigen beschikking alsmede een kleine berging op de verdieping.

Velserbroek, Clippenberg-, Matara-, Sri Lanka en Closenbergt Bastion



- Luxe eengezinswoningen in gemeedelijke wijk
- Winkelcentrum Velserbroek op loopafstand
- Volop parkeergelegenheid

Woonopp.: 142 – 175m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS € 1.350,- TOT € 1.544,-/MND.

Deze 101 eengezinswoningen liggen tussen Ceylon Bastion en Clippenberg Bastion. Rustige straten in een gemeedelijke wijk, grenzend aan het groene Stadspark en de Galle promenade naar het sfeervolle winkelcentrum. Het lichtgekleurde metselwerk geeft deze woningen een frisse, nieuwe uitstraling. Alle woningen beschikken over een achtertuin met terras bij de woning en een berging. Voor de woningen liggen ruim opgezette parkeervakken.

Vlijmen (De Grassen) Vossenstraat en Witbol



- Luxe keuken en badkamer
- Nabij uitvalswegen
- Kindvriendelijke omgeving

Woonopp.: 118 – 128m²
Aantal kamers: 5

HUURPRIJS € 1.060,- TOT € 1.165,-/MND.

Nieuwe woningen met luxe afwerkingsniveau gelegen aan de rand van Vlijmen, nabij diverse uitvalswegen. De woningen zijn voorzien van drie slaapkamers, een zolder en zonnepanelen.

Veldhoven (Heikant Oost) Bergerhei, Bovenhei, Dunhei en omg.



- Zonnepanelen
- Royale eengezinswoningen, enkele typen met tuinkamer of garage

Woonopp.: v.a. 110 – 125m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS € 1.065,- TOT € 1.170,-/MND.

De ruime woningen beschikken over een royale achtertuin met berging. De woonkamer grenst aan de recent gerenoveerde open keuken. Op de eerste verdieping tref je drie slaapkamers en een badkamer met ligbad, aparte douche toilet en wastafel aan. Op de tweede verdieping bevindt zich de zolder met wasmachine aansluiting.

Velserbroek (Floraronde, Lepelblad en omgeving)



- Ruime woningen, met een lichte tuingerichte woonkamer
- Rustige en kindvriendelijke wijk
- Volop parkeergelegenheid

Woonopp.: 107 en 135m²
Aantal kamers: 3 of 4

HUURPRIJS € 1.220,- TOT € 1.449,-/MND.

De 46 lichte eengezinswoningen liggen in een groene, autoluw en gemeedelijke wijk. Alle woningen beschikken over een kleine voortuin en een royale achtertuin met terras en een berging. De tuin grenst aan een besloten binnenhof, dit biedt extra veiligheid en privacy. Ook zijn de huizen goed geïsoleerd en geheel voorzien van dubbel glas. Er is volop parkeergelegenheid. Enkele woningen beschikken aanvullend over een eigen garage.

Venlo (Residence Maasweerd), De Roskam 51 – 143



- Ruim balkon met uitzicht op de Maas
- Inpandige berging
- Overdekte parkeerplaatsen en garages te huur onder complex
- Winkelcentrum op loopafstand
- Goed bereikbaar

Woonopp.: 75 – 95m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten: € 50,-/mnd.

HUURPRIJS € 785,- TOT € 926,-/MND.

Residence Maasweerd bestaat uit vijf woonlagen en 47 appartementen. De appartementen hebben een woonkamer, halfopen of gesloten keuken, twee kamers en balkon met uitzicht op de Maas. Penthouse heeft grotere woonkamer met open haard en dakterras. Comfortabele badkamers uitgerust met ligbad, separate douche en wastafel. Alle appartementen zijn bereikbaar met trap of lift. Complex ligt op loopafstand van De Oude Beemden en de Maas.

Venlo (Craneveld) Craneveldstraat e.o.



- Rustige en groene omgeving, bij het statige Wilhelminapark
- Op loopafstand van de Maas

Woonopp.: 115 – 140m²
Aantal kamers: 4

HUURPRIJS V.A. € 995,- TOT € 1.055,-/MND.

De woningen liggen aan de Hogeschoorweg, Planetenstraat, Plutostraat, Cranevelstraat en Neptunusstraat en zijn ruim van opzet en zijn luxe afgewerkt. Allen hebben een voortuintje en een ruime achtertuin met terras. De twee-onder-een-kapwoningen zijn voorzien van een garage met eigen oprit. Dichtbij het buurtwinkelcentrum aan het Gelreplein en het stadshart van Venlo. In de wijk is tevens voldoende parkeerruimte.

Waalwijk, Rembrandtpark 68-79 en 96-114



- Zonnepanelen
- Riante gerenoveerde eengezinswoningen.
- Nieuwe keuken, badkamer en toilet

Woonopp.: v.a. 100m²
Aantal kamers: 4
Servicekosten: € 3,50/mnd.

HUURPRIJS € 946,- TOT € 983,-/MND.

Op de begane grond vindt je de entree met toilet en toegang tot de ruime woonkamer met open keuken. Op de eerste verdieping zijn drie slaapkamers en een badkamer met ligbad, wastafel en tweede toilet gelegen. Via een vaste trap bereik je de ruime (berg)zolder.

Waalwijk (Boseoyen) C. Koemanstraat



- Energiezuinig en duurzaam
- Rustige omgeving
- NOM-woningen

Woonopp.: 118 – 127m²
Aantal kamers: 5 – 6
Servicekosten € 89,-

Huurprijs € 1.043,- tot € 1.108,-/mnd.

Duurzaam en energiezuinig wonen in één van de 26 eengezinswoningen gelegen in de populaire wijk Boseoyen en vlakbij het centrum van Waalwijk. Omringd met veel groen en dagelijkse voorzieningen zoals winkels en scholen is het ideaal gelegen en zeer aantrekkelijk voor gezinnen. Voorzien van energielabel A en energiezuinige apparatuur.

Uren kijkplezier met
vb&t Verhuurmakelaars
YouTube



Waalre (centrum), De Weverij (Scheerderij)



- Luxe keuken en moderne badkamer.
- Eigen parkeerplaats op het buitenterrein
- Berging op de begane grond

Woonopp.: 70 – 102m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten: € 40,-/mnd.

HUURPRIJS € 872,- TOT € 1.180,-/MND.

Op een unieke plek in Waalre verrees een kleinschalig modern wooncomplex: de Weverij met 24 appartementen. De ligging van de Weverij is perfect, vlakbij de Markt met zijn groene brink en op loopafstand van winkelcentrum De Bus. Op een steenworp van Eindhoven maar omgeven door de natuur.

Waalwijk, Walewyc



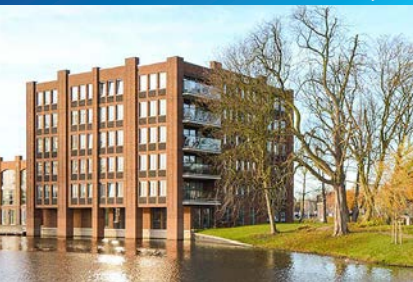
- Luxe hoogwaardig afgewerkte appartementen
- Inclusief berging en parkeerplaats
- In het centrum van Waalwijk

Woonopp.: 89 – 109 m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten € 50,-/mnd.

HUURPRIJS V.A. € 941,- TOT € 1.181,- /MND

Wonen in De Walewyc is genieten van een mooie woning in hartje Waalwijk. In een groene woonomgeving geniet je van ruimte en rust en heb je bovendien alles wat je wilt binnen handbereik. De appartementen zijn luxe afgewerkt met een volledig ingerichte keuken en badkamer en de appartementen zijn zelfs voorzien van vloerverwarming om het wonen in De Walewyc nog comfortabeler te maken!

Woerden, Defensie-Eiland 52-104 (de Citadel)



- Inclusief parkeerplaats
- Toplocatie in Woerden!

Woonopp.: 82 – 96m²
Aantal kamers: 3
Servicekosten: € 40,-/mnd.

HUURPRIJS € 1.058,- TOT € 1.257,-/MND.

Luxe appartementen in wooncomplex de Citadel rustig gelegen aan het water, midden in het karakteristieke centrum van Woerden. De citadel biedt 27 luxe appartementen 3-kamer-appartementen verdeeld over zes woonlagen aan en komen in vijf verschillende typen. De oppervlaktes van deze hoogwaardige appartementen variëren van 82m² tot en met 96m² met ieder een eigen overdekte parkeerplaats, balkon en berging.

Zaandam (Westerwating), J. Kruijverstraat en S. Lootsmastraat



- Ruime twee-onder-een-kap-woningen
- Gelegen aan het water
- Woningen voorzien van eigen oprit en eigen garage
- Nabij winkelcentrum gelegen
- Vlakbij station

Woonopp.: 132m²

Aantal kamers: 4

HUURPRIJS € 1.555,- TOT € 1.579,-/MND.

Deze 24 huizen liggen aan rustige, groene straten met volop parkeergelegenheid. Alle woningen beschikken over een eigen oprit, dus parkeren kan ook op eigen terrein. Behalve binnenshuis, is ook de ruimte rondom de woning royaal. Alle huizen hebben een voortuin, een ruime achtertuin én een aangebouwde garage van 24 m². Via de garage, die grenst aan de oprit, is ook de achtertuin te bereiken.

Zoetermeer (Rokkeveen West), Palmhout 1-45



- Badkamer en keuken in 2014 gerenoveerd

Woonopp.: 137 – 160m²

Aantal kamers: 4

HUURPRIJS € 1.246,- TOT € 1.275,-/MND.

In de mooie wijk Rokkeveen West zijn deze vierkamerwoningen met een speelse split-level indeling van de begane grond gelegen. Op de tweede etage zijn twee slaapkamers voorzien en een gerenoveerde badkamer met ligbad, douche en dubbele wastafel. De keukens zijn gerenoveerd en voorzien van uitgebreide inbouwapparatuur. De ruime tuin maakt deze woningen helemaal af.

Zoetermeer (Centrum), Lyonpad 1-14, Marseillepad 1-16



- Eigen parkeerplaats achterzijde woning
- Stenen berging in achtertuin

Woonopp.: 97 – 120m²

Aantal kamers: 4

HUURPRIJS € 1.055,- TOT € 1.130,-/MND.

In het centrum van Zoetermeer en toch in een groene omgeving gelegen met de voordeur georiënteerd richting een singel of de waterpartij de 'Grote Dobbe'. Aan de achterzijde heeft de woning een eigen parkeerplaats. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en een badkamer met douche of ligbad en een tweede toilet.

Zoetermeer (Noordhove), Haussmannruimte



- Gunstige ligging.
- Veel voorzieningen in de buurt
- Nabij recreatiegebied Noord Aa
- Inclusief parkeerplaats

Woonopp.: 102 – 160m²

Aantal kamers: 3 of 4

HUURPRIJS € 1.031,- TOT € 1.519,-/MND. EXCL. SERVICEKOSTEN

Het Quadrivium is een appartementencomplex in het noorden van Zoetermeer. Van penthouses tot 3-kamer appartementen, hier zit vast wel iets voor jou tussen! De wijk Noordhove ligt tussen het stadscentrum en het recreatiegebied Noord Aa met veel sportverenigingen. Tal van voorzieningen liggen binnen handbereik. Denk aan een supermarkt, kinderopvang en scholen. Het complex uitstekend bereikbaar met zowel het openbaar vervoer als met de auto.

vb&t verhuurt in...

A		M
Aerdenhout.....	6	Maassluis 32
Alphen aan den Rijn	6	Maastricht 33
Amstelveen	6	Molenhoek..... 37
Amsterdam	7	
Apeldoorn	9	N
Arnhem	9	Nieuwegein 37
		Nieuwekerk ad IJssel 37
B		Nieuwkoop 37
Baarn	10	Nijmegen 37
Barendrecht	10	Nootdorp 37
Berkel en Rodenrijs	10	Nuenen..... 38
Berkel Enschoot.....	10	
Best.....	10	O
Boxtel.....	11	Oegstgeest 38
Breda.....	11	Oisterwijk 38
Brielle	11	Oosterhout..... 39
C		P
Cuijk.....	12	Poortugaal 39
D		R
Delft	12	Rhenen 39
Den Bosch	12	Ridderkerk 40
Den Haag.....	14	Roermond..... 40
Deurne.....	15	Roosendaal..... 40
Didam	15	Rosmalen 40
Diemen	16	Rotterdam 41
Dongen.....	17	
Dordrecht	17	S
Druten	17	Schiedam 44
		Soest 44
E		Son en Breugel 44
Eindhoven 17		
Etten-Leur..... 24		T
		Ter Aar 44
G		Tilburg..... 45
Gendringen 24		Twello 46
Goirle..... 24		
Gouda 24		U
Grave 25		Uden 46
Groesbeek 25		Udenhout 46
		Utrecht 46
H		V
Haarlem 25		Valkenburg aan de Geul 47
Heesch 28		Valkenswaard..... 47
Hellevoetsluis 28		Veldhoven 48
Helmond 28		Velserbroek 48
Hendrik Ido Ambacht 30		Venlo..... 49
Hillegom 30		Vlijmen 48
Hilversum 30		
Holten 30		W
Hoogvliet 31		Waalre 49
Houten 31		Waalwijk 49
Huizen 31		Woerden 49
K		Z
Kaatsheuvel 31		Zaandam 50
Katwijk aan Zee 31		Zoetermeer 50
Koog aan de Zaan 32		
L		
Leiden 32		

Colofon

'Buitengewoon' is het huurmagazine van vb&t Verhuurmakelaars en wordt elk jaar geactualiseerd.

Oplage magazine:
Print 3.000 ex.
Online magazine 10.000 lezers

Interviews: Imke Donkers
Fotografie: Epsilon Studios
Productie, vormgeving en opmaak

kemme communicatie
Patronaat, 2^e Haagstraat 40, Helmond
e-mail: info@kemmecommunicatie.nl

Dit huurmagazine Buitengewoon is met de grootste zorg samengesteld. De inhoud beoogt een overzicht te zijn van de door vb&t Vastgoedmanagement bv te beheren woningen die beschikbaar zijn voor de verhuur. De beschikbaarheid van woningen is afhankelijk van mutaties in het complex. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de inhoud of gegevens die dit huurmagazine bevat.

www.vbtverhuurmakelaars.nl

Vestigingen

- Eindhoven, Vestdijk 180
- Helmond, Steenweg 18A
- Den Bosch, Leeghwaterlaan 20
- Maastricht, Boschstraat 21-A
- Arnhem, Kroonpark 2
- Den Haag, Kranenburgweg 146
- Amsterdam, H.J.E. Wenckebachstraat 123
- Utrecht, Maliebaan 53Y



info@vbtverhuurmakelaars.nl



088-5454600



www.vbtverhuurmakelaars.nl